

W Y K A Z NR 7/2017

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
DZIERŻAWY						
1.	ul. Armii Krajowej	obręb 009 115	0,0016 ha (15,20 m2)	grunt do dzierżawy pod pawilonem handlowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 4,00 zł za 1 m ² plus 23% VAT	
2.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 75/4	0,5000 ha (5000 m2)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres 1 roku	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
3.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 115/143	0,0300 ha (300 m2)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
4.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 76/12	0,0400 ha (400 m2)	grunt do dzierżawy nad cele składowe na okres 3 lat	czynsz miesięczny 0,10 zł za 1m ²	
		76/12 75/5	0,0790 ha (790 m2)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres 3 lat	Czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
5.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 75/5	0,1000 ha (1000 m2)	grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
6.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 19 - 29 115/143, 75/2	15,9275 ha (15.9275 m2)	grunt do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat	Czynsz roczny w zależności od ceny 1q żyta podanego przez GUS	
7.	ul. Dobra	obręb 011 8/11	2,8400 ha (2.8400 m2)	grunt do dzierżawy na cele rolne na okres do 1 roku	Czynsz roczny w zależności od ceny 1q żyta podanego przez GUS	
8.	ul. Drawska	obręb 017 490	0,7000 ha (7000 m2)	grunt do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat	Czynsz roczny w zależności od ceny 1q żyta podanego przez GUS	
	ul. Komb. Polskich	Obręb 012 214/18	5,0312 ha (50312 m2)			

1	2	3	4	5	6	7
9.	ul. A. Fredry	obręb 012 216/34	0,800 ha (800 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
10.	ul. Komb. Polskich	obręb 011 19/9	0,1500 ha (1500 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
11.	ul. Komb. Polskich	obręb 012 204/1 204/8 203/8	0,1128 ha (1128 m ²)	grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią i plac zabaw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
12.	ul. Komb. Polskich	obręb 012 216/39	0,0500 ha (500 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
13.	ul. Lekarska	Obręb 009 391/4	0,0017 ha (16,20 m ²)	grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 4.00 zł za 1 m ² plus 23% VAT	
14.	ul.1 Maja	Obręb 009 354	0,0006 ha (5,60 m ²)	grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 4.00 zł za 1 m ² plus 23% VAT	
15.	ul.1 Maja	Obręb 009 355	0,0012 ha (12 m ²)	grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 4.00 zł za 1 m ² plus 23% VAT	
16.	ul. 3 Marca	Obręb 009 173/4	0,0020 ha (20 m ²)	grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 18.00 zł za 1 m ² plus 23% VAT	
17.	ul. 3 Marca	Obręb 009 70	0,0003 ha (2,50 m ²) 0,0016 ha (15,90 m ²)	grunt do dzierżawy na cele handlowe - schody do lokalu - parking na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 4.00 zł za 1 m ² plus 23% VAT	
18.	ul. nad Regą	obręb 008 24	1,5000 ha (15000 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
19.	ul. Mickiewicza	obręb 012 112/2	0,0732 ha (732 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 1 roku	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
20.	ul. Parkowa	obręb 012 199/4,200/4, 202/4, 203/13, 232/10	1,5000 ha (15000 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
21.	ul. Parkowa	Obręb 012 197/1	0,0016 ha (15,70 m ²)	grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 4.00 zł za 1 m ² plus 23% VAT	

1	2	3	4	5	6	7
22.	ul. Parkowa	obręb 012 317/1	0,0058 ha (58 m2) 0.1342ha (1342 m2)	grunt do dzierżawy - - pod garażem samochodowym - uprawa warzyw na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 1,32 zł za m ² plus 23% VAT czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
23.	ul. Parkowa Sienkiewicza	obręb 012 140/1, 141/1	0.0300ha (300 m2)	- uprawa warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
24.	ul. Połczyńska	obręb 009 266/1	0,0772 ha (772 m2)	grunt do dzierżawy pod parking samochodowy na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 1,34 zł za m ² plus 23% VAT	
25.	ul. Sportowa Żeromskiego	obręb 012 65, 67	2,0000 ha (20000 m2)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
26.	ul. Szczecińska	obręb 013 5/1	0,3100 ha (3100 m2)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
27.	ul. Żeromskiego Sportowa	obręb 012 77/1	0,1400 ha (14000 m2)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
28.	ul. Warszawska	obręb 013 331/2	0,0307 ha (307 m2)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1m ²	
29.	ul. Warszawska	obręb 015 7/13	0,0600 ha (600 m2)	grunt do dzierżawy pod drogę dojazdową zaplecza zakładu na okres do 3 lat	czynsz roczny 1,30 zł za 1m ² plus 23% VAT	

Burmistrz Miasta
Jan Owskiak
mgr Jan Owskiak

ADNOTACJE:

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **08 sierpnia 2017 roku** do dnia **29 sierpnia 2017 roku** i na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 21 kolejnych dni po publikacji wykazu, przysługuje prawo do zgłaszania roszczeń tj. **do 19 września 2017 roku**.
3. Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
4. Aktualizacja stawek czynszu dzierżawnego może nastąpić :
- w przypadku zmiany cennika,
- w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS.
5. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionego lokalu udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 wew. 39 i 53 oraz nr. 3648039 i 3648053.