



STAROSTWO POWIATOWE

w Świdwinie

NIP 857 154 05 21
REGON 331056197

WZRAZ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA EKONET Sieci i Instalacje Sanitarne Waldemar Gorzelak
75 – 430 Koszalin, ul. Maltańska 3
Tel. +48.603 404 125 e-mail: siecisanitarne@wp.pl

Załącznik Nr 1
do decyzji o zatwierdzeniu projektu
budowlanego i udzieleniu pozwolenia
na budowę z dnia 04.09.2020
znak Ab. 6740. 243. 2020

NR 2
EGZEMPLARZ INWESTORA

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny Kat. obiektu: XIII
Temat	Budowa instalacji gazowej w lokalu nr 2 oraz w części wspólnej budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Podgórnjej 16 w Świdwinie
Adres budowy:	Świdwin, ul. Podgórna 16 działka nr 407 obręb 009 Świdwin
Branża:	Sanitarna
Inwestor:	Miasto Świdwin 78-300 Świdwin, Pl. Konstytucji 3 Maja 1

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektował:	Waldemar Gorzelak	ZAP/0054/PWOS/05 WKP/IS/0187/06	mgr inż. Waldemar Gorzelak uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan. Nr ZAP/0054/PWOS/05
Sprawdził:	Agnieszka Przewicka-Litwin	ZAP/0051/PWOS/05 WKP/IS/0311/07	AGNIESZKA PRZEZWICKA-LITWIN mgr inż. Inżynierii środowiska Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych wodociagowych i kanalizacyjnych Nr ZAP/0051/PWOS/05

Wszelkie zmiany w niniejszej dokumentacji, zarówno w układach technologicznych jak i zastosowanych urządzeniach, wymagają akceptacji Projektanta. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian oraz kopiowanie bez akceptacji Projektanta, stanowi naruszenie Ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. nr 24 z 23 lutego 1994 roku, poz. 83 z zm.).

Koszalin, czerwiec 2020r.



Zawartość teczki:

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....	2
Kopia uprawnień oraz wpisu do Izby projektanta i sprawdzającego	3

I. OPIS TECHNICZNY	10
1 Cel i zakres opracowania.....	10
2 Podstawa opracowania.....	10
3 Zabudowa i zagospodarowanie terenu.....	10
3.1 Istniejący stan zagospodarowania.	10
3.2 Informacja o wpisie do rejestru zabytków lub inne ograniczenia.	10
3.3 Obszar oddziaływania obiektu.	11
3.4 Projektowane zagospodarowanie terenu.....	11
4 Opis rozwiązania projektowego	11
4.1 Wewnętrzna instalacja gazowa – dane ogólne.....	11
4.2 Odbiorniki gazowe.....	11
4.2.1 Określenie odbiorników gazu.....	11
4.2.2 Dane techniczne kotła gazowego	11
4.2.3 Dane techniczne kuchni gazowej	12
4.3 Kubatura pomieszczeń	12
4.4 Dobór urządzeń.....	12
4.4.1 Zapotrzebowanie gazu.....	12
4.4.2 Zużycie gazu – dobór urządzeń.....	12
4.4.3 Lokalizacja zaworu głównego	12
4.4.4 Średnice rur.....	12
4.4.5 Przewody i armatura	13
4.4.6 Wytyczne wykonania instalacji.....	13
4.5 Próby na szczelność i ciśnienie oraz uruchomienie instalacji gazowej.....	14
4.6 Wentylacja i odprowadzenie spalin	14
5 Uruchomienie instalacji gazowej	14
6 Eksploatacja instalacji gazowych	14
7 Wytyczne branżowe	14
7.1 Branża sanitarna.....	14
7.2 Branża ogólnobudowlana	15
7.3 Zasady bezpiecznego użytkowania przewodów kominowych	15
7.4 Uwagi ogólne	15
8 Zestawienie armatury i urządzeń	16
II. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	17
III. ZAŁĄCZNIKI	
Warunki techniczne przyłączenia – gazowe	20
Opinia kominiarska	23

IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Nr rysunku	Nazwa rysunku	Skala	Strona
1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	25
2	Rzut parteru.	1:50	26
3	Aksonometria instalacji gazowej	1:50	27



I. OPIS TECHNICZNY

1 Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest podanie technicznego rozwiązania budowy instalacji gazowej w mieszkaniu nr 2 przy ul. Podgórnej 16, polegającej na budowie instalacji gazowej do kotła gazowego dwufunkcyjnego oraz do kuchenki gazowej.

Projektowana instalacja przeznaczona jest na potrzeby ogrzewania mieszkania, przygotowania c.w.u. oraz przygotowywania posiłków.

Zakres opracowania obejmuje zaprojektowanie budowy instalacji gazowej w obrębie mieszkania nr 2 przy ul. Podgórnej, z wytycznymi dla innych branż wg obowiązujących norm.

Inwestor: Miasto Świdwin
78 – 300 Świdwin, Pl. Konstytucji 3 Maja 1

Wykaz działek, na których zlokalizowana jest projektowana inwestycja:

OBRĘB	009 Świdwin
NR DZIAŁKIO	407

2 Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora na wykonanie projektu instalacji gazowej;
- Warunki przyłączenia do sieci gazowej urządzeń i instalacji gazowych podmiotu przewidującego zużycie paliwa gazowego w ilości do 10m³/h PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. Dz.U.2019 poz. 1186);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz. 1422) wraz z późniejszymi zmianami;
- ustawa Prawo Energetyczne z dnia 10.04.1997 r. (Dz. U. nr 89 z 2006r. poz. 625 późniejszymi zmianami);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 z późn. zm.);
- wizja lokalna – inwentaryzacja pomieszczeń;
- podkłady dla potrzeb projektowych;
- obowiązujące normy i przepisy branżowe.

3 Zabudowa i zagospodarowanie terenu.

3.1 Istniejący stan zagospodarowania.

Na działce nr 407 zlokalizowany jest budynek mieszkalny, wielorodzinny. Budynek jest budynkiem starym, podpiwniczonym, wybudowanym metodą tradycyjną, składa się z dwóch kondygnacji nadziemnych oraz poddasza.

Budynek wyposażony jest w instalację gazową.

3.2 Informacja o wpisie do rejestru zabytków lub inne ograniczenia.

Budynek objęty opracowaniem położony jest w Świdwinie, w strefie ochrony konserwatorskiej „B”.



Budynek jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków, w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Świdwin jest oznaczony jako budynek o walorach zabytkowych.

3.3 Obszar oddziaływania obiektu.

Na podstawie rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.) określono obszar oddziaływania obiektu – obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce nr 407 obr. 009 Świdwin Miasto.

3.4 Projektowane zagospodarowanie terenu.

Nie projektuje się obiektów zewnętrznych.

4 Opis rozwiązania projektowego

4.1 Wewnętrzna instalacja gazowa – dane ogólne

Dane budynku

Powierzchnia zabudowy (bud. ew. 203)	100,48 m ²
Kubatura	854 m ³

W lokalu nr 2 nie ma obecnie instalacji gazowej. Inwestor, Miasto Świdwin, planuje wybudować instalację gazową w mieszkaniu w celu zamontowania kotła gazowego dwufunkcyjnego do celów grzewczych i przygotowania c.w.u. oraz kuchenki gazowej w celu przygotowania posiłków.

Obecnie budynek posiada instalację gazową, pion gazowy zlokalizowany jest w klatce schodowej na parterze. Instalacja wykonana z rur stalowych spawanych.

Dla celów obliczeń średnic rurociągów przyjęto, że lokale mieszkalne docelowo będą korzystać z gazu ziemnego do celów grzewczych, podgrzewania wody użytkowej oraz przygotowania posiłków – zgodnie z wydanymi przez Zakład Gazowniczy w Koszalinie warunkami technicznymi przyłączenia, oraz gaz naazotowany E wg PN-C-04750.

4.2 Odbiorniki gazowe

4.2.1 Określenie odbiorników gazu

W kuchni mieszkania nr 2 zamontowany zostanie kocioł kondensacyjny wiszący, przepływowy dwufunkcyjny o mocy max. 24 kW oraz kuchenka gazowa dwupalnikowa bez piekarnika.

4.2.2 Dane techniczne kotła gazowego

	Kocioł 8 – 24 kW
moc nominalna kotła	24 kW
Sprawność kotła	96 – 97 %
Maksymalne ciśnienie w instalacji c.o.	3 bar
Minimalne ciśnienie wody użytkowej	0,15 bar
Ciśnienie maksymalne wody użytkowej	10 bar
Wymagany ciąg kominowy	1,5 Pa / 24 kW
Wysokość x szerokość x głębokość	800/440/400 mm
Łączny pobór mocy elektrycznej	110W

Każdy kocioł posiada kompletne wyposażenie: naczynie wzbiorcze, zawór bezpieczeństwa, przerywacz ciągu i pompę obiegową oraz pełną automatykę zapewniającą bezpieczne i energooszczędne funkcjonowanie systemu grzewczego.

Odprowadzenie skroplin z kotła projektuje się rurą pcv Ø25 do instalacji kanalizacji w kuchni.

Przyjęte urządzenie musi posiadać odpowiednie aprobaty techniczne.



4.2.3 Dane techniczne kuchni gazowej

Kuchenka gazowa zamontowana zostanie w kuchni. Moc nominalna kuchni dwupalnikowej z piekarnikiem elektrycznym - 7,2 kW.

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

4.3 Kubatura pomieszczeń

Projektuje się montaż kotła gazowego oraz kuchenki gazowej w pomieszczeniu kuchni, zgodnie z rys. 2.

Pomieszczenie kuchni musi posiadać:

- drzwi wejściowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia – warunek spełniony,
- nawiew ciągły do pomieszczenia – dopływ powietrza realizowany będzie poprzez nawietrzak w oknie – do zamontowania,
- odpowiednią kubaturę,
- wentylację wywiewną – istniejący kanał.

Projektuje się kocioł kondensacyjny (z zamkniętą komorą spalania) o mocy max. 24 kW w kuchni. Mocy kotła nie wlicza się do bilansu. Minimalna kubatura pomieszczenia dla montażu kuchenki i kotła z zamkniętą komorą wynosi 9,68 m³.

Pomieszczenie o kubaturze 23,53 m³ spełnia ten warunek.

4.4 Dobór urządzeń

4.4.1 Zapotrzebowanie gazu

Zapotrzebowanie gazu dla lokalu mieszkalnego nie ulegnie zmianie i nadal będzie wynosić:

Urządzenie	Moc [kW]	Zużycie gazu [m ³ /h]
Kuchenka gazowa dwupalnikowa z piekarnikiem	7,2	1,02
Kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania	24	2,52

4.4.2 Zużycie gazu – dobór urządzeń

Maksymalne zużycie gazu E dla lokalu (przy uwzględnieniu wsp. jednoczesności) wyniesie:

Kuchnia dwupalnikowa + kocioł 24 kW

3,15 m³/h

Do pomiaru zużycia gazu należy zamontować:

Zamontować gazomierz miechowy G-2,5 „METRIX” na ścianie klatki schodowej na parterze.

4.4.3 Lokalizacja zaworu głównego

Istniejący zawór główny dla budynku DN25 zlokalizowany jest w szafce gazowej na zewnątrz budynku. Odcinek instalacji od zaworu do istniejącej instalacji w korytarzu należy wymienić na DN32 oraz zamontować zawór główny DN32. Zawór odcinający dla lokalu zamontować w klatce schodowej przed gazomierzem.

4.4.4 Średnice rur

Średnice rurociągów dobrano na podstawie norm, uwzględniając zapotrzebowanie gazu oraz prędkości przepływu gazu w rurze.

Obliczenia wykonano dla gazociągów niskiego ciśnienia o ciśnieniu 2,0 kPa oraz zapotrzebowania na gaz. Na podstawie obliczeń dobrano rury o poniższych parametrach:

1. rura miedziana twarda Dz18
2. rura miedziana twarda Dz22;
3. rura miedziana twarda Dz28;



Wszystkie rury i kształtki zastosowane przy budowie instalacji powinny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa i być oznaczone tym znakiem.

4.4.5 Przewody i armatura

Przewody instalacji gazowej dla lokalu nr 4 należy wykonać z rur stalowych, przewodowych bez szwu, czarnych typu B, łączonych przez spawanie – odcinek od istniejącego pionu do gazomierza, za gazomierzem i w mieszkaniu z rur miedzianych twardych. Przewody należy prowadzić wzdłuż ścian pod stropem, ze spadkiem minimalnym 4 ‰ w kierunku przepływu gazu, mocować do ścian za pomocą uchwyty do rur.

