

UCHWAŁA NR XV/128/16
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 10 lutego 2016 roku

w sprawie zbycia działki gruntu na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz. 1515 ze zm.) i art. 13 ust.1 oraz art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§1. Przeznacza się do zbycia, w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkowników wieczystych, działkę gruntu położoną w Świdwinie w obrębie 014, oznaczoną numerem geodezyjnym 5 o powierzchni 1.0358 ha, Kw Nr KO2B/00005337/8.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radaca prawny
mgr Zdzisław Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Uzasadnienie

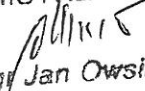
Użytkownicy wieczystości złożyli wniosek o nabycie działki gruntu położonej w obrębie 014 miasta Świdwin, oznaczonej numerem geodezyjnym 5, o powierzchni 1.0358 ha, Kw Nr KO2B/00005337/8, będącej w ich użytkowaniu wieczystym.

Z uwagi na przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta pod usługi rzemieślnicze i tereny składowo - magazynowe, wniosek, nie może zostać rozpatrzony na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2012r. poz. 83 ze zm.).

Nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym, może być zbyta wyłącznie, na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.)

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5) ustawy o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego następuje w drodze bezprzetargowej.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały na zbycie działki gruntu Nr 5 położonej w obrębie 014 miasta Świdwinie, w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak

Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: świdwiński
Jednostka ewidencyjna: 321601_1, Świdwin
Obręb: 0014
Działka: 5

PROJEKT USTALENIA LINII BRZEGOWEJ

SKALA 1:2000
obr. 014 0014: dz. 5
RYSUNEK 2

