

Koszalin, dnia 31 lipca 2014 r.

Parafia Rzymskokatolicka
pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy
w Świdwinie
ul. Niedziałkowskiego 2
78-300 ŚWIDWIN

DECYZJA nr 331.2014.K

Działając na podstawie art. 36, ust. 1 pkt 1, 3; art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. c, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami), Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r., nr 165, poz 987), oraz w związku z § 2 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.07.2001 r. w sprawie rodzaju obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. nr 138 poz. 1554);
w oparciu o art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 267),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 30 kwietnia 2014 r., data wpływu 08.05.2014 r., złożonego przez: ks. Ryszarda Kizielewicza, Proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Świdwinie, ul. Niedziałkowskiego 2, 78-300 Świdwin; w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych oraz badań i prac konserwatorskich przy Kościele parafialnym pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Świdwinie;

Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie

pozwala

na wykonanie badań i prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku:

**KOŚCIÓŁ PARAFIALNY pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy
w ŚWIDWINIE**

działka nr 383 obręb ew. Świdwin, gm. i pow. Świdwin

wpisany do rejestru zabytków

decyzją z dnia 21 maja 1953 r. pod numerem 5

o zakresie zgodnym z dokumentacją pt.:

1. „Projekt remontu i konserwacji elewacji Kościoła pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Świdwinie, 78-300 Świdwin, ul. Niedziałkowskiego” opracowany z sierpnia 2012 r. przez mgr inż. arch. Mariusza Tuszyńskiego, mgr inż. arch. Ryszarda Długopolskiego oraz mgr Ewę Palacz, Pracownia Architektoniczno-Autorska GOTYK SP. z o.o., ul. Gen Dąbrowskiego 28-31, 70-100 Szczecin, zaakceptowany przez ZWKZ jako załącznik do decyzji nr 829.2012.K z dnia 29.10.2012 r. znak ZN.K.5142.54.2012.AF.

Zakres prac objętych niniejszym pozwoleniem obejmuje:

1. Wykonanie prac inwentaryzacyjnych i dokumentacyjnych przed rozpoczęciem prac;

RZYMOKATOLICKA
p.w. Matki Bożej Nieustającej Pomocy
ul. Niedziałkowskiego 2
78-300 ŚWIDWIN
NIP:672-15-04-030

**ks. Ryszard Kizielewicz
PROBOSZCZ**

2. Wykonanie uzupełniających badań konserwatorskich po ustawieniu rusztowań a przed przystąpieniem do prac; w tym:
 - wykonanie uzupełniających badań technologicznych materiałów budowlanych: spoin, pobiał, wypraw tynkarskich, kamieni, cegieł i detali ceramicznych;
 - przeprowadzenie analizy składu nawarstwień na wątku ceglany, kamieniach i tynkach oraz warstwach malarskich;
 - badania warstw malarskich i wypraw z określeniem stratygrafii i budowy warstw oraz analizą pigmentów i spoin; zwłaszcza w blendach wieży i kaplicy północnej;
 - badania mikrobiologiczne.
3. Ostrożne usunięcie wszystkich wtórnych tynków zewnętrznych;
4. Wzmocnienie osłabionych cegieł, spoin i wypraw;
5. Dezynfekcja miejsc z oznakami korozji biologicznej;
6. Oczyszczenie elewacji przy pomocy pary wodnej; doczyszczanie miejsc trudnych metodą ścierną w sposób nie uszkadzający warstwy licowej przy użyciu materiału ściernego dobrane na podstawie prób; z wyłączeniem cegieł glazurowanych;
7. Komisyjne ustalenie programu prac konserwatorskich po opracowaniu i przedstawieniu badań konserwatorskich, z udziałem przedstawiciela urzędu konserwatorskiego;
8. Przeprowadzenie prac konserwatorskich, w tym usunięcie luźnych fragmentów zapraw, spoin i cegieł, odsolenie, uzupełnienie ubytków;
9. Wymiana cegieł współczesnych na cegły o parametrach i właściwościach cegieł gotyckich, z zachowaniem wątku; przemurowanie silnie zniszczonych fragmentów murów i szkarp;
10. Oczyszczenie i pomalowanie czarną matową farbą wszystkich elementów metalowych elewacji – kotew, zabezpieczeń okien witrażowych itp.;
11. Usunięcie wtórnego spoinowania i oczyszczenie kamiennego granitowego cokołu; uzupełnienie ubytków kamienia i spoinowanie zaprawą o właściwościach ustalonych na podstawie badań;
12. Konserwacja drewnianych przesłon okien wieży;
13. Uzupełnienie szczytów kaplicy północnej poprzez przywrócenie pierwotnego detalu sterczyn;
14. Wykonanie odkrywek i badań konserwatorskich portalu południowego; przeprowadzenie konserwacji w oparciu o wyniki badań i ustaleń komisji konserwatorskiej;
15. Przeprowadzenie zachowawczej konserwacji glazurowanych kształtek i cegieł;
16. Wykonanie hydrofobizacji wybranych fragmentów elewacji;
17. Zabezpieczenie blend, gzymsów i otworów maculcowych przed ptakami;
18. Mechaniczne wyrównanie i pomalowanie zapraw łączących witraże i opierzenia dachu z elewacjami; scalenie kolorystyczne przemurowanych fragmentów elewacji.

