



Świdwin, dnia 03.07.2017r.

IRP.271.6.8.2017

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności Zamawiającego – Miasta Świdwin
Numer ogłoszenia: 538663-N-2017 z dnia 26.06.2017r.

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) przekazuję treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z odpowiedziami w postępowaniu o udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego „Miasto Świdwin: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Urzędu Miasta Świdwin ora wszystkich podległych jednostek”

Pytanie 1: W odniesieniu do ryzyka „osuwania się ziemi” i „zapadania się ziemi” prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie mają być objęte szkody spowodowane działalnością człowieka.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 2: Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają Ogólne Warunki Ubezpieczenia wybranego wykonawcy w tym wyłączenia;

Odpowiedź: W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia.

Pytanie 3: Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone mienie nieużytkowane. Jeśli zamawiający nie potwierdza prosimy o szczegółowe informacje na temat mienia nieużytkowanego

i informację o możliwości wyłączenia go z ochrony ubezpieczeniowej lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia lub ustanowienia franszyzy procentowo-kwotowej w ubezpieczeniu tego mienia: Prosimy o informacje: adres, wartość, rok budowy, przeznaczenie, konstrukcja, stan techniczny, dokumentacja fotograficzna. Dodatkowo prosimy o informację czy i jakie były szkody w przeszłości u klienta w budynkach nieużytkowanych, czy są ogrodzone, dozorowane? W jaki sposób? Jaka jest odległość od budynków do OSP lub PSP? Czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje? Czy wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania? Czy budynki nieużytkowane są wpisane do rejestru zabytków? Od kiedy zamawiający jest w posiadaniu budynku nieużytkowanego? Od kiedy budynki są nieużytkowane? Jakiego jest ich przeznaczenia? Czy przeznaczone są do rozbiórki?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone mienie nieużytkowane.

Pytanie 4: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków przeznaczonych do rozbiórki. Jeśli Zamawiający nie potwierdza prosimy o wyłączenie ich z programu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Pytanie 5: Czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia klient planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynek/budowlę? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które i jaka jest ich wartość.

Odpowiedź: Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie planuje wyłączyć z eksploatacji budynków/budowli.

Pytanie 6: Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, należy wskazać budynki nie posiadające takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Wszystkie budynki, których użytkowanie było uzależnione od uzyskania pozwolenia na użytkowanie takie pozwolenie posiadają.

Pytanie 7: Prosimy o dokładny opis i zdjęcia obiektów będących pod opieką konserwatora zabytków, stan techniczny, przeznaczenie itd.

Odpowiedź: Dokładny opis budynków znajduje się w załączniku nr 6. Zdjęcia znajdują się w oddzielnym pliku- zdjęcia.

Pytanie 8: Wnioskujemy o wykreślenie klauzuli Nr 21 –Klauzula akceptacji zmiany wartości mienia z klauzul obligatoryjnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 9: Wnioskujemy o wykreślenie klauzuli Nr 37 – klauzula ubezpieczenia mienia zabytkowego, unikatowego z klauzul obligatoryjnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 10: W klauzuli nr 30 (Klauzula wypowiedzenia umowy) wnosimy o wprowadzenie do ważnych przyczyn wypowiedzenia umowy dodatkowo szkodowości w wysokości 50%. Szkodowość liczona jako iloraz sumy wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw do przypisu składki w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści klauzuli 30- Klauzula wypowiedzenia umowy.

Pytanie 11: Prosimy o potwierdzenie, że klauzule obligatoryjne nie dotyczą ryzyka NNW: 2, 3, 23 ,30 , 32, 35, 36.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że klauzule obligatoryjne: 2, 3, 23,32, 35, 36 nie dotyczą ryzyka NNW.

Pytanie 12: Prosimy o informację na temat zagrożenia powodziowego w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach oraz o wszystkich zdarzeniach powodziowych począwszy od roku 1997.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że od roku 1997 powódź nie wystąpiła w lokalizacjach wskazanych do ubezpieczenia.

Pytanie 13: Prosimy o informację na temat zdarzeń powodziowych, zalań, podtopień w okresie ostatnich 20 lat (jaka była wartość strat, czy zostały podjęte działania mające zapobiegać tego typu szkodom w przyszłości).

Odpowiedź: Od 20 lat nie było szkód powodziowych oraz podtopień w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia.

Od 2002r. było tylko kilka szkód polegających na zalaniu ubezpieczonego mienia (wcześniejszymi danymi Zamawiający nie dysponuje):

2006r.- Zalanie mienia przez deszcz nawalny- wypłata odszkodowania w wysokości 1500,00 zł;

2007r.- Zalanie mienia przez deszcz nawalny- wypłata odszkodowania w wysokości 2 400,00 zł

2008r.- Zalanie mienia przez deszcz nawalny- wypłata odszkodowania w wysokości 3 927,28 zł

2009r.- 2 szkody -zalanie mienia przez deszcz nawalny -wypłata odszkodowania w wysokości 4900,95 zł

2014r. - zalanie mienia- pęknięty wężyk - wypłata odszkodowania w wysokości 2 741,00 zł.

Pytanie 14: Wnosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 10.07.2017r.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu składania ofert do dnia 07.07.2017r. do godz. 10⁰⁰ w sekretariacie Urzędu Miasta Świdwin – pokój nr 28,

Powyższe wyjaśnienia i zmiany zostaną przekazane wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia i są dla nich wiążące. Zatem należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak