

**WYKAZ NR 9/2014**

**nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. ZBYCIE GRUNTU POD GARAZEM SAMOCHODOWYM</b>						
1.	ul. Sportowa	680 Kw. 16676	0,0019ha (19 m <sup>2</sup> )	Grunt pod garażem samochodowym wybudowanym ze środków własnych użytkownika	1.100 zł + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia bezprzetargowego na rzecz osoby, która wybudowała garaż ze środków własnych
<b>II. ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI NA RZECZ DZIERŻAWCY</b>						
1.	ul. Gdańska 17	obręb 013 144 Kw. KO2B/00001882/5	0,0945 ha (945 m <sup>2</sup> )	nieruchomość zabudowana w dzierżawie	wartość gruntu i budynku 140.000 zł	do zbycia bezprzetargowego na rzecz dzierżawcy z ulgą na podstawie uchwały Rady Miasta XXX/254/14 z dnia 26.06.2014r.
<b>III. ZBYCIE DZIAŁEK</b>						
1.	ul. Drowska	obręb 014 2/13 Kw.22892	0,8038 ha (8038 m <sup>2</sup> )	działka jako teren użytków zielonych z zakazem lokalizacji obiektów kubaturowych jako obszar chronionego krajobrazu	wartość gruntu z drzewostanem 37.000 zł + 23% VAT	po okresie publikacji do zbycia w przetargu
<b>IV. ZBYCIE LOKALI MIESZKALNYCH NA RZECZ NAJEMCÓW</b>						
1.	ul. Kościuszki 23/4	obręb 009 144 Kw. KO2B/00014345/3	0,0598 ha (598 m <sup>2</sup> )	lokal mieszkalny 95,87 m <sup>2</sup> - udział w działce przydomowej w użytkowanie wieczyste	170.200 zł	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemców. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa. Ulgi w cenie zbycia według uchwały Rady Miasta Świdwin Nr XXVI/218/13 z dnia 31.01.2013 r.
2.	ul. 3 Marca 38/1	obręb 009 126 Kw. 10405(21363)	0,0735 ha (735 m <sup>2</sup> )	lokal mieszkalny 24,36 m <sup>2</sup> - udział w działce przydomowej na własność	43.200 zł	

BURMISTRZ MIASTA

*mgr Jan Owsiak*

**ADNOTACJE:**

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia 24 października 2014 roku do dnia 14 listopada 2014 roku na stronie internetowej [www.swidwin.biuletyn.net](http://www.swidwin.biuletyn.net) i w prasie lokalnej
- Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń i wniosków tj. do 05 grudnia 2014 roku.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 943652011 lub 943648039, 943648053.