Termin ważności niniejszego pozwolenia, zgodnie z przewidywanym terminem rozpoczęcia i zakończenia prac wskazanym we wniosku, określa się do dnia: 31.12.2016 r.

Kierownik budowy: mgr inż. Ireneusz Zakrzewski, zamieszkały ul. Niebiańska 31a, 71-493 Szczecin;
Kierownik badań i prac konserwatorskich: mgr Ewa Palacz, zamieszkała ul. Miodowa 111, 71-497 Szczecin;

Inspektor nadzoru inwestorskiego branży budowlanej: techn. Janusz Futerski, zamieszkały ul. Głowackiego 10, 72-010 Police.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań i prac;
2. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;
3. przedstawienia do akceptacji ZWKZ wyników badań konserwatorskich;
4. powiadomienia z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem o terminie ewentualnych komisji konserwatorskich;
5. prowadzenia dokumentacji z przebiegu badań i prac w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności i użytych materiałów; opracowania dokumentacji powykonawczej i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia prac;
6. ustalenia terminów odbiorów częściowych i końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja dotyczy kościoła parafialnego pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Świdwinie, wpisanego do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod numerem 5 decyzją z dnia 21.05.1953 r.

Zgodnie z cytowanymi wyżej przepisami prowadzenie badań i prac przy zabytku oraz w jego otoczeniu wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Świdwinie reprezentowana przez Księdza Proboszcza Ryszarda Kizielewicza, wystąpiła z wnioskiem z dnia 30.04.2014 r. (data wpływu 08.05.2014 r.) o wydanie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych oraz badań i prac konserwatorskich przy Kościele parafialnym pw. MB Nieustającej Pomocy w Świdwinie. Do wniosku zostały dołączone kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia osób wskazanych jako kierownik budowy, kierownik prac konserwatorskich oraz inspektor nadzoru inwestorskiego branży budowlanej, a także potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia. W dniu 31.07.2014 r. wniosek został uzupełniony o dokumenty potwierdzające tytuł prawny do zabytku

Pan mgr inż. Ireneusz Zakrzewski wskazany we wniosku jako kierownik budowy posiada uprawnienia budowlane nr 363/Sz/94 z dnia 19.12.1994 r. wydane przez Urząd Wojewódzki w Szczecinie upoważniające do pełnienia samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, oraz wymagane doświadczenie zawodowe w kierowaniu pracami przy obiektach zabytkowych, potwierdzone Zaświadczeniem nr 103 z dnia 24.04.1996 r. znak ZN-425/10/ES/96 wydanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.