Armatura odcinająca zawory sferyczne (kulowe) ze znakiem bezpieczeństwa B.

Instalacja poprowadzona zostanie pod stropem. Przewody miedziane pozostawić bez pokryć zabezpieczających.

4.4.6 Wytyczne wykonania instalacji

Przed rozpoczęciem prac demontażowych należy zneutralizować instalację neutralnym medium – azotem. Roboty prowadzić przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa.

Odcinek od zaworu głównego do podejść do poszczególnych gazomierzy należy zdemontować oraz zamontować rurę DN32. Projektowaną instalację włączyć do wykonanej instalacji gazowej DN32 w klatce schodowej – zgodnie z rys. 2.

Instalację od pionu gazowego podejście do gazomierza wykonać z rur stalowych DN25 spawanych, natomiast instalację za gazomierzem z rury Dz28 miedzianą twardą. Podejście do kotła gazowego dwufunkcyjnego wykonać z rury Dn22 miedzianą, podejście do kuchenki gazowej wykonać z rury Dn18 miedzianą.

Instalację w klatce schodowej poprowadzić pod stropem na przeciwległą ścianę, podejście do gazomierza i dalej pod stropem do kuchni mieszkania nr 2, wykonać zejście do kuchenki oraz do kotła gazowego.

Przejścia przez ściany przewodów gazowych należy prowadzić w tulejach ochronnych stalowych lub z tworzywa sztucznego, a miejsca wolne uszczelnić szczeliwem nie powodującym korozji. Tuleje ochronne w ścianach powinny wystawać po 2 cm z każdej strony ściany.

Miejsca przejść przez ścianę wypełnić masą tynkarską, przejścia przez ściany uszczelnić szczeliwem o odporności ogniowej EI 60.

Rozwiązanie przebudowy i rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej przedstawiono w części graficznej.

Dobór średnicy przyjęto na podstawie obliczeń uwzględniając pełne zapotrzebowanie gazu dla 1 lokalu do celów bytowych i grzewczych i wytwarzania ciepłej wody kotłów, przy zasilaniu gazem E.

Odcinki poziome wykonać ze spadkiem 4 ‰ w kierunku przyborów gazowych.

Należy zachować następujące odległości przewodów gazowych mierząc w świetle:

- 0,10 m – od poziomych przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 0,10 m – od poziomych przewodów ciepłych, umieszczając je pod tymi przewodami,
- 0,10 m – od urządzeń telekomunikacyjnych 0,02 m – przy skrzyżowaniach z innymi przewodami instalacyjnymi,
- 0,60 m – od urządzeń elektrycznych iskrzących (gniazda wtykowe, bezpieczniki, wyłączniki, punkty oświetleniowe, itp.).

Przewody gazowe zamontować do ścian za pomocą uchwyty w odległości:

- poziome – co 1,5 m,
- pionowe – co 2,5 m.

Uwaga: w przypadku skrzyżowania z pozostałą instalacją wewnętrzną w budynku bez zachowania normatywnych odległości, projektowaną instalację gazową prowadzić w tulejach ochronnych.



Przewody i urządzenia gazowe należy zamontować zgodnie z warunkami technicznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14.12.1994 r., Dz. U. nr 15.

4.5 Próby na szczelność i ciśnienie oraz uruchomienie instalacji gazowej

Po zakończeniu robót instalacyjno–montażowych instalacji należy wykonać próbę szczelności na ciśnienie 0,05MPa w czasie 1h. Po odpowietrzeniu i zagazowaniu instalacji należy odpowietrzyć istniejące odcinki instalacji do każdego z urządzeń, następnie można uruchomić urządzenie odbierające gaz zgodnie z jego DTR. Osoby wykonujące powyższe roboty muszą posiadać wymagane uprawnienia.

W trakcie próby gazowej gazomierze i urządzenia gazowe muszą być zabezpieczone przed nadmiernym ciśnieniem – zawory w pozycji zamknięte.

4.6 Wentylacja i odprowadzenie spalin

Pomieszczenie kuchni

Nawiew – nawietrzak w oknie – zgodnie z rysunkiem 2;

Wywiew – kratka wentylacyjna w wolnym przewodzie nr 2 – zgodnie z opinią kominiarską.

Odprowadzenie spalin – wkład z blachy kwasoodpornej koncentryczny $\varnothing 110/80\text{mm}$ (120/80) przewodzie kominowym nr 3, zgodnie z rys. 2.

5 Uruchomienie instalacji gazowej

Po wykonaniu instalacji napełnienie instalacji gazem wykonuje wyłącznik Dystrybutoru gazu. Przed rozpoczęciem napełnienia instalacji gazem w lokalu należy sprawdzić, czy nie pozostawiono otwartych wylotów instalacji. W pomieszczeniach, w których przeprowadza się odpowietrzenie instalacji gazowej, nie można używać otwartego ognia.

Obowiązkiem wykonawcy jest wypróbowanie działania poszczególnych urządzeń gazowych i skontrolowanie szczelności złączy i kurków za pomocą płynów testujących w aerozolu lub wody mydlanej.

Wykonawca powinien pouczyć użytkowników o sposobie użytkowania urządzeń.

6 Eksploatacja instalacji gazowych

Zasady postępowania w przypadku stwierdzenia zagrożenia są następujące:

- dokonywanie jakichkolwiek przeróbek instalacji bez zgody Dystrybutora gazu jest zabronione,
- użytkownik mieszkania i zarządca domu ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić Gazowe Pogotowie Techniczne o każdym zaobserwowanym przypadku ulatniania się gazu,
- wchodzenie z otwartym ogniem do pomieszczenia, w którym ulatnia się gaz jest zabronione, wolno posługiwać się tylko lampami bezpieczeństwa,
- ostrzeżenie o niebezpieczeństwie wybuchu jest pierwszą czynnością po stwierdzeniu ulatniania się gazu,
- zamknięcie kurka przez gazomierzem i otwarcie okna w celu przewietrzenia pomieszczenia,
- kolejną czynnością jest odszukanie i ewentualne usunięcie przyczyny ulatniania się gazu,
- w przypadku zaobserwowania ulatniania się gazu w piwnicach konieczne jest niezwłoczne zamknięcie kurka głównego na przyłączy,
- ulatnianie się gazu na klatce schodowej wymaga odcięcia dopływu gazu do pionu,
- wykrywanie nieszczelności może odbywać się za pomocą specjalnych wykrywaczy gazu, wody mydlanej lub innych środków powierzchniowo czynnych. **Używanie w tym celu otwartego ognia jest zabronione.**

7 Wytyczne branżowe

7.1 Branża sanitarna

Zakres robót wykonać zgodnie z:



Inwestor: Miasto Świdwin

- wydanymi warunkami technicznymi podłączenia;
- projektem technicznym przebudowy i rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej oraz zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” część II „Instalacje sanitarne i przemysłowe”,

Wykonawcą wewnętrznej instalacji gazowej, zgodnie z Prawem Energetycznym, może być przedsiębiorstwo lub zakład usługowy posiadający odpowiednie kwalifikacje energetyczne - świadectwo kwalifikacyjne w zakresie eksploatacji i dozoru grupy 3.

Po zakończeniu robót montażowych instalacji wykonawca przeprowadzi próby szczelności, a następnie wykona zabezpieczenie przed korozją przez pomalowanie instalacji farbą podkładową i nawierzchniową.

7.2 Branża ogólnobudowlana

W ramach przedsięwzięcia należy wykonać:

- w miejscach przejść przez ściany instalacji zamontować tuleje ochronne, miejsca przejść uszczelnić, wokół zaprawić i pomalować;
- wykonać przekucia w celu podłączenia przewodów odprowadzenia spalin; kolana spalinowe winny mieć promień gięcia 1,5 D, przewody spalinowe zamontować ze spadkiem 5 % w kierunku kotła;
- zamontować kratkę wentylacyjną w istniejącym przewodzie nr 2.

7.3 Zasady bezpiecznego użytkowania przewodów kominowych

W dniu 9 grudnia 1999 roku weszło w życie Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. nr 74 poz. 836). Łącznie z wcześniej wydaną ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku „Prawo Budowlane” oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03 listopada 1992 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 92 poz. 460) regulują one między innymi zasady użytkowania i konserwacji przewodów kominowych.

W myśl powyższych przepisów właściciel – zarządca i użytkownik budynku zobowiązany jest do zapewnienia bezpiecznego użytkowania urządzeń grzewczych i kominowych.

W tym celu należy zapewnić aby w obowiązujących terminach odbywały się:

1. Konserwacja – czyszczenie przewodów kominowych dokonywane przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje – czeladnika kominarskiego w budynkach mieszkalnych obowiązuje następująca częstotliwość czyszczeń:
 - przewody od palenisk opalanych paliwem stałym – 4 razy w roku
 - przewody od palenisk opalanych paliwem gazowym i płynnym – 2 razy w roku
 - przewody wentylacyjne – 1 raz w roku
2. Kontrole okresowe sprawności technicznej dokonywane przez osobę posiadającą kwalifikacje mistrza kominarskiego – 1 raz w roku
3. Przed oddaniem do użytku, po przeróbce lub zamianie połączeń przewody kominowe należy poddać do kontroli przez osobę posiadającą kwalifikacje mistrza kominarskiego

7.4 Uwagi ogólne

Do odbioru należy przedstawić:

- projekt budowlany instalacji gazowej;
- ekspertyzę kominarską o sprawności działania wentylacji;
- pozwolenie na budowę.



8 Zestawienie armatury i urządzeń

Nr	Opis	ilość	Uwagi
1.	Kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny o mocy 24 kW	1 szt.	
2.	Wkład z blachy kwasoodpornej koncentryczny Ø110/80 (120/80) – dł. 5 mb	1 kpl.	
3.	Kuchnia gazowa dwupalnikowa	1 szt.	
4.	Zawór kulowy Dn25 mufowy odcinający	2 szt.	
5.	Zawór kulowy Dn20 mufowy odcinający	1 szt.	
6.	Zawór kulowy Dn15 mufowy odcinający	1 szt.	
7.	Filtr do gazu Dn20 mufowy	1 szt.	
8.	Przyłącze elastyczne do kuchenki DN15 dł. 1 m	1 szt.	
9.	Tuleja ochronna DN50	3 szt.	

Projektował:

Waldemar Gorzelak

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
BIURO ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA



NIP 857-154-05-21
REGON 331056197

Waldemar Gorzelak
75 – 430 Koszalin, ul. Maltańska 3
Tel. +48.603 404 125 e-mail: siecisanitarne@wp.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Temat	Budowa instalacji gazowej w lokalu nr 2 oraz w części wspólnej budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Podgórnej 16 w Świdwinie
Adres budowy:	Świdwin, ul. Podgórna 16 działka nr 407 obręb 009 Świdwin
Inwestor:	Miasto Świdwin 78-300 Świdwin, Pl. Konstytucji 3 Maja 1

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował:	Waldemar Gorzelak	ZAP/0054/PWOS/05 WKP/IS/0187/06	<i>mgr inż. Waldemar Gorzelak uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan. Nr ZAP/0054/PWOS/05</i>

Koszalin, czerwiec 2020r.



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

Budowa instalacji gazowej w lokalu nr 2 oraz w części wspólnej budynku mieszkalnym wielorodzinnym, polegająca na montażu kotła gazowego i kuchenki gazowej dla celów grzewczych i bytowych, w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Podgórznej 16 w Świdwinie, na działce nr 407 obr. 009 Świdwin.

1. Informacje podstawowe

BHP

W czasie wykonywania robót należy przestrzegać obowiązujące przepisy BHP zawarte w opisie, normach i instrukcjach wykonywania producentów rur, kształtek i armatury.

Każdy pracownik przed przystąpieniem do robót powinien przejść instruktaż ogólny przeprowadzony przez służby BHP oraz instruktaż stanowiskowy przez osobę do tego uprawnioną przez pracodawcę.

2. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, które należy uwzględnić w „planie bioz” ze względu na specyfikę projektowanego obiektu

2.1. Kolejność realizacji robót

Roboty montażowe wynikające z technologii robót. Wykonywane obiekty - instalacja przewidziane do transportu gazu.

Kolejność realizacji:

- Neutralizacja istniejącej instalacji gazowej
- Demontaż odcinków istniejącej instalacji gazowej
- Montaż rurociągów (kształtek) w odcinki montażowe
- Montaż konstrukcji wsporczych do ścian
- Montaż rur na wysokości
- Montaż armatury, zaworów
- Montaż kanałów wentylacyjnych i spalinowych
- Wykonanie próby ciśnieniowej (szczelności) zgodnie z wymaganiami i PB
- Rozruch instalacji
- Dopuszczenie do użytkowania

Powyższe prace - roboty budowlano – montażowe są typowymi pracami. Nie stanowią szczególnego zagrożenia przy realizacji zadania. Przedsiębiorstwo wykonujące instalację gazową powinno posiadać uprawnienia do montażu instalacji gazowych.

2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie objętym opracowaniem znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny.

2.3. Istniejące elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują.

2.4. Przewidziane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Przy prowadzonych pracach budowlano – montażowych przy wykonywaniu przyłączy gazu występują następujące zagrożenia:

Rodzaj zagrożenia	Miejsce występowania
1 Upadek z wysokości	
1.1	Montaż instalacji pod stropem
1.2	Montaż komina zewnętrznego
2 Porażenie prądem elektrycznym	
2.1	Praca z elektronarzędziami
2.2	Niezabezpieczone kable elektryczne



2.3 Wtyczki i gniazda

3 Poparzenie

3.1 Przez rozgrzane elementy – palnik

4 Uszkodzenie ciała przez ostre i wystające przedmioty oraz przez części maszyn w ruchu

URZĘDNIK POWIATOWY
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

2.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Każdy pracownik przed przystąpieniem do robót powinien przejść instruktaż ogólny przeprowadzony przez służby BHP oraz instruktaż stanowiskowy przeprowadzony przez osobę do tego uprawnioną przez pracodawcę.

2.6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót

Miejsce prowadzenia robót powinno być oznaczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:

- Zabezpieczenie łączności radiowej lub telefonicznej z wykorzystaniem telefonu komórkowego:
 - o Telefon alarmowy – 112
 - o Pogotowie ratunkowe – 999,
 - o Straż pożarna – 998,
 - o Policja – 997
 - o Pogotowie gazowe - 992,
- Stosowanie sprzętu asekuracyjnego, chroniącego przed upadkiem z wysokości,.
- Stosowanie sprawdzonych technologii wykonywania robót, w których pracownicy są przeszkoleni,
- Zapewnienie dostatecznego oświetlenia stanowisk pracy, w przypadku konieczności wykonywania robót, gdy światło dzienne nie jest wystarczające oraz po zmroku i w nocy.
- Miejsce pracy powinny być w czasie wykonywania robót oświetlone zgodnie z obowiązującymi normami. Gdy światło dzienne nie jest wystarczające oraz o zmroku i w nocy należy zapewnić dostateczne oświetlenie sztuczne.

Szkolenia BHP

Do prac przy budowie przyłącza gazowego mogą być dopuszczeni odpowiednio przeszkoleni pracownicy.

- Szkolenie wstępne – po przyjęciu pracownika do pracy – instruktor BHP,
- Instruktaż stanowiskowy – przed przystąpieniem do robót na terenie budowy – kierownik lub osoba przez niego wyznaczona,
- Pracownik wykonujący prace spawalnicze powinien posiadać aktualne uprawnienia w tym zakresie (ważna książeczka spawalnicza);
- Pracownik wykonujący zgrzewanie powinien posiadać aktualne uprawnienia w tym zakresie;
- Szkolenie podstawowe – w czasie 6 miesięcy od przyjęcia do pracy,
- Szkolenie okresowe – dla stanowisk robotniczych raz na rok,
- Szkolenie z zakresu prowadzenia robót gazoniebezpiecznych,
- Szkolenie z zakresu prawa budowlanego – przed wejściem na budowę.

Świadectwa odbycia szkoleń znajdują się w aktach osobowych każdego pracownika lub w dzienniku szkoleń BHP na budowie.

Opracował:
Waldemar Gorzelak



URZĄD MIASTA

wpłynęło do ^{Świdwin} 9.03.2020
L.dz. 2353 zef.

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie
ul. Polczyńska 55/57, 75-808 Koszalin
tel. 94 348 41 30, faks 94 346 04 60

Gazownia w Drawsku Pomorskim
ul. Złocieniecka 22 D, 78-500 Drawsko Pomorskie
tel. 94 348 41 30, faks 94 363 27 86
email: gazownia.drawsko.pomorskie@psgaz.pl

Gmina Miejska Świdwin
pl. Konstytucji 3 Maja 1
78-300 Świdwin

Nasz znak: WB01/0000031134/00001/2020/00000

Drawsko Pomorskie, 05.03.2020

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 24.02.2020 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Świdwin, ul. Podgórna 16/2
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
Kuchnia gazowa	10	1	10
		łączna moc [kW]	34

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 4 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 1200 [m³/rok]
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - Lokalizacja: Świdwin Podgórna 16
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Rafał Kaczor

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. WB01

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA



Usługowy Zakład Kominiarski Włodzimierz Kęsik
78-200 Białogard, ul. Sienkiewicza 16
Tel. kom. 660 687 982

Białogard, 12.06.2020

OPINIA NR 42/2020

URZĄD POWIATOWY
w Świdwinie
BIURO ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalnym** położonym w 78-300 Świdwin przy **Plac konstytucji 3 Maja nr 1** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **Gmina Miejska Świdwin**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza **Włodzimierza Kęsika** w celu: wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Opinia dotyczy lokalu przy ulicy Podgórnej 16/2

Do przewodu kominowego nr 2 zainstalować stalowy wkład kominowy o średnicy conajmniej 120 mm i podłączyć do niego kocioł gazowy CO CWU usytuowany w kuchni. Kratka wentylacyjna pomieszczenia kuchni pozostaje podłączona bez zmian do przewodu kominowego nr 3. W celu zapewnienia prawidłowej pracy urządzeń grzewczych i wentylacyjnych zaleca się wykonać do pomieszczeń dopływ powietrza z zewnątrz budynku w sposób ciągły.

Inne uwagi:

Potwierdzenie odbioru opinii:

Data opinii i podpis:

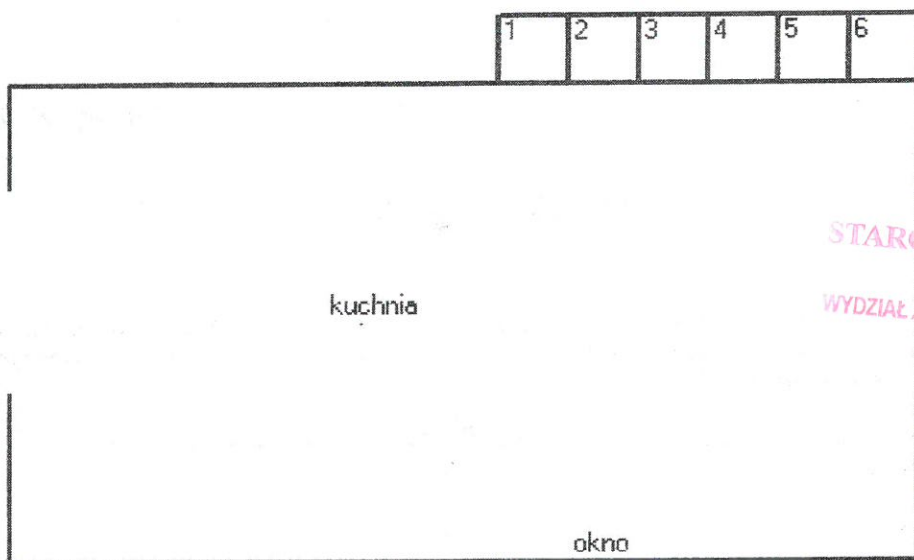
Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie

Opiniodawca:
(uprawniony mistrz kominiarski)

Włodzimierz Kęsik
MISTRZ KOMINIARSKI

nr upr. 10300 z dnia 07.03.2008r.



Przewód nr 1 - WK m 4, II p

Przewód nr 2 - nie stwierdzono podłączeń

Przewód nr 3 - WK m 2, I p

Przewód nr 4 - WK m 3, parter

Przewód nr 5 - CO m 3, parter

Przewód nr 6 - PK m 2, I p