

WYKAZ NR 7/2014

**nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy
na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
I. DZIAŁKI GRUNTU DO ZBYCIA						
1.	ul. Drawska	105/6	0,0377 ha (377 m ²)	Działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową z usługami	11.500 zł + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia w przetargu
2.	Pl. Lotników	103/9 Kw.17784	0,0156 ha (156 m ²)	Działka gruntu pod usługi nieuciążliwe	13.500 zł + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia w przetargu
3.	ul. Sportowa	708/12 Kw. KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	Działka gruntu pod budowę garażu samochodowego	1.100 zł + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia w przetargu
4.	ul. Sportowa	708/13 Kw. KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	Działka gruntu pod budowę garażu samochodowego	1.100 zł + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia w przetargu
5.	ul. Sportowa	708/14 Kw. KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	Działka gruntu pod budowę garażu samochodowego	950 zł + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia w przetargu
6.	ul. Sportowa	708/15 Kw. KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	Działka gruntu pod budowę garażu samochodowego	950 zł + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia w przetargu
7.	ul. Sportowa	708/16 Kw. KO2B/00001727/1	0,0022 ha (22 m ²)	Działka gruntu pod budowę garażu samochodowego	940 zł + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia w przetargu


1	2	3	4	5	6	7
8.	ul. Sportowa	708/17 Kw. KO2B/00001727/1	0,0021 ha (21 m ²)	Działka gruntu pod budowę garażu samochodowego	1.000 zł + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia w przetargu
9.	ul. Sportowa	708/18 Kw. KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	Działka gruntu pod budowę garażu samochodowego	1.080 zł + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia w przetargu
II. DZIAŁKI GRUNTU DO ZBYCIA NA POWIĘKSZENIE SĄSIEDNIH NIERUCHOMOŚCI						
1.	ul. Dawska	105/5	0,0139 ha (139 m ²)	Działka gruntu na powiększenie przyległej nieruchomości	5.500 zł + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia na rzecz właścicieli działki nr 105/3 ul. Dawska 15
2.	ul. Dawska	105/7	0,0029 ha (29 m ²)	Działka gruntu na powiększenie przyległej nieruchomości	1.300 zł + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia na rzecz właścicieli działki nr 106 ul. Mickiewicza 1
III. DZIAŁKI GRUNTU POD GARAZAMI SAMOCHODOWYMI						
1.	ul. Sportowa	414 Kw. 23206	0,0020 ha (20 m ²)	Działka gruntu pod garażem samochodowym wybudowanym ze środków własnych użytkownika	1.140 + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia bezprzetargowego
2.	ul. Sportowa	664 Kw. 23197	0,0019 ha (19 m ²)	Działka gruntu pod garażem samochodowym wybudowanym ze środków własnych użytkownika	1.100 + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia bezprzetargowego
3.	ul. Sportowa	672 Kw. 23198	0,0019 ha (19 m ²)	Działka gruntu pod garażem samochodowym wybudowanym ze środków własnych użytkownika	1.100 + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia bezprzetargowego
IV. DZIERŻAWY						
1.	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Targowisko Miejskie	0,0006ha (6 m ²)	grunt do dzierżawy pod pawilonem handlowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 20,15 zł za 1 m ² + 23 % VAT	
2.	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Targowisko Miejskie	0,0015ha (14,20 m ²)	grunt do dzierżawy pod pawilonem handlowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 19,46 zł za 1 m ² + 23% VAT	
3.	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Targowisko Miejskie	boks handlowy A 17, A 18 pow. 12,80 m ² plus pow. komunikacyjna 11,70 m ² razem=24,50 m ²	boks handlowy do dzierżawy w hali targowej na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 22,91 zł za 1 m ² + 23% VAT	
4.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 75/2	0,1000 ha (1000 m ²)	grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
5.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 75/2	0,0230ha (230 m ²)	grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	

