

WYKAZ NR 7/2013

**nieruchomości przeznaczonych do zbycia
i dzierżawy na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
I. ZBYCIE LOKALI MIESZKALNYCH NA RZECZ NAJEMCÓW						
1.	ul. Armii Krajowej 11/1	191 Kw KO2B/00001745/3	0,0574 ha (574 m ²)	- lokal mieszkalny 30,93 m ² - udział w działce przydomowej na własność	53.400 zł	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa. Ulgi w zapłacie ceny sprzedaży będą przyznawane na indywidualne wnioski potencjalnych nabywców.
2.	ul. Drawska 37/4a	157/2 Kw KO2B/0002382/8	0,0748 ha (748 m ²)	- lokal mieszkalny 28,45 m ² - udział w działce przydomowej na własność	49.500zł	
3.	ul. Reymonta 16/1	112 kw. 29490	0,0726 ha (726 m ²)	- lokal mieszkalny 30,79 m ² - udział w działce przydomowej na własność	52,700 zł	
II. DZIERŻAWA BOKSÓW W HALI TARGOWEJ						
1.	ul. Orłąt Lwowskich	obręb 009 hala targowa	boks handlowy A – 14 pow. 4,4 m ² plus pow. komunikacyjna 4,4 m ² razem – 8,4 m ² boks handlowy A – 15 pow. 4,0 m ² plus część komunikacyjna pow. 3,7 m ² razem 7,7 m ²	boksy handlowe do dzierżawy w hali targowej na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 20,18 zł za 1 m ² plus VAT	boksy zostały połączone w jedną całość
III. DZIERŻAWA GRUNTU POD GARAZEM SAMOCHODOWYM WYBUDOWANYM ZE ŚRODKÓW WŁASNYCH						
1.	ul. Bat. Chłopskich	obręb 009 657	0,0019 ha (19 m ²)	grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 1,25 zł za 1 m ² plus VAT	

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak

ADNOTACJE :

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia 06 sierpnia 2013 roku do dnia 27 sierpnia 2013 roku na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net i w prasie lokalnej
- Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń tj. do 17 września 2013 roku.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia, dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39 i 53