

UCHWAŁA NR II/6/10
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 09 grudnia 2010 roku

w sprawie przeniesienia prawa własności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami) uchwala się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich oznaczonej numerem geodezyjnym 723 o powierzchni 19 m², zapis w księdze wieczystej Kw Nr 25378, pod garażem samochodowym wybudowanym ze środków własnych Pana Krzysztofa Telak.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radca prawny
mgr Zdzisław Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta


mgr Henryk Klaman

Uzasadnienie

Pan Krzysztof Telak zwrócił się z żądaniem do Miasta Świdwin o przeniesienia prawa własności działki gruntu, położonej w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich, oznaczonej numerem geodezyjnym 723, o powierzchni 19 m², na której wybudował garaż ze środków własnych.

Według przedłożonej, przez wnioskodawcę, wyceny, dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego z dnia 23 listopada 2010r. wartość działki wynosi 1.190,- zł netto, a wartość garażu samochodowego 8.970,- zł.

Pan Krzysztof Telak wniósł w dobrej wierze garaż samochodowy, w kompleksie garaży w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich, o wartości przekraczającej wartość działki gruntu i zgodnie z art. 231 k. c. ma prawo żądać, aby Miasto Świdwin jako właściciel gruntu przeniosło na jego rzecz własność zajętej działki za wynagrodzeniem.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki Nr 723 położonej w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich na rzecz Pana Krzysztofa Telak.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak