

UCHWAŁA NR XVIII/144/16

RADY MIASTA ŚWIDWIN

z dnia 25 maja 2016 roku

**w sprawie zbycia nieruchomości w Świdwinie przy ulicy Gdańskiej
Nr 1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art.13 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt. 3), art. 68 ust. 1 pkt. 7 i ust. 1a i art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz.1774 ze zm.) uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie dzierżawcom nieruchomości położonej w Świdwinie przy ulicy Gdańskiej 1, oznaczonej numerem geodezyjnym 153 o powierzchni 0.1026 ha, mającej urządzoną księgę wieczystą Kw Nr KO2B/00002462/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie.

§ 2. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 99% od ceny zbycia nieruchomości.

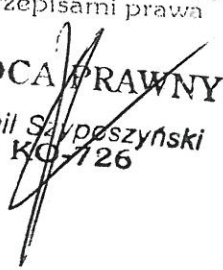
§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta


mgr Henryk Klaman

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa


RADCA PRAWNY

Kamil Sypczyński
KO-726

Uzasadnienie:

Wnioskodawcy nabyli prawo dzierżawy do nieruchomości w Świdwinie przy ulicy Gdańskiej 1.

Ustanowione prawo użytkowania wieczystego gruntu wygasło.

Poprzednicy prawni ww osób oraz ww osoby, mogli wnosić o przekształcenie prawa użytkowania w prawo własności i z tego prawa nie skorzystali.

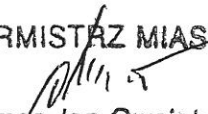
Rada Miasta Świdwin podjęła uchwałę NR V/33/15 w 27 marca 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości w Świdwinie przy ulicy Gdańskiej 1.

Wnioskodawcy zrzekli się prawa do odszkodowania za budynki i zawarli umowę dzierżawy na czas nieoznaczony.

Obecnie dzierżawcy wnoszą o nabycie nieruchomości z maksymalną ulgą.

Dlatego został przygotowany projekt uchwały na zbycie tej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym obecnym dzierżawcom i byłym posiadaczom nieruchomości z maksymalną ulgą.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiak