

**UCHWAŁA NR XLVIII/330/10**  
**RADY MIASTA ŚWIDWIN**  
**z dnia 29 września 2010 roku**

**w sprawie przeniesienia prawa własności**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje :

**§1.** Wyraża się zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich oznaczonej numerem geodezyjnym 776, o powierzchni 20 m2, zapis w księdze wieczystej Kw Nr 25378, pod garażem samochodowym wybudowanym ze środków własnych Pani Jolanty Kopyść.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ Projekt uchwały zgodny jest  
z przepisami prawa

**ADWOKAT**  
radca prawny  
mgr Zdzisław Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta

mgr inż. Roman Artyński

## Uzasadnienie

Pani Jolanta Kopyść zwróciła się z żądaniem do Miasta Świdwin o przeniesienia prawa własności działki gruntu, położonej w Świdwinie przy Batalionów Chłopskich, oznaczonej numerem geodezyjnym 776, o powierzchni 20 m<sup>2</sup>, na której wybudowała garaż ze środków własnych.

Według przedłożonej, przez wnioskodawcę, wyceny, dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego z dnia 16 września 2010r., wartość działki wynosi 1.250,- zł netto, a wartość garażu samochodowego 8.840,-zł.

Pani Jolanta Kopyść wzniosła w dobrej wierze garaż samochodowy, w kompleksie garaży w Świdwinie przy ul. Batalionów Chłopskich, o wartości przekraczającej wartość działki gruntu i zgodnie z art. 231 k. c. ma prawo żądać, aby Miasto Świdwin jako właściciel gruntu przeniosło na jej rzecz własność zajętej działki za wynagrodzeniem.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki Nr 35/2 położonej w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich na rzecz Pani Jolanty Kopyść.

**BURMISTRZ MIASTA**

  
**mgr Jan Owślak**