

UCHWAŁA NR IX/66/15
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 27 sierpnia 2015 roku

w sprawie przeniesienia prawa własności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) i art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014r. poz. 121 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej oznaczonej numerem geodezyjnym 489 o powierzchni 34 m², Kw Nr KO2B/00023205/6, pod garażem samochodowym wybudowanym ze środków własnych użytkownika.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

RADCA PRAWNY

Kamil Szyposzyński
K.O.-726

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Uzasadnienie

Użytkownik garażu samochodowego, zwrócił się z żądaniem do Miasta Świdwin o przeniesienia prawa własności działki gruntu, położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej, oznaczonej numerem geodezyjnym 489 o powierzchni 34 m², na której wybudował garaż ze środków własnych.

Według przedłożonej, przez wnioskodawcę, wyceny, dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego z dnia 10 lipca 2015r., wartość działki wynosi 1.940,- zł netto, a wartość garażu samochodowego 13.800,- zł.

Użytkownik garażu wznosił w dobrej wierze garaż samochodowy, w kompleksie garaży w Świdwinie przy ulicy Sportowej, o wartości przekraczającej wartość działki gruntu i zgodnie z art. 231 k. c. ma prawo żądać, aby Miasto Świdwin jako właściciel gruntu przeniosło na jego rzecz własność zajętej działki za wynagrodzeniem.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki Nr 489 położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej na rzecz dotychczasowego użytkownika.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak