

UCHWAŁA NR XXIV/205/12
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 30 listopada 2012 roku

w sprawie zbycia nieruchomości na rzecz Powiatu Świdwińskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 13 ust.1, art. 37 ust. 3 w związku z art. 6 pkt. 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwała się, co następuje :

§1.1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zbycie na rzecz Powiatu Świdwińskiego w Świdwinie, nieruchomości zabudowanej halą sportową z łącznikiem, znajdującej się w Świdwinie przy ulicy 3 Marca 50, na działkach gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 157/2, 158/2 i 156/3, z wjazdem od ulicy Zduńskiej i ze służebnością dojścia od ulicy 3 Marca.

2. Nabywca zobowiązany jest zapewnić służebność tylko koniecznego dojścia przez działkę nr 156/3, do nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 158/8, 156/2 i 155/1.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
różne prawny

Henryk W. Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Uzasadnienie

Miasto Świdwin zaoferowało zbycie hali sportowej w Świdwinie przy ulicy 3 Marca Nr 50, z niezależnym wejściem od ulicy Zduńskiej i służebnością dojścia od ulicy 3 Marca, na potrzeby uczniów szkół ponadgimnazjalnych, których Starostwo Powiatowe w Świdwinie jest organem prowadzącym.

Dotychczas głównymi użytkownikami ww hali sportowej byli uczniowie Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 1 w Świdwinie. W związku z oddaniem do użytku sali sportowej przy ww szkole, potrzeby uczniów tej placówki na korzystanie z zaplecza sportowego zostały w pełni zabezpieczone.

Obecnie z hali korzystają uczniowie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Świdwinie.

W celu rozwiązania problemów bazowych na prowadzenie lekcji wychowania fizycznego oraz zajęć pozalekcyjnych z udziałem uczniów świdwińskich szkół ponadgimnazjalnych, Miasto Świdwin przedłożyło ww ofertę.

Miasto zleciło wycenę ww nieruchomości rzeczoznawcy majątkowemu i cena tego obiektu wraz z przynależnym gruntem wynosi 735.600,- zł minus 5.560,- zł wartość służebności drogi koniecznej do innych przyległych nieruchomości.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały na bezprzetargowe zbycie ww nieruchomości na podstawie art. 37 ust. 3 w związku z art. 6 pkt. 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owslak