

UCHWAŁA NR XVI/135/16
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 30 marca 2016 roku

w sprawie zbycia działki gruntu na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz. 1515 ze zm.) i art. 13 ust.1, art. 32 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§1. Przeznacza się do zbycia, w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego, działki gruntu położone w Świdwinie, w obrębie 015, oznaczone numerami geodezyjnym 17/13 i 17/14 o powierzchni ogółem 0.1371 ha, Kw Nr KO2B/00029578/3.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Uzasadnienie

Użytkownik wieczysty złożył wniosek o nabycie działek gruntu położonych w obrębie 015 miasta Świdwin, oznaczonych numerami geodezyjnymi 17/13, 17/14 o powierzchni 0.1371 ha, Kw Nr KO2B/00029578/3, będących w jego użytkowaniu wieczystym.

Z uwagi na przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta pod przemysł, magazyny, składy i usługi rzemieślnicze, wniosek, nie może zostać rozpatrzony na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2012r. poz. 83 ze zm.).

Nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym, może być zbyta wyłącznie, na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.)

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5) ustawy o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego następuje w drodze bezprzetargowej.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały na zbycie działek gruntu Nr 17/13 i 17/14 położonych w obrębie 015 miasta Świdwin, w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
Zastępcy Burmistrza

mgr Urszula Cieślińska