1	2	3	4	5	6	7
6.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 115/143	0,0300 ha (300 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
7.	ul. Armii Krajowej	obręb 009 210/17	0,0430 ha (430 m ²)	grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
8.	ul. Armii Krajowej	obręb 009 115	0,0016 ha (15,20 m ²)	grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 3,83 zł za 1 m ² + 23% VAT	
9.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 19 – 29 75/2 50/13 115/143	20,4921 ha (204921 m ²)	grunt do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat	czynsz roczny w zależności od ceny 1 q żyta podanego przez GUS	
10.	ul. Bol. Chrobrego	obręb 009 253/84	0,0455 ha (455 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
11.	ul. Dawska	obręb 012 96/5 obręb 014 18/10	3,2029 ha (32029 m ²)	grunt do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat	czynsz roczny w zależności od ceny 1 q żyta podanego przez GUS	
12.	ul. Dawska	obręb 012 363	0,0136 ha (136 m ²)	grunt do dzierżawy na cele składowe na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 0,10 zł za 1 m ² + 23% VAT	
13.	ul. Dawska	obręb 017 490	0,8000 ha (8000 m ²)	grunt do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat	czynsz roczny w zależności od ceny 1 q żyta podanego przez GUS	
14.	ul. Komb. Polskich	obręb 009 19/9	0,5000 ha (5000 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
15.	ul. Komb. Polskich	obręb 012 216/39	0,0500 ha (500 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
16.	ul. 1 Maja	obręb 009 355	0,0012 ha (12 m ²)	grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 3,83 zł za 1 m ² + 23% VAT	
17.	ul. Mickiewicza	obręb 012 112/2	0,0732 ha (732 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
18.	ul. Nad Regą	obręb 008 24	0,1540 ha (1540 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	

1	2	3	4	5	6	7
19.	ul. Parkowa	obręb 012 199/4 200/4 202/3 202/4 232/10	1,0000 ha (10000 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawy warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
20.	ul. Parkowa	obręb 012 317/1	0,0058 ha (58 m ²) 0,1342 ha (1342 m ²)	grunt do dzierżawy pod garaż samochodowy na okres do 3 lat grunt do dzierżawy pod uprawy warzyw na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 1,28 zł za 1 m ² + 23% VAT czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
21.	ul. Parkowa	obręb 012 232/3 232/10	0,0024 ha (24 m ²)	grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 3,83 zł za 1 m ² + 23% VAT	
22.	ul. Parkowa ul. Sienkiewicza	obręb 012 140/1	0,0500 ha (500 m ²)	grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
23.	ul. Poznańska	obręb 013 237/2	0,0441 ha (441 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawy warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
24.	ul. Szczecińska	obręb 015 5/1	0,5000 ha (5000 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawy warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
25.	ul. Sportowa	obręb 012 67 65	3,0000 ha (30000 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawy warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
26.	ul. Sportowa	obręb 012 48/2	0,0025 ha (do 25 m ²)	grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 1,28 zł za 1 m ² + 23% VAT	
27.	ul. Tałdykina	obręb 003 3/115	0,0015 ha (15 m ²)	grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 1,28 zł za 1 m ² + 23% VAT	
28.	ul. Warszawska	obręb 015 7/13	0,0600 ha (600 m ²)	grunt do dzierżawy – droga dojazdowa do zaplecza zakładu na okres do 3 lat	czynsz roczny 1,30 zł za 1 m ² + 23% VAT	
29.	ul. Warszawska	obręb 013 331/2	0,0307 ha (307 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
30.	ul. Żeromskiego	obręb 012 77/2	0,1400 ha (1400 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **12 września 2014 roku** do dnia **3 października 2014 roku** na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net i w prasie lokalnej
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń i wniosków tj. do **24 października 2014 roku**.
3. Nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
4. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 943652011 lub 943648039, 943648053.

BURMISTRZ MIASTA
mgr Jan Owsiak