

UCHWAŁA NR XVIII/145/12
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 26 kwietnia 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikat przy zbyciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach na terenie Miasta Świdwin na rzecz najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 68 ust. 1 pkt. 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.) uchwała się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 1 w budynku w Świdwinie przy ulicy 1 Maja 16 b wraz z udziałem w przydomowej działce gruntu nr 801, 803, 351/4-8 o powierzchni 0.3440 ha, w obrębie 009.

§2. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 4 w budynku w Świdwinie przy ulicy Ks. Jerzego Popiełuszki Nr 11 wraz z udziałem w przydomowej działce gruntu nr 120 o powierzchni 0.0657 ha, w obrębie 009.

§ 3. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 4 w budynku w Świdwinie przy ulicy Kombatantów Polskich 2 wraz z udziałem w przydomowej działce gruntu nr 452/4 o powierzchni 0.1283 ha, w obrębie 009.

§ 4. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 2 w budynku w Świdwinie przy ulicy Podgórznej 24 wraz z udziałem w przydomowej działce gruntu nr 410/2 o powierzchni 0.0266 ha, w obrębie 009.

§ 5. Bonifikaty w spłacie ceny zbycia przyznaje się tylko w przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży.

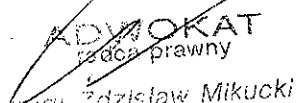
§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa


ADWOKAT
rzęca prawny
mgr Zdzisław Mikucki

Uzasadnienie

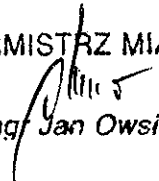
Najemcy lokali mieszkalnych wyszczególnionych w uchwale złożyli wnioski o przyznanie bonifikat w cenie sprzedaży poszczególnych lokali motywując swoje wnioski:

- dbaniem o zasób mieszkaniowy,
- wieloletnim zamieszkiwaniem,
- wykonywaniem wszystkich remontów lokali na własny koszt,
- trudnymi sytuacjami materialnymi,
- przyznaniem 95% bonifikat w wysokości stosowanej w ostatnim dziesięcioleciu dla wszystkich nabywców lokali mieszkalnych z zasobów miasta.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na zastosowanie bonifikat do 95% przy zbywaniu najemcom lokali mieszkalnych w Świdwinie przy ulicach:

- 1 Maja 16 b/1,
- Ks. Jerzego Popiełuszki 11/4,
- Kombatantów Polskich 2/4,
- Podgórnej 24/2.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiak