

UCHWAŁA NR XXIX/229/09
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 26 czerwca 2009 roku

w sprawie powiększenia nieruchomości w Świdwinie przy ulicy Armii Krajowej Nr 23 a

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwała, co następuje :

§1. 1. Przeznaczyć do zbycia bezprzetargowego, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Świdwinie, przy ulicy Armii Krajowej Nr 23a , przyległy grunt działki Nr 73/2 o powierzchni 0.0324 ha, zapis w Kw Nr 17784 i Nr 75/1 o powierzchni 0.0464 ha, zapis w Kw Nr 36407 na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.

2. Wyrazić zgodę, na udzielenie 50% bonifikaty, od ceny gruntu działek wymienionych w ust. 1 uchwały, ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
mgr inż. Roman Artyński

Uzasadnienie

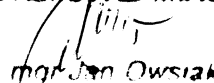
Na wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”, właścicielki nieruchomości w Świdwinie, przy ul. Armii Krajowej Nr 23a, został przygotowany projekt uchwały na bezprzetargowe zbycie przyległego gruntu oznaczonego numerami geodezyjnym 73/2 i 75/1. Działki gruntu oznaczone numerami 73/2 i 75/1, ze względu na kształt trójkąta przyległego do boku powiększanej nieruchomości, nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość.

Właściwy organ, może udzielić za zgodą Rady Miasta, bonifikatę od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana na cele mieszkaniowe.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przyszłość” w Świdwinie jest właścicielką nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, 24 lokalowym i na cele mieszkaniowe powiększana jest posiadana nieruchomość. Korzystając z art. 37 ust. 2 pkt. 6 i art. 68 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Spółdzielnia wniosła o zbycie ww działek w trybie bezprzetargowym oraz przyznanie bonifikaty w cenie sprzedaży.

Po ustaleniach na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu oraz Komisji Bezpieczeństwa, Praworządności, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Rady Miasta Świdwin w dniu 16 czerwca 2009r., przygotowano ww projekt uchwały.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiak

7.57-400

7.57-403

7.57-401

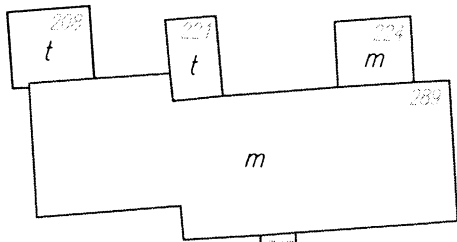
07-13937

07-168

07-71/5/Bi

07-13

02



07-71/7

07-76/B

07-13938

07-13939

ul. Armii Krajowej

07-73/2

07-75/1
07-130/RIVa

07-13956

07-13942

07-13941

07-139

7.57-345

7.57-346

7.57-347

7.57-348

07-76/6

07-76/7