

Pracownia Projektowania i Usług Budowlanych
„A B A K U S”
mgr inż. Przemysław Lipkowicz
ul. Bol. Chrobrego 6, 78 – 300 Świdwin, tel. 780-029-788

PROJEKT BUDOWLANY

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
BIURO ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Rozbudowa kompleksu sportowego
przy ul. Sportowej w Świdwinie

załącznik nr 1

do zgłoszenia robót budowlanych/zaswiadczenia

dnia 20.09.2019r.

znak: 15.6143.229.2019

INWESTOR:

Gmina Miejska Świdwin
pl. Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin

OBIEKT:

Montaż infrastruktury sportowo – rekreacyjnej „siłowni
plenerowej”

ADRES BUDOWY:

działka nr 45/2, obręb 012
ul. Sportowa, 78-300 Świdwin

Autorzy projektu:

Branża: Architektura

Projektował - mgr inż. arch. Paweł Przydanek

Opracował - mgr inż. Przemysław Lipkowicz

mgr inż. arch. Paweł Przydanek
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
upr. nr WP-OIA/1000/OpB/632010
6654

mgr inż. Przemysław Lipkowicz
upr. bud. do kierowania i nadzoru nad
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. ZAP/0143/OWOK/04

ŚWIDWIN, sierpień 2019r.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

1.	Oświadczenie projektantów	3
2.	Kserokopie uprawnień i zaś. z izb,	4-5
3.	Informacja BIOZ	6-8

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

4.	Część opisowa	9-11
5.	Część rysunkowa Z Architektura	12

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

6.	Część opisowa	13-18
7.	Część rysunkowa	19



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 74 /WP - OIA/ OKK /2010

Poznań, dnia 13 grudnia 2010r.

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 96 /2010

DECYZJA nr WP - OIA /OKK/ UpB/ 63 / 2010

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 7 ust 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Paweł Przydanek

urodzony 25 maja 1979r.

syn Henryka

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

*Rozbudowa kompleksu sportowego o „siłownię plenerową”
na działce nr 45/2, obręb 012
przy ul. Sportowej, 78-300 Świdwin*

Nazwa inwestora oraz jego adres:

*Gmina Miejska Świdwin
pl. Konstytucji 3 Maja 1
78-300 Świdwin*

Imię i nazwisko sporządzającego informację:

*mgr inż. Przemysław Lipkowicz,
ZAP/0145/OWOK/04*

mgr inż. arch. Paweł Przydanek

WP-OIA/OKK/UpB/63/2010

Świdwin, sierpień 2019r.

1. Zakres robót dla obiektu dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność ich realizacji.

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Zakres robót obejmuje :

- a. Roboty ziemne,
- b. Roboty betonowe,
- c. Roboty wykończeniowe ,.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- podziemna infrastruktura techniczna: drenaż

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- podziemna infrastruktura techniczna: drenaż

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

- zagrożenie porażenia prądem przy obsłudze urządzeń i narzędzi elektrycznych,
- zagrożenie urazów chemicznych oczu i naskórka podczas stosowania środków chemicznych,
- zagrożenie urazów mechanicznych podczas używania urządzeń i narzędzi,
- zagrożenie upadku ciężkich elementów, materiałów lub prefabrykatów z wysokości,
- zagrożenie wejścia na teren budowy osób postronnych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przewiduje się prowadzenie cyklicznych szkoleń w następującym zakresie:

- instruktażu wstępnego ogólnego,
- instruktażu wstępnego dotyczącego poszczególnych stanowisk pracy,
- szkolenie okresowe,

Instruktaż pracowników obejmuje: imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań, wymagania dotyczące zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach tj.:

a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,

W przypadku zagrożenia zdrowia i życia, należy bezzwłocznie opuścić teren niebezpieczny. Powiadomić osoby znajdujące się w strefie niebezpiecznej. Wstrzymać wykonanie wszystkich prac w rejonie zagrożonym. Powiadomić kierownictwo budowy o zaistniałej sytuacji. W razie konieczności przystąpić do ratowania ludzi i mienia, równolegle wezwać służby ratownicze (pogotowie, straż pożarną).

b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń.

Pracownik nie może być dopuszczony do wykonywania prac bez środków ochrony indywidualnej, niezbędnej do wykonywania danej pracy. Nie może być dopuszczony do pracy bez środków zabezpieczających przed niekorzystnym działaniem warunków środowiska pracy. Środki te muszą spełniać właściwości ochronne, użytkowe i zabezpieczające.

c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Do bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi muszą być wyznaczone osoby, poinstruowane przez kierownika robót o rodzaju wykonywanych prac niebezpiecznych, ich miejscu i dacie.

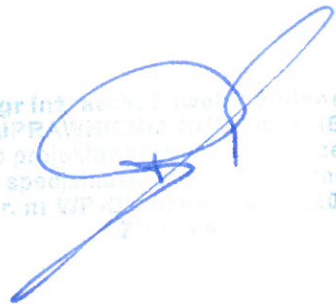
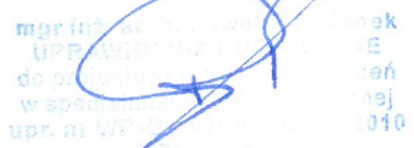
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

W celu eliminacji zagrożeń związanych z prowadzeniem robót budowlanych należy przestrzegać następujących zasad:

- stosowanie urządzeń, elektronarzędzi i narzędzi, drabin itd., zgodnie z ich przeznaczeniem i według zaleceń producenta,
- wszystkie urządzenia muszą być sprawne i posiadać aktualne badania i atesty dopuszczające do stosowania i użytku,
- do prac na wysokościach stosować atestowany sprzęt. Rusztowania stawiać na stabilnym i wytrzymałym podłożu,
- wyznaczenie stref niebezpiecznych i przestrzegania zasad przebywania w nich,
- oznakowanie miejsc niebezpiecznych stosownymi znakami ostrzegawczymi,
- właściwe usytuowanie urządzeń na stanowisku pracy tak, aby nie stwarzały zagrożeń dla pracowników,
- usuwanie zbędnych przedmiotów i odpadów,
- apteczka pierwszej pomocy znajduje się w biurze kierownika budowy.

7. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Wszystkie dokumenty dotyczące procesu budowy powinny być przechowywane w biurze kierownika.

mgr inż.  

mgr inż. Przemysław Lipiowski
upr. bud. do kierowania i nadzorowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. ZAP/0145/OWOK/04

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

SPIS ZAWARTOŚCI:

CZEŚĆ OPISOWA

1.	Przedmiot inwestycji	10
2.	Obszar oddziaływania inwestycji	10
3	Istniejący stan zagospodarowania terenu oraz otoczenie	10
4.	Projektowane zagospodarowanie terenu	10 - 11
.5	Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	11
.6	Ustalenia ochrony archeologiczno- konserwatorskiej	11
.7	Wpływ eksploatacji górniczej	11
.8	Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	11
.9	Wpływ obiektu budowlanego na drzewostan, glebę	11

CZEŚĆ RYSUNKOWA

Nr rys.	tytuł rysunku	skala	
Z	1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500

CZĘŚĆ OPISOWA

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

1.0. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa kompleksu sportowego przy ul. Sportowej w Świdwinie o „siłownię plenerową”. Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 45/2, obręb 012, przy ul. Sportowej w miejscowości Świdwin, gmina Świdwin, powiat Świdwin.

2.0. Obszar oddziaływania inwestycji:

Na podstawie wymogów określonych w art. 20 ust. 1 pkt. 1c ustawy Prawo Budowlane określono obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania inwestycji znajduje się w zakresie działki nr 45/2 obr. 012 w miejscowości Świdwin, będący w posiadaniu Inwestora do których posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnie z treścią oświadczenia o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3.0. Istniejący stan zagospodarowania terenu i otoczenie:

Teren projektowanej inwestycji dz. nr 45/2 jest to tzw. Kompleks Sportowy Miejski. Teren kompleksu sportowego jest częściowo zabudowany: pełnowymiarowym boiskiem do piłki nożnej, kompleksem boisk sportowych „Orlik 2012”, Skateparkiem i placem zabaw oraz parkingiem. Przez działkę 45/2 przebiega podziemna infrastruktura techniczna: wod.-kan., energetyczna. Powierzchnia działki 45/2 ogółem wynosi 11883,00 m².

Działka graniczy od strony północnej z działkami zabudowanymi, od strony wschodniej z drogą powiatową, od strony południowej z drogą gminną dojazdową, a od strony wschodniej z działkami rolnymi.

Teren działek jest zróżnicowany, w przewadze jest płaski, ale miejscami posiada nieznaczne spadki terenu. Teren działki jest ogólnodostępny częściowo ogrodzony.

4.0. Projektowane zagospodarowanie działki:

Projektowana inwestycja będzie usytuowana w południowo-wschodniej części przedmiotowej działki nr 45/2. Szczegółowy plan zagospodarowania został przedstawiony na mapie sytuacyjno-wysokościowej Z-1 dołączonej do projektu.

W skład „siłowni plenerowej” wchodzi urządzenie rekreacyjno - sportowe do ćwiczeń na powietrzu, utwierdzone w gruncie za pomocą betonowych stóp. Jako wyposażenie siłowni przyjęto urządzenie odporne na warunki atmosferyczne i próby zniszczenia, o dużej trwałości zapewniające długie, bezpieczne użytkowanie. Urządzenie „zestaw raport 3” należy rozmieścić na terenie zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, w odpowiednim odstępie, tak aby strefa bezpieczeństwa urządzenia nie zachodziła na żadne elementy zagospodarowania terenu. Przy lokalizacji urządzenia należy zachować zalecaną przez producenta strefę bezpieczeństwa.

Siłownię plenerową planuje się wykonać na wyrównanym terenie o nawierzchni trawiastej.

Przy projektowanej siłowni plenerowej zaprojektowano także elementy małej architektury parkowej – tj. tablice informacyjno-regulaminowa.

Poziom odniesienia – poziom nawierzchni siłowni ± 0,00 = 83,50 n.p.m.

Roboty należy wykonać przez uprawnionego geodetę w nawiązaniu do istniejących podkładów i osnowy geodezyjnej przez wyznaczenie granic projektowanego placu zabaw zgodnie z częścią graficzną dokumentacji.

4.1. Układ komunikacyjny:

Dostęp na przedmiotową działkę nr 45/2 jest zapewniony poprzez istniejący, utwardzony gruntowo ciąg pieszo-jezdny od strony południowej z drogi gminnej dz. nr 46.

4.2. Ukształtowanie terenu:

Nie projektuje się żadnych profilowań powierzchni terenu za wyjątkiem przywrócenia stanu poprzedniego terenu naruszonego podczas robót ziemnych w trakcie montażu urządzenia. W początkowej fazie robót należy usunąć poszycia, trawy i humusu w miejscach przeznaczonym pod betonowe stopy urządzenia rekreacyjno-sportowego. Nadmiar humusu należy rozrzucić w pobliżu inwestycji w miejsce wskazane przez Inwestora.

4.3. Ukształtowanie zieleni:

Lokalizacja projektowanej „siłowni plenerowej” nie wymaga żadnych wycinek drzew, mieści się na terenie zielonym. Powierzchnie zmienione na czas wykonywanych robót ziemnych i budowlanych zostaną przywrócone do stanu poprzedniego oraz obsiane trawą.

5.0. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu:

1. powierzchnia działki brutto	11883,00 m ²
2. pow. zab. boiskiem do piłki nożnej.	5370,00 m ²
3. pow. zab. kompleksem boisk sportowych „Orlik 2012”	3130,00 m ²
4. pow. zab. skateparkiem	435,00 m ²
5. pow. zab. placem zabaw	269,00 m ²
6. pow. zab. parkingiem	437,00 m ²
7. pow. zab. proj. siłownią plenerową.	17,00 m ²

6.0. Ustalenia ochrony archeologiczno- konserwatorskiej:

Działka nr 45/2 na której projektowany jest montaż „siłowni plenerowej” nie podlega ochronie konserwatorskiej oraz nie znajduje się na niej żaden obiekt wpisany do rejestru zabytków.

7.0. Wpływ eksploatacji górniczej :

Nie występuje w obszarze projektowanej inwestycji.

8.0. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników:

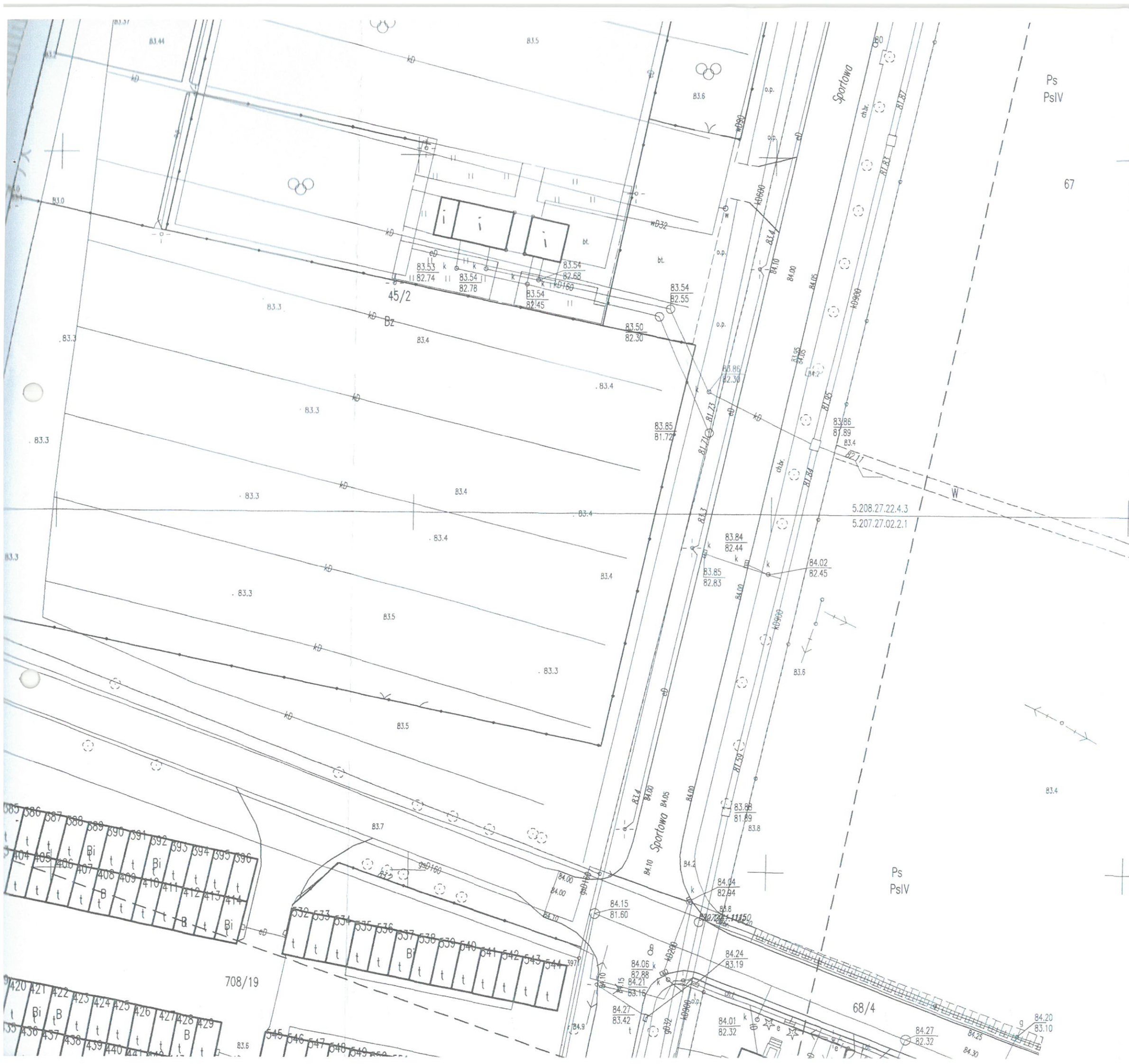
Charakter inwestycji nie powoduje ujemnego oddziaływania na środowisko oraz na higienę i zdrowia użytkowników.

9.0. Wpływ obiektu budowlanego na drzewostan, glebę:

Projektowane zagospodarowanie terenu nie wpłynie negatywnie na drzewostan i glebę.

Uwaga! Wszelkie roboty ziemne w pobliżu podziemnej infrastruktury należy wykonywać ręcznie, zabrania się używania sprzętu zmechanizowanego oraz transportu ciężkimi pojazdami w miejscach gdzie znajduje się podziemna infrastruktura (drenaż, itp.).

Wszelkie niezainwentaryzowane przewody odkryte podczas robót ziemnych pod projektowaną siłownią zew. należy zlikwidować i przełożyć poza obręb oddziaływania obiektu.



5960050
5550750

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA

67

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: 6640.596.2019
Jednostka ewidencyjna: 321601_1 Świdwin
Obręb: 321601_1.0012
Działka: 45/2
Skala mapy: 1:500
Układ współrzędnych: 2000/5
Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 86
Arkusze mapy zasadniczej: 5.208.27.22.4.3, 5.207.27.02.2.1

Data sporządzenia mapy: 14.08.2019 r.
zakres opracowania mapy
Mapa do celów projektowych wykonana bez ustalenia obciążień służebnościami gruntowymi, o których mowa w Rozp. Min. Spraw Wewn. i Admin. z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. nr 263, 1572) – par. 80 pkt 6.

Wykonawca pracy:

BIURO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
inż. Piotr Bulewicz
ul. Armii Krajowej 24, 78-200 Świdwin
tel. 665388337, 665388338, 665388339
NIP 672196711, REGON 360880574

GEODETA

inż. Piotr Bulewicz

Kierownik pracy:

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Paweł Michniewicz
Nr uprawnień 20767

STAROSTA ŚWIDWIŃSKI

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostały opublikowane w sposób techniczny i odpowiadający materiałowi państwowemu zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P. 3216. 2019. 621

Plan wpisania operacji technicznej do ewidencji: 03 WRZ 2019

inż. nazwisko i podpis: inż. STAROSTA

osoba reprezentująca organ: inż. Katarzyna Reluczyńska

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Czynienie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: 6640.596.2019
jednostka ewidencyjna: 321601_1 Świdwin

Obreń: 321601_1.0012

Działka: 45/2

Skala mapy: 1:500

Układ współrzędnych: 2000/5

Poziom odniesienia wysokości: Kronztaclat 86

Artkuze mapy zasadniczej: 5.208.27.22.4.3, 5.207.27.02.2.1

Data sporządzenia mapy: 14.08.2019 r.

Wykonawca pracy: 

Mapa do celów projektowych wykonana bez ustalenia obciążeń służebnością gruntowymi, o których mowa w Rozp. Min. Spraw Wewn. i Administracji z dnia 9.11.2014 r. (Dz. U. nr 263, 1572) - par. 80 pkt 6.

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 


Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 


Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Wykonawca pracy: 

Opis projektu

1. Projektowana siłownia plenerowa - "Zestaw Raport 3"
Projektowane ławki
Projektowane kosze na śmieci
Projektowana tablica informacyjna - regulamin korzystania z siłowni plenerowej
Projekt. miejsce wejścia na plenerową siłownię

dotychczas nr
do zgłoszenia robót budowlanych/zaszwadczania
dnia 20.09.2019
nr AB 6743.229.2019

Świadczenie zgodności z przepisami
dotychczas nr
do zgłoszenia robót budowlanych/zaszwadczania
dnia 20.09.2019
nr AB 6743.229.2019

Pracownia Projektowania i Usług Budowlanych
A B A K U S
ul. Bol. Chroprego 6, 8-300 Świdwin, tel. 760-029-788

Gmina Mięjska Świdwin,
Plac Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin

Montaż siłowni plenerowej
Projekt zagospodarowania terenu działki nr 45/2

Nr Uprawnień: ZAP/0145/OWOK/04
NF Uprawnień: WP-OIA/OK/UpB/63/2019

Temat: Opracował: mgr inż. Płderysław Lipkowiak
Projektował: mgr inż. arch. Paweł Przydańek

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

SPIS ZAWARTOŚCI:

STAROSTWÓ POWIATOWE
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

CZEŚĆ OPISOWA

1.	Przedmiot inwestycji	14
2.	Zestawienie powierzchni użytkowych	14
.3.	Forma architektoniczna, funkcja i wymogi prawne	14
.4.	Warunki geotechniczne	14
.5.	Parametry techniczne projekt. elementów zagospodarowania placu zabaw	15
.6.	Kontrole oraz utrzymanie	16 - 18
.7.	Uwagi końcowe	18

CZEŚĆ RYSUNKOWA

Nr rys.	tytuł rysunku	skala
ARCHITEKTURA		
A	1	Załącznik nr 1 – karta katalogowa urządzenia rekreacyjno-sportowego
		1:100

CZEŚĆ OPISOWA

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

1.0. Przedmiot inwestycji

1.1. Przeznaczenie i program użytkowy

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany jest rozbudowy kompleksu sportowego przy ul. Sportowej w Świdwinie o „siłownię plenerową” na dz. nr 45/2, z przeznaczeniem dla rekreacji lokalnej społeczności. Inwestycja obejmuje fragment działki nr 45/2, będącej własnością gminy Świdwin.

1.2. Charakterystyczne parametry techniczne (wg PN-ISO 9836:1997)

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	17,00 m ²
DŁUGOŚĆ	6,80 m
SZEROKOŚĆ	2,50 m
WYSOKOŚĆ	2,40 m

3.0. Forma architektoniczna, funkcja i wymogi prawne

3.1. Forma architektoniczna

Siłownia plenerowa - będzie samodzielną budowlą, wykonaną z elementów stalowych ocynkowanych i pomalowanych oraz drewnianych zabezpieczonych przed działaniem czynników atmosferycznych – impregnatem.

Forma architektoniczna zagospodarowania terenów objętych opracowaniem została dostosowana do krajobrazu, funkcji terenów i otaczającej zabudowy.

3.2. Funkcja

Plenerowa siłownia ze względu na korzystną lokalizację, w pobliżu istniejącego kompleksu sportowego będzie pełniła funkcję rekreacyjno – sportową, ogólnodostępną dla każdej społeczności lokalnej (dzieci i ich rodziców, młodzieży, osób starszych oraz osób niepełnosprawnych)

3.3. Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Architektura projektowanej siłowni plenerowej ściśle będzie nawiązywać do otaczającej go zabudowy. Zaprojektowano miejsce o wielorakim zastosowaniu, stwarzające nowe walory kompozycyjne i krajobrazowe. Mała architektura łączyć ma w sobie nowoczesność i naturalność. Będzie to miejsce otwarte, ogólnodostępne.

3.4. Sposób spełnienia wymagań (art. 5 ust. 1) Prawo Budowlane

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

4.0. Warunki geotechniczne

Ocenę gruntu przeprowadzono na podstawie wykonania miejscowych odkrywek, w obrębie i na głębokości projektowanego posadowienia fundamentów placu zabaw.

Podłoże gruntowe stanowią grunty typu piaski drobne o wystarczającej przepuszczalności wody oraz nośności do bezpiecznego przeniesienia projektowanych obciążeń na grunt. Poziom wody gruntowej, układa się poniżej rzędnej posadowienia. Na terenie nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne.

Teren objęty projektowaniem zaliczono do prostych warunków gruntowych i zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

5.0. Parametry techniczne projekt. elementów urządzeń

Projektuje się małą architekturę z typowych urządzeń rekreacyjno-sportowych (zaproponowano urządzenia firmy „Pod Trzepakiem” lub inne które spełniają wymagania obowiązujących norm i przepisów). **Możliwe jest zastosowanie urządzeń – produktów równoważnych o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych.**

Projektuje się następujące urządzenia rekreacyjno-sportowe:

- **Siłownia plenerowa „Zestaw Raport 3” – 1 kpl,**

Szczegółowy zestaw urządzeń rekreacyjno-sportowych został przedstawiony w załączonej do projektu karcie katalogowej urządzenia, załącznik nr 1.

Ponadto w obrębie urządzeń rekreacyjno-sportowych przewidziano montaż regulaminu małej architektury oraz tablicy promocyjnej,

Montaż urządzeń rekreacyjno-sportowych należy wykonywać zgodnie z instrukcją dostarczoną przez producenta wyrobu oraz obowiązującymi normami i przepisami.

Nawierzchnia bezpieczna

Zagospodarowanie małej architektury zaprojektowano w postaci wydzielenia stref bezpieczeństwa dla poszczególnych urządzeń z wykonaniem nawierzchni bezpiecznej piaskowej.

Zastosowanie piasku w miejscu małej architektury wiąże się z bezpieczeństwem i dotyczy zdarzeń. Piasek przeznaczony do wykonania stref bezpieczeństwa musi być płukany, bez zawartości części pylastych i iłów o frakcji od 0,2-2mm o grubości warstwy min. 30 cm. W miejscu projektowanych urządzeń należy zebrać porastającą darń oraz wyciąć wszelkie istniejące korzenie. Następnie nawierzchnię piaskową należy wykonać na geowłókninie – będzie ona tworzyć zabezpieczenie przed wyrastaniem chwastów, na zagęszczonym podłożu.

Zalecane zastosowanie określonego rodzaju nawierzchni bezpiecznej określa norma PNEN 1177:2009 w zależności od wysokości swobodnego upadku.

<i>Material</i>	<i>Symbo l</i>	<i>Min. gr. warstwy [mm]**</i>	<i>Maks. wys. upadku [mm]</i>
Darń / gleba	D	-	≤ 1000
Piasek* wielkość ziarna od 0.2 do 2 mm	P	200 300	≤ 2000 ≤ 3000
Żwir* wielkość ziarna od 2 do 8 mm	P	200 300	≤ 2000 ≤ 3000
Wióry wielkość ziarna od 5 do 30 mm	P	200 300	≤ 2000 ≤ 3000
Kora wielkość ziarna od 20 do 80 mm	P	200 300	≤ 2000 ≤ 3000
Nawierzchnia elastyczna (wg testu na upadek zgodnie z normą PN-EN 1177)	NE	Zgodnie z HIC	Krytyczna wysokość upadku wg badania

* Bez cząstek pyłowych i iłowych

** W przypadku materiału sypkiego należy dodać 100 mm do głębokości minimalnej, aby zrekompensować przemieszczenie

Wyposażenie małej architektury w element dodatkowe:

Na podstawie wytycznych Inwestora projektuje się następujące elementy dodatkowe wyposażenia małej architektury:

- Tablica informacyjna przy wejściu na małą architekturę z regulaminem korzystania, po drugiej stronie tablicy informacyjnej umieścić tabliczki informujące o sposobie wykorzystania danego urządzenia wyposażenia i przestrzeganiu zasad bezpieczeństwa.
- Ławki parkowe – 3 szt.,
- Kosze na śmieci – 2 szt.,

6.0. KONTROLE ORAZ UTRZYMANIE

6.1. EKSPLOATACJA URZĄDZEŃ

- o Zaleca się, aby nabywca we wszystkich fazach od projektowania do eksploatacji stosował się do zaleceń producenta.
- o Przynrządy siłowni plenerowej należy poddawać kontrolom okresowym, sposób ich przeprowadzania i częstotliwość podane są w punkcie 2.
- o Zaleca się aby nabywca ustanowił system nadzorowania bezpieczeństwa małej architektury, w którym określi:
 - a) daty przeprowadzania kontroli,
 - b) osoby odpowiedzialne za przeprowadzanie kontroli,
 - c) scenariusze postępowania w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa w miejscu małej architektury,
 - o Zaleca się, aby osoby nadzorujące stan bezpieczeństwa oraz wykonujące kontrole, naprawy i konserwacje były kompetentne. W razie potrzeb należy przeszkolić personel. Nabywca może czynności, o których mowa powyżej, wykonywać samodzielnie lub zlecić je wyspecjalizowanej firmie.
 - o Zaleca się, aby nabywca przechowywał w jednej książce (segregatorze) dokumentację małej architektury, która powinna zawierać:
 - a) inwentaryzację małej architektury, dokumenty (np. karty gwarancyjne, umowy) oraz instrukcje kontroli, konserwacji, eksploatacji, itp.;
 - b) protokoły kontroli (konserwacji, napraw), a w razie potrzeby także badań;
 - c) ewentualny rejestr eksploatacji, np. dziennik zarządcy małej architektury, wraz z ustalonymi pisemnie procedurami postępowania w razie wypadku, pożaru i podobnych zdarzeń awaryjnych.
- o Zaleca się umieścić regulamin małej architektury z telefonem kontaktowym do zarządcy terenu, telefonami awaryjnymi, nazwą siłowni plenerowej oraz jego adresem.

6.2. RODZAJE KONTROLI URZĄDZEŃ

Częstość kontroli urządzenia zależy od wielu czynników – rodzaju urządzenia, użytych materiałów, jak również intensywności użytkowania (pory roku), poziomu wandalizmu, położenia nadmorskiego, zanieczyszczenia powietrza, zakwaszenia gruntu, wieku urządzenia, itp. Normy PN-EN1176 oraz PN-EN1177, rozróżniają trzy typy przeglądów – kontroli:

a) regularna kontrola przez oględziny - umożliwia ujawnienie oczywistych zagrożeń, mogących być wynikiem wandalizmu, zużycia lub warunków pogodowych. Typowe zagrożenia mogą mieć postać połamanych części lub potłuczonych butelek, należy także zwrócić uwagę na czystość, prześwity między urządzeniem a gruntem, jakość nawierzchni, wykończenie wygładzonych powierzchni, wystające fundamenty, ostre krawędzie, brakujące części, nadmierne zużycie (części ruchomych) i integralność struktury. Codzienna taka kontrola może być konieczna na siłowni zewnętrznej intensywnie użytkowanych lub narażonych na wandalizm. Zwykle kontrolę taką rekomenduje się raz na tydzień. W miesiącach jesienno - zimowych, przy niesprzyjających warunkach atmosferycznych, kontrole te można wykonywać co 2-tygodnie albo co miesiąc. Kontrole takie wykonuje nabywca urządzenia, albo osoba fizyczna lub firma przez niego uprawniona, na koszt nabywcy.

b) kontrola funkcjonalna - bardziej szczegółowa niż regularna kontrola przez oględziny, mająca na celu sprawdzenie funkcjonowania i stabilności sprzętu, oraz przebadania stopnia zużycia. Zaleca się także zwrócenie szczególnej uwagi na elementy fabrycznie zamknięte (nierozbieralne). Oczywiście przy tej kontroli należy zwrócić uwagę na wszystkie zagrożenia przedstawione w punkcie a). Kontrola taka powinna być wykonywana co 3

miesiące. Kontrolę taką wykonuje nabywca urządzenia, albo osoba fizyczna lub firma przez niego uprawniona, na koszt nabywcy.

c) coroczna kontrola podstawowa - w celu oceny ogólnego stopnia bezpieczeństwa wyposażenia, stanu fundamentów i powierzchni. Obejmuje skutki działania czynników atmosferycznych, objawy gnicia i korozji oraz wszelkie zmiany poziomu bezpieczeństwa wyposażenia wynikające z wykonanych napraw lub z dodania bądź wymiany elementów. Szczególną uwagę należy zwrócić na elementy fabrycznie zamknięte (nierozbieralne), kontrola ta może wymagać wydobycia lub demontażu pewnych części, smarowania, dociągania nakrętek, regulacji naciągu lin ewentualnie malowanie elementów konstrukcji. Kontrole te wykonuje się co 12 miesięcy. Należy tak ustawić plan kontroli, aby w jak najszerszym czasie z uwzględnieniem maksymalnych odstępów czasu między różnymi kontrolami, kontrole coroczne odbywały się w pierwszych kwartałach kolejnych lat, przed okresem intensywnej eksploatacji. W okresie gwarancji powinien je wykonywać uprawniony podmiot. Kontrole te wykonuje się na koszt nabywcy. Normy zalecają, aby w celu zapobiegania wypadkom właściciel lub zarządca siłowni zewnętrznej zapewnił odpowiedni plan kontroli i jego przestrzeganie. Jeżeli kontrola ujawni poważne usterki powodujące zagrożenie bezpieczeństwa zaleca się je bezzwłocznie usunąć. Gdyby to nie było możliwe, urządzenie zaleca się zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający użytkowanie, np. unieruchamiając go lub usuwając

6.3. CZYNNOŚCI KONSERWACYJNE WYKONYWANE PRZY KAŻDYM RODZAJU KONTROLI

a) regularna kontrola przez oględziny:

- sprawdzenie wykończenia wygładzonych powierzchni;
- sprawdzenie wystawiania fundamentów;
- sprawdzenie występowania ostrych krawędzi;
- sprawdzenie występowania brakujących części;
- sprawdzenie występowania nadmiernego zużycia części ruchomych;
- sprawdzenie integralności struktury;
- usuwanie potłuczonego szkła lub innych szczątków lub zanieczyszczeń;
- uzupełnianie do prawidłowego poziomu nawierzchni z luźnych materiałów, zapewnienie odpowiedniego prześwitu między urządzeniem a nawierzchnią,
- utrzymywanie wolnych przestrzeni wokół urządzeń szczególnie w ich strefach bezpieczeństwa.

b) kontrola funkcjonalna:

- wykonać czynności z punktu a);
- sprawdzić łożyskowania - ewentualnie dokręcić śruby, sprawdzenie luzów i płynności pracy łożysk,
- sprawdzić i ewentualnie dokręcić połączenia ślizgów z konstrukcjami drewnianymi;
- sprawdzić manualnie stabilność osadzenia nóg w gruncie i ewentualnie zagęścić ziemię;
- sprawdzić grubość szczepbli, które ulegają naturalnemu procesowi ścierania, w razie potrzeby wymienić;
- sprawdzić mocowanie blach kwasoodpornych jeśli występują;
- wykonać czyszczenie urządzeń.

c) kontrola podstawowa (coroczna):

- wykonać czynności z punktów a) i b);
- dokręcić wszystkie, wymagające tego śruby montażowe, wskazujące na wystąpienie nadmiernych luzów;
- zabezpieczyć wszystkie otwory wykonane w przyrządach, które nie są zabezpieczone, zaślepkami plastikowymi;
- odświeżanie powłok lakierniczych, jeśli wymagane na koszt nabywcy

18

UWAGA: Przy dokręcaniu śrub (nakrętek) zastosować specjalistyczne przyrządy.

6.4. UTRZYMANIE

Żaden program kontroli nie będzie spełniał swych funkcji, jeśli zalecenia pokontrolne nie będą wykonywane.

Ważne, aby wymiana zużytych części czy ich impregnacja lub malowanie odbywały się wówczas, kiedy jest to konieczne, a nie dopiero na skutek działania organów kontrolnych. Jeśli niezbędna jest wymiana elementów należy używać oryginalnych części wytworzonych przez producenta lub przez niego zalecanych.

7.0 UWAGI KOŃCOWE:

- Projektowana inwestycja spełnia wymogi określone w §40 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Lokalizacja inwestycji w terenie niezabudowanym, niezadrzewionym zapewnia nasłonecznienie co najmniej 4 godziny dziennie, liczone w dniach równonocy tj. od 21 marca do 21 września w godzinach 10-16.
- Strefy bezpieczeństwa elementów oznaczono na projekcie zagospodarowania zgodnie z kartami informacyjnymi producenta.
- Proponowane urządzenia rekreacyjno-sportowe spełniają wymagania obowiązujących normy PN-EN1176 oraz PN-EN1177
- Proponowane urządzenia rekreacyjno-sportowe spełniają wymagania pod względem bezpieczeństwa (konstrukcji, pożarowego oraz użytkowania), higieniczno-sanitarne, zdrowotne oraz ochrony środowiska.

mgr inż. m.in. Paweł [nieczytelne]
UPR. WZ. 12/12/13 [nieczytelne]
do projektowania [nieczytelne]
w specjalności [nieczytelne]
upr. nr WP. G. [nieczytelne]
21-08-14

mgr inż. Przemysław Lipkowitz
upr. bud. do kierowania i nadzorowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. ZAP/0145/OWOK/04

Pod Trzepakiem
ul. Świętokrzyska 25,
80-180 Gdańsk
biuro@podtrzepakiem.pl

DANE TECHNICZNE:

Wysokość:
2,5 m

Długość:
6,8 m

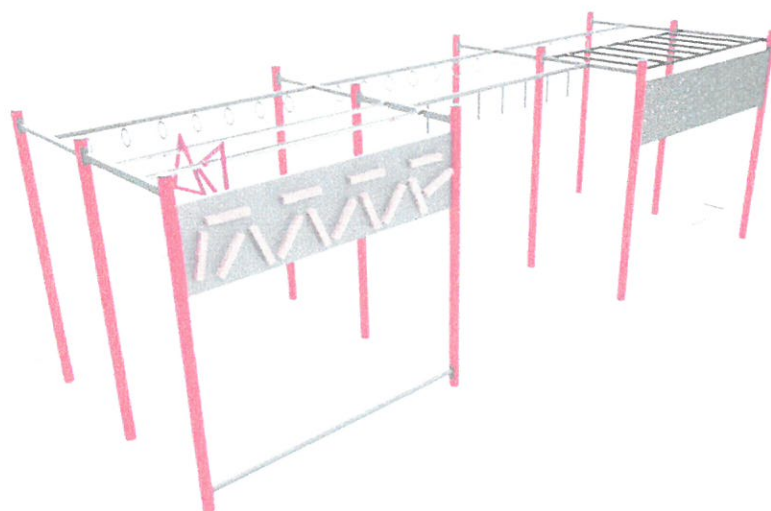
Szerokość:
2,5 m

Wysokość swobodnego upadku:
2,4 m

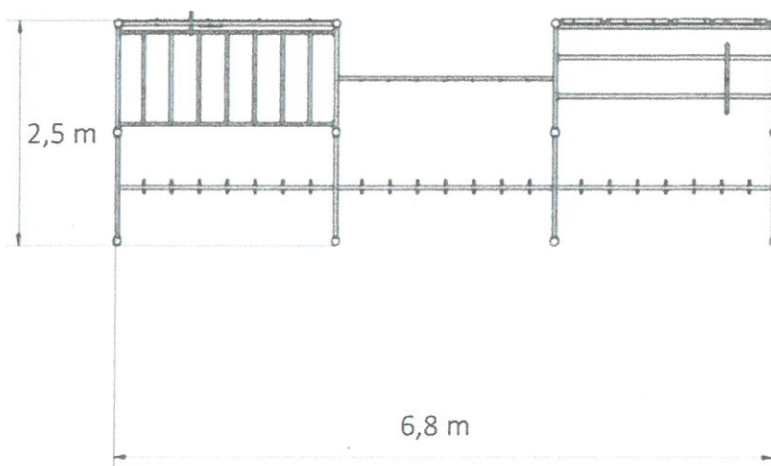
Strefa bezpieczeństwa:
5,5 x 10,2 m

Liczba użytkowników:
8

Uwagi: Wymiary mogą różnić się o 10



STAROSTWO POWIATOWE
w Świdwinie
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA



OPIS:

Tor przeszkód Raptor 3 składa się z 6 modułów. Trzy z nich to popularne multi ringi, kolejne to ścianka z drewnianymi elementami wraz z drążkiem dolnym oraz obręczami o trójkątnym kształcie. Następne moduły zawierają kołkownicę w dwóch wersjach a także drabinę poziomą.

MATERIAŁY:

Profile konstrukcyjne wykonane są z rur o średnicy 88,9 mm. Przeszkody przymocowane do konstrukcji za pomocą elementów spawanych wykonanych z profili i odpowiednio wytrzymałych połączeń śrubowych. Elementy stalowe ocynkowane, malowane proszkowo farbami fasadowymi. Elementy drewniane zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych impregnatem.

FUNDAMENTOWANIE/
NAWIERZCHNIA:

Montaż poprzez zabetonowanie elementów kotwiących.