

**W Y K A Z NR 6/2014**

**nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy  
na terenie miasta Świdwin**


Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. ZBYCIE DZIAŁEK BUDOWLANYCH</b>						
1.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/112 KO2B/00017836/3	0,0933 ha pow. (933 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	<b>51.100zł + 23% VAT</b>	po okresie publikacji do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
2.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/113 Kw. KO2B/00017836/3	0,0927 ha pow. (927 m <sup>2</sup> )	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	<b>50.800zł + 23% VAT</b>	po okresie publikacji do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
3.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/114 Kw. KO2B/00017836/3	0,0927 ha pow. (927 m <sup>2</sup> )	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	<b>50.800zł + 23% VAT</b>	po okresie publikacji do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
4.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/115 Kw KO2B/00017836/3	0,0929 ha Pow. (929 m <sup>2</sup> )	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	<b>50.900zł + 23% VAT</b>	po okresie publikacji do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
5.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/116 Kw KO2B/00017836/3	0,1000 ha pow. (1000 m <sup>2</sup> )	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	<b>51.700zł + 23% VAT</b>	po okresie publikacji do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

1	2	3	4	5	6	7
6.	<b>ul. Tęczowa</b>	obręb 007 115/122 Kw KO2B/00017836/3	0,1501 ha pow. (1501 m <sup>2</sup> )	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	<b>70.700zł</b> <b>+ 23% VAT</b>	po okresie publikacji do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
7.	<b>ul. Tęczowa</b>	obręb 007 115/123 Kw KO2B/00017836/3	0,1431 ha pow. (1431 m <sup>2</sup> )	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	<b>67.400zł</b> <b>+ 23% VAT</b>	po okresie publikacji do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
8.	<b>ul. Tęczowa</b>	obręb 007 115/124 Kw KO2B/00017836/3	0,1361 ha pow. (1361 m <sup>2</sup> )	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	<b>64.100zł</b> <b>+ 23% VAT</b>	po okresie publikacji do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
9.	<b>ul. Tęczowa</b>	obręb 007 115/125 Kw KO2B/00017836/3	0,1360 ha pow. (1360 m <sup>2</sup> )	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	<b>64.000zł</b> <b>+ 23% VAT</b>	po okresie publikacji do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
<b>II. ZBYCIE DZIAŁKI NA POWIĘKSZENIE PRZYLEGŁEJ NIERUCHOMOŚCI</b>						
1.	<b>ul. Nowomiejska</b>	obręb 009 391/6 KO2B/0000975/7	0,0011 ha pow. (11 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości		po okresie publikacji do zbycia w drodze bezpłatowej na rzecz właściciela ul. Nowomiejskiej 32
<b>III. ZBYCIE DZIAŁEK NA RZECZBYŁYCH UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH</b>						
1.	<b>ul. Gdańska 15</b>	obręb 013 172 KO2B/00001160/8	0,0955 ha pow. (955 m <sup>2</sup> )	nieruchomość zabudowana	<b>117.000 zł</b>	po okresie publikacji do zbycia bezpłatowego na rzecz byłego użytkownika wieczystego z bonifikatą zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Świdwin Nr XXXVIII/311/2014 z dnia 20.03.2014r.
2.	<b>ul. Polna 3</b>	obręb 007 83 KO2B/00003958/3	0,0621 ha pow. (621 m <sup>2</sup> )	nieruchomość zabudowana	<b>199.000 zł</b>	po okresie publikacji do zbycia bezpłatowego na rzecz byłego użytkownika wieczystego z bonifikatą zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Świdwin Nr XXIX/322/2014 z dnia 24.04.2014r.

1	2	3	4	5	6	7
<b>IV. Dzierżawy</b>						
1.	<b>ul. Orłąt Lwowskich</b>	obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy- A-19 <b>pow. 19,93 ha</b> pow. lokalu 10,40 m <sup>2</sup> plus pow. komunikacyjna 9,53 m <sup>2</sup>	boks handlowy do dzierżawy w hali targowej na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 12,61 zł za m <sup>2</sup> plus VAT	
2.	<b>ul. Aleksandra Fredry</b>	obręb 009 216/34	0,0800 ha (800 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m <sup>2</sup>	
3.	<b>ul. Lekarska</b>	obręb 009 389/2	0,0017 ha (16,20 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy- rampa samochodowa na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 12,61 zł za m <sup>2</sup> plus VAT	
4.	<b>ul. Potczyńska</b>	obręb 009 266/1	0,0772 ha (772 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy pod parking samochodowy na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 1,28 zł za m <sup>2</sup> plus VAT	
5.	<b>ul. Wojska Polskiego</b>	obręb 012 48/2	0,0996 ha (996 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy pod : - parking samochodowy - garaże - komórki na okres do 1 roku	Czynsz miesięczny 1,28 zł za m <sup>2</sup> 1,28 zł za m <sup>2</sup> 0,66 zł za m <sup>2</sup> plus VAT	
6.	<b>ul. Szczecińska</b>	obręb 013 196/25	0,1303 ha (1303 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zieleni na czas nieoznaczony	Bezpłatne użyczenie	Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Świdwin Nr XXXVIII/310/14 z dnia 20 .03.2014r.

BURMISTRZ MIASTA

  
mgr Jan Owsiak
**ADNOTACJE :**

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **14 lipca 2014 roku** do dnia **05 sierpnia 2014 roku** na stronie internetowej [www.swidwin.biuletyn.net](http://www.swidwin.biuletyn.net) i w prasie lokalnej
- Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń tj. do **26 sierpnia 2014 roku**.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy, nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 943652011 lub 943648039 i 943648053