

UCHWAŁA NR XIX/156/12
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 25 maja 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikat przy zbyciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach na terenie Miasta Świdwin na rzecz najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 68 ust. 1 pkt. 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 5 w budynku w Świdwinie przy ulicy Cmentarnej 10a wraz z udziałem w przydomowej działce gruntu nr 239 o powierzchni 0.1199 ha, w obrębie 009.

§ 2. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 5 w budynku w Świdwinie przy ulicy Cmentarnej 8 wraz z udziałem w przydomowej działce gruntu nr 244 o powierzchni 0.1265 ha, w obrębie 009.

§3 Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 10 w budynku w Świdwinie przy ulicy Emilii Gierczak 2 wraz z udziałem w przydomowej działce gruntu nr 179/1 o powierzchni 0.1352 ha, w obrębie 009.

§ 4. Bonifikaty w spłacie ceny zbycia przyznaje się tylko w przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radca prawny
mgr Zdzisław Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Uzasadnienie

Najemcy lokali mieszkalnych wyszczególnionych w uchwale złożyli wnioski o przyznanie bonifikat w cenie sprzedaży poszczególnych lokali motywując swoje wnioski:

- dbaniem o zasób mieszkaniowy,
- wieloletnim zamieszkiwaniem,
- wykonywaniem wszystkich remontów lokali na własny koszt,
- trudnymi sytuacjami materialnymi,
- przyznaniem 95% bonifikat w wysokości stosowanej w ostatnim dziesięcioleciu dla wszystkich nabywców lokali mieszkalnych z zasobów miasta.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na zastosowanie bonifikat do 95% przy zbywaniu najemcom lokali mieszkalnych w Świdwinie przy ulicach:

- Cmentarnej 10a/5,
- Cmentarnej 8/5.,
- Emilii Gierczak 2/10.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owslak