

**W Y K A Z NR 8/2019**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy**  
**na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. i obręb działki  Nr Kw	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. LOKAL MIESZKALNY NA RZECZ NAJEMCY</b>						
1.	ul. Niedziałkowskiego 16b/1	6 obręb 012  Kw KO2B/00022168/7	0,1142 ha (1142 m <sup>2</sup> )	Lokal mieszkalny  o pow. 65,26 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym i udział w działce przydomowej na własność	120.906,00 zł	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy z ulgą zgodną z obowiązującymi przepisami. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa
2.	ul. Ks