Pan techn. Janusz Futerski wskazany jako inspektor nadzoru inwestorskiego branży architektoniczno-budowlanej, posiada uprawnienia budowlane nr 176/Sz/72 z dnia 16.11.1972 r. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-inżynierskiej, oraz wymagane doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi, potwierdzone Zaświadczeniem nr 21 z dnia 07.06.1996 r, znak PSOZ/Sz-n/5344/171/94 wydanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.

Wobec powyższego panowie Ireneusz Zakrzewski i Janusz Futerski spełniają kryteria określone w § 24 ust. 1 i 2 cytowanego Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych, i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. nr 165 z 2011 r., poz. 987).

Pani mgr Ewa Mucho-Palacz, wskazana jako kierownik badań i prac konserwatorskich, posiada dyplom nr 1931/1997 ukończenia studiów na Wydziale Sztuk Pięknych Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu, na kierunku konserwacja i restauracja dzieł sztuki, w zakresie konserwacji i restauracji rzeźby kamiennej i elementów architektonicznych, oraz wymagane doświadczenie zawodowe w prowadzeniu badań i prac konserwatorskich.

W związku z powyższym pani Ewa Mucho-Palacz spełnia wymogi określone w § 22.1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych, i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych, z dnia 27.07.2011 r. (Dz.U. nr 165 z 2011 r., poz. 987).

Z uwagi na zły stan elewacji Kościoła parafialnego w Świdwinie, konieczne jest przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich w oparciu o przeprowadzone badania. Na przeprowadzenie przedmiotowych prac została wydana decyzja ZWKZ nr 829.2012.K z dnia 29.10.2012 r. znak ZN.K.5142.54.2012.AF, której termin ważności upłynął 31.12.2013 r. Prace nie zostały wykonane w wyznaczonym terminie ze względu na brak środków finansowych. Wszelkie prace konserwatorskie zostaną wykonane w oparciu o wyniki przeprowadzonych odkrywek, oraz badań konserwatorskich.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak sentencji.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami, oraz od uzyskania pozwolenia ZWKZ na prowadzenie badań architektonicznych. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Każda zmiana osoby kierującej robotami budowlanymi, wykonującej nadzór inwestorski lub prowadzącej prace konserwatorskie, prace restauratorskie, badania konserwatorskie albo badania architektoniczne dokonana w trakcie realizacji prac lub badań objętych niniejszym pozwoleniem musi być poprzedzona zmianą decyzji ZWKZ w Szczecinie w tym zakresie.

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Kierownika Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie (ul. Władysława Andersa 34, 75-626 Koszalin), złożone w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

mgr Dorota Raczkowska

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Świdwinie, ul. Niedziałkowskiego 2, 78-300 Świdwin
2. a/a

Do wiadomości:

1. Diecezjalny Konserwator Zabytków
Kuria Biskupia Koszalińsko-Kołobrzeska ul. Ks. Kard. S. Wyszyńskiego 25, 75-950 Koszalin
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Świdwinie, ul. Kołobrzeska 32, 78-300 Świdwin
3. Starostwo Powiatowe w Świdwinie, ul. Mieszka I nr 16, 78-300 Świdwin
4. Pan Ireneusz Zakrzewski, ul. Niebiańska 31a, 71-493 Szczecin
5. Pan Janusz Futerski, ul. Głowackiego 10, 72-010 Police
6. Pani Ewa Palacz, ul. Miodowa 111, 71-497 Szczecin.

Potwierdza się uiszczenie opłaty skarbowej zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. c Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1282)] w wysokości 82,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote) określonej w części III pkt 44 ppkt 2 Załącznika do tej Ustawy – pokwitowanie wpłaty na konto Urzędu Miejskiego w Koszalinie dołączono do akt sprawy.

Krystyna Bastowska – główny specjalista ds. architektury 

