

**UCHWAŁA NR XXI/161/12**  
**RADY MIASTA ŚWIDWIN**  
z dnia 12 lipca 2012 roku

**w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu użytkowego w Świdwinie przy Placu Lotników 1 - 5**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010. Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwala się, co następuje :

**§1.** Przeznacza się do zbycia lokal użytkowy na parterze po byłej pizzerii, z przynależnym udziałem w gruncie nieruchomości zabudowanej położonej w Świdwinie przy Placu Lotników 1 – 5, oznaczonej numerami geodezyjnymi 35/1 i 35/8, Kw KO2B/00005222/9, z przeznaczeniem pod usługi nieuciążliwe.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest  
z przepisami prawa

**ADWOKAT**  
radca prawny  
mgr Zdzisław Mikucki

**Przewodniczący Rady Miasta**  
  
**Henryk Klaman**


## Uzasadnienie

Lokal użytkowy o powierzchni 96,82 m<sup>2</sup> w Świdwinie przy Placu Lotników Nr 1 – 5 jest dzierżawiony do końca sierpnia 2012r. Dotychczasowy użytkownik lokalu nie jest zainteresowany dalszą dzierżawą.

Przez okres dzierżawy lokal nie był doinwestowany ani przez dzierżawcę, ani przez zarządcę nieruchomości. Obecnie lokal wymaga modernizacji i remontu.

Po podjęciu uchwały zostanie opublikowany wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na okres 21 dni, z prawem składania roszczeń w ciągu kolejnych 21 dni (łącznie 42 dni - art. 34 uogn), a następnie na okres 30 dni zostanie ogłoszony przetarg.

W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały na zbycie lokalu użytkowego w Świdwinie przy Placu Lotników 1 – 5.

BURMISTRZ MIASTA  
  
mgr Jan Owsiak