

W Y K A Z NR 5/2013

nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
I. ZBYCIE DZIAŁEK BUDOWLANYCH						
1.	ul. Jesienna	obręb 007 115/144 Kw. KO2B/00017836/3	0,1013 ha pow. (1013m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	54.200zł + VAT	po okresie publikacji do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
2.	ul. Jesienna	obręb 007 115/145 Kw. KO2B/00017836/3	0,1055 ha pow. (1055m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	57.300zł + VAT	po okresie publikacji do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
3.	ul. Jesienna	obręb 007 115/146 Kw. KO2B/00017836/3	0,1109ha pow. (1109m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	60.200zł + VAT	po okresie publikacji do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
4.	ul. Jesienna	obręb 007 115/147 Kw KO2B/00017836/3	0,1166 ha pow. (1166m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	63.300zł + VAT	po okresie publikacji do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

II. ZBYCIE LOKALI MIESZKALNYCH NA RZECZ NAJEMCÓW						
1	2	3	4	5	6	7
1.	ul. Armii Krajowej 13/2	189 Kw. 22456	0,0878 ha (878 m ²)	- lokal mieszkalny 61,47 m ² - udział w działce przydomowej na własność	107.100 zł	<p>Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa. Ulgi w zapłacie ceny sprzedaży będą przyznawane na indywidualne wnioski potencjalnych nabywców.</p>
2.	ul. Drowska 19/5	109/3 Kw. KO2B/00009402/3	0,0425 ha (425 m ²)	- lokal mieszkalny 30,81 m ² - udział w działce przydomowej na własność	56.500 zł	
3.	ul. Kościuszki 9/1	17 Kw. 23364	0,0691 ha (691 m ²)	- lokal mieszkalny 68,01 m ² - udział w działce przydomowej na własność	126.600 zł	
4.	ul. Kościuszki 9/2	17 Kw. 23364	0,0691 ha (691m ²)	- lokal mieszkalny 60,21 m ² - udział w działce przydomowej na własność	109,500 zł	
5.	ul. Kościuszki 21/5	46 Kw. 13535	0,1006 ha (1006 m ²)	- lokal mieszkalny 45,68 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	103.000 zł	
6.	ul. Kościuszki 21/3	46 Kw. 13535	0,1006 ha (1006 m ²)	- lokal mieszkalny 45,24 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	97,900 zł	
7.	3 Marca 19/3	40 Kw. 4290	0,0794 ha (794 m ²)	- lokal mieszkalny 32,15 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	61,700 zł	
8.	ul. 3 Marca 47/3	153 Kw. 20597	0,0809 ha (809 m ²)	- lokal mieszkalny 55,75 m ² - udział w działce przydomowej na własność	107,000 zł	

1	2	3	4	5	6	7
9.	ul. Nowomiejska 11/4	399 Kw. 27715	0,0378 ha (378 m ²)	- lokal mieszkalny 68,87 m ² - udział w działce przydomowej na własność	124,000 zł	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć
10.	ul. Nowomiejska 13/14	398/1 Kw. 12999	0,4545 ha (4545 m ²)	- lokal mieszkalny 35,55 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	82,800 zł	po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do
11.	ul. Nowomiejska 18/11	398/1 Kw. 12999	0,4545 ha (4545 m ²)	- lokal mieszkalny 45,11 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	103,800 zł	obecnie obowiązujących przepisów prawa. Ulgi w zapłacie ceny sprzedaży będą przyznawane na indywidualne wnioski potencjalnych nabywców
12.	ul. Ks. J. Popiełuszki 31/6	138 Kw. 18752	0,0525 ha (525 m ²)	- lokal mieszkalny 61,25 m ² - udział w działce przydomowej na własność	108,600 zł	
13.	ul. Szczecińska 9/1	34/1 Kw. 28113	0,0857 ha (857 m ²)	- lokal mieszkalny 73,01m ² - udział w działce przydomowej na własność	135,500 zł	

Z up. BURMISTRZA MIASTA
Zastępca Burmistrza
inż. Zygmunt Maksiak

ADNOTACJE :

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia 17 czerwca 2013 roku do dnia 08 lipca 2013 roku na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net i w prasie lokalnej
- Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń tj. do 29 lipca 2013 roku.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia, nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39 i 53