

UCHWAŁA NR IV/22/15
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 10 lutego 2015 roku

w sprawie zamiany nieruchomości w Świdwinie przy Placu Lotników.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) uchwała się, co następuje :

§1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości Miasta Świdwin położonej w Świdwinie w obrębie 007 obejmującej działki gruntu Nr 101/2 o powierzchni 0.0177 ha i Nr 103/11 o powierzchni 0.0043 ha oraz Nr 103/ 12 o powierzchni 0.0088 ha Kw Nr KO2B/00000077/2, na nieruchomość osoby fizycznej położoną w Świdwinie obejmującą działkę gruntu Nr 102/1 o powierzchni 0.0037 ha Kw KO2B/00012549/9.

2. Położenie działek przedstawia załącznik graficzny.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa



Przewodniczący Rady Miasta


mgr Henryk Klaman

Uzasadnienie

Pan Hubert Sewerynek jest użytkownikiem wieczystym działki gruntu Skarbu Państwa Nr 102/1 i 102/2 w obrębie 007 miasta Świdwin, którą nabył od byłego użytkownika wieczystego tej nieruchomości.

Złożył wniosek do Starostwa Powiatowego w Świdwinie działającego w imieniu Skarbu Państwa i uzyskał decyzję o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Jako młody przedsiębiorca na nabytej nieruchomości zamierza prowadzić działalność gospodarczą i dlatego złożył wniosek o wyrównanie swojej nieruchomości w wyniku zamiany według aktualnych uwarunkowań terenowych.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U 2014r. poz. 518 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych, a w przypadku nierównych wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę.

Przedmiotem zamiany są działki gruntu oznaczone numerami geodezyjnymi 101/2, 103/11 i 103/12 o łącznej powierzchni 0.0308 ha na działkę numer geodezyjny 102/1 o powierzchni 0.0037 ha w obrębie miasta Świdwin i wnioskodawca zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami zobowiązany będzie dokonać dopłaty na rzecz miasta Świdwin.

W świetle powyższego został przygotowany projekt uchwały.

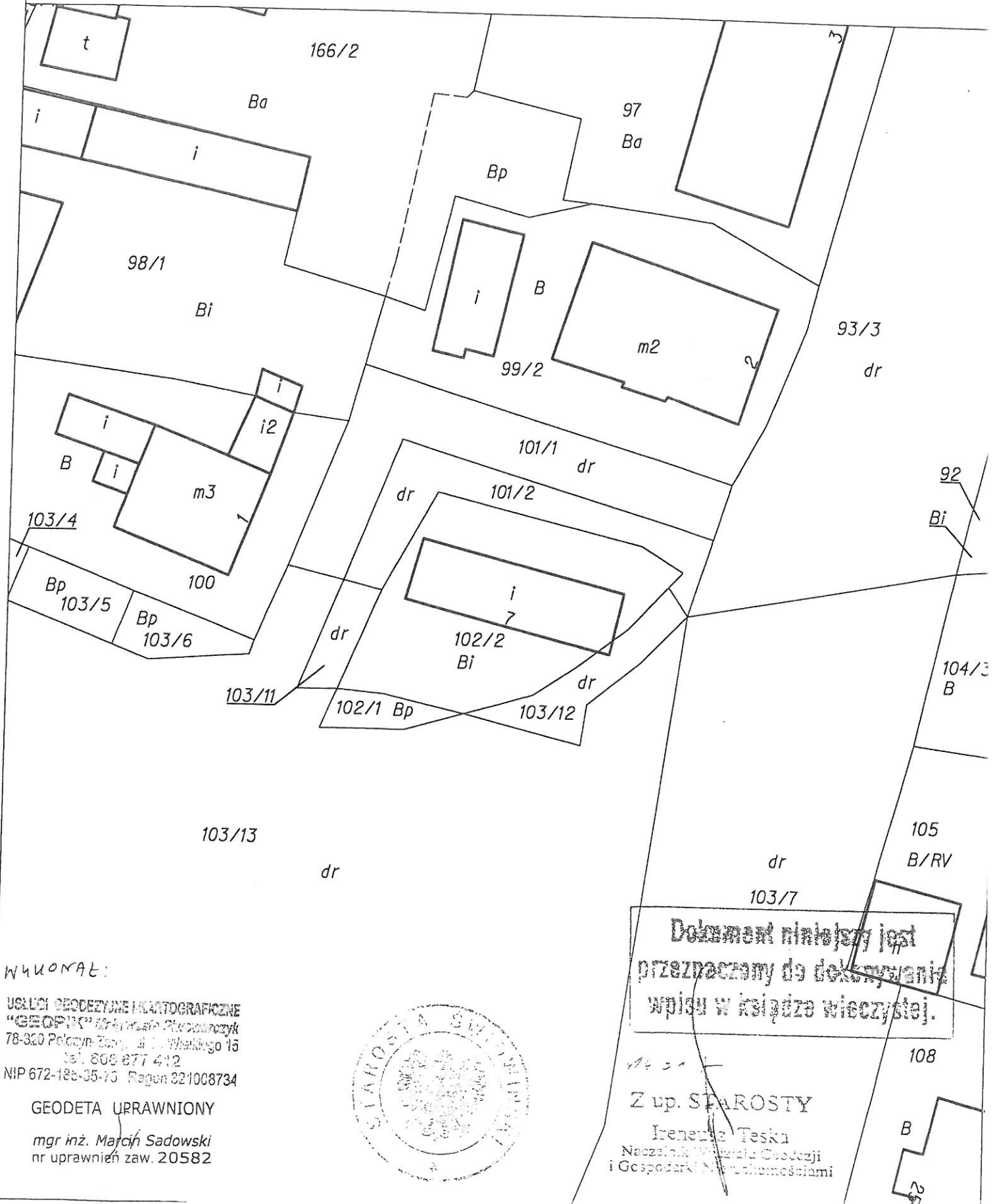
Z up. BURMISTRZA MIASTA
Zastępca Burmistrza
inż. Zygmunt Maksiak

Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: świdwiński
Jednostka ewidencyjna: Świdwin 321601_1
Obręb: 0007

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:500
obr. 007 0007: dz. 102/1, 102/2

STAROSTA ŚWIDWIŃSKI
78-700 ŚWIDWIN
ul. Mieszka I 16



**Dokument niniejszy jest
przeznaczony do dokonywania
wpisu w księgach wieczystej.**

WYKONAL:
USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
"GEOPIK" ul. Władysława Piłsudskiego 15
78-320 Polczyn-Zdrój, tel. 800 877 412
NIP 672-188-35-75 Regon 321008734
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Marcin Sadowski
nr uprawnień zaw. 20582



Z up. STAROSTY
Ireneusz Teska
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

