

UCHWAŁA NR XXIII/176/12

RADY MIASTA ŚWIDWIN

z dnia 12 października 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikat przy zbyciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach na terenie Miasta Świdwin na rzecz najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 68 ust. 1 pkt. 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku w Świdwinie przy ulicy Niedziałkowskiego 16b wraz z udziałem w działce gruntu nr 6 o powierzchni 0.1142 ha, w obrębie 012.

§ 2.Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku w Świdwinie przy Placu Lotników 3 wraz z udziałem w działkach gruntu nr 35/1, 35/8 o powierzchni 0.2481 ha, w obrębie 009.

§ 3. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku w Świdwinie przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 4 wraz z udziałem w działce gruntu nr 55 o powierzchni 0.0135 ha, w obrębie 009.

§ 4.Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 8 w budynku w Świdwinie przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 28 wraz z udziałem w działce gruntu nr 141 o powierzchni 0.0527 ha, w obrębie 009.

§ 5.Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 5 w budynku w Świdwinie przy ul. Reymonta 15 wraz z udziałem w działce gruntu nr 113 o powierzchni 0.0703 ha, w obrębie 009.

§ 6. Bonifikaty w spłacie ceny zbycia przyznaje się tylko w przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radca prawny
mgr Zdzisław Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Uzasadnienie

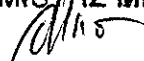
Najemcy lokali mieszkalnych wyszczególnionych w uchwale złożyli wnioski o przyznanie bonifikat w cenie sprzedaży poszczególnych lokali motywując swoje wnioski:

- dbaniem o zasób mieszkaniowy,
- wieloletnim zamieszkiwaniem,
- wykonywaniem wszystkich remontów lokali na własny koszt,
- trudnymi sytuacjami materialnymi,
- przyznaniem 95% bonifikat w wysokości stosowanej w ostatnim dziesięcioleciu dla wszystkich nabywców lokali mieszkalnych z zasobów miasta.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na zastosowanie bonifikat do 95% przy zbywaniu najemcom lokali mieszkalnych w Świdwinie przy ulicach:

- Niedziałkowskiego 16b/3,
- Placu Lotników 3/3,
- Ks. Jerzego Popiełuszki 4/3,
- Ks. Jerzego Popiełuszki 28/8,
- Reymonta 15/5,

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiak