

UCHWAŁA NR XLIV/304/10
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 27 maja 2010 roku

w sprawie zbycia działki gruntu na rzecz użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 13 ust. 1 oraz art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje :

§1. Przeznaczyć do zbycia, w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkowników wieczystych:

1. Państwa Ireny i Kazimierza Brejwo, działkę gruntu położoną w Świdwinie przy ulicy Szczecińskiej, oznaczoną numerem geodezyjnym 67, o powierzchni 0.1348 ha, zapis w księdze wieczystej Kw Nr (15821) 6883.

2. Pana Bogusława Zajdeckiego, działki gruntu położone w Świdwinie przy ulicy Szczecińskiej, oznaczone numerami geodezyjnymi:

- 59, o powierzchni 0.0630 ha, zapis w Kw. Nr (19387) 9214,
- 58, o powierzchni 0.1216 ha, zapis w Kw Nr (15711) 6811.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
mgr inż. Roman Artyński

Przewodniczący Rady Miasta

mgr inż. Roman Artyński

Uzasadnienie

Państwo Irena i Kazimierz Brejwo i Pan Bogusław Zajdecki złożyli wnioski o nabycie gruntów będących w ich użytkowaniu wieczystym.

Działki gruntu oznaczone numerami geodezyjnymi 58, 59 i 67 będące w użytkowaniu wieczystym wnioskodawców znajdują się w kompleksie gruntów produkcyjnych w Świdwinie przy ulicy Szczecińskiej.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta działki leżą na terenie przeznaczonym pod produkcję i usługi rzemieślniczej i oznaczone są symbolem 72 P, UR.

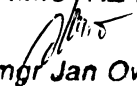
Wnioski Państwa Brejwo i Pana Zajdeckiego nie mogą zostać rozpatrzone na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2005r. Nr 175, poz. 1459 z późniejszymi zmianami).

Nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym, mogą być zbyte wyłącznie, na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5) ustawy o gospodarce nieruchomościami, zbyte nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych następuje w drodze bezprzetargowej.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały na zbycie działek gruntu położonych w Świdwinie przy ulicy Szczecińskiej, oznaczonej numerami geodezyjnymi 58, 59 i 67, w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiak