

**UCHWAŁA NR XV/126/16**  
**RADY MIASTA ŚWIDWIN**  
z dnia 10 lutego 2016 roku

**w sprawie zbycia działki gruntu na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz. 1515 ze zm.) i art. 13 ust.1 oraz art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) uchwala się, co następuje :

**§1.** Przeznacza się do zbycia, w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkowników wieczystych, działkę gruntu położoną w Świdwinie przy ulicy Drawskiej 54, oznaczoną numerem geodezyjnym 35 o powierzchni 0.4282 ha, Kw Nr KO2B/00004067/7.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przedstawicielstwa w sprawie  
z dnia 10 lutego 2016 roku

**ADWOKAT**  
radca prawny  
mgr Zdzisław Mikucki

**Przewodniczący Rady Miasta**

  
**Henryk Klaman**

## Uzasadnienie

Użytkownicy wieczystości złożyli wniosek o nabycie działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Drawskiej 54, oznaczonej numerem geodezyjnym 35 o powierzchni 0.4282 ha, Kw Nr KO2B/00004067/7, będącej w ich użytkowaniu wieczystym.

Z uwagi na przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta pod usługi rzemieślnicze i tereny składowo - magazynowe, wniosek, nie może zostać rozpatrzony na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2012r. poz. 83 ze zm.).

Nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym, może być zbyta wyłącznie, na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.)

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5) ustawy o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego następuje w drodze bezprzetargowej.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały na zbycie działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Drawskiej 54, w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych.

PRYMISTRZ MIASTA  
  
mgr Jan Owsiak

Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: świdwiński  
Jednostka ewidencyjna: 321601\_1, Świdwin  
Obręb: 0014  
Działka: 35

# PROJEKT USTALENIA LINII BRZEGOWEJ

SKALA 1:1000  
obr. 014 0014: dz. 35  
RYSUNEK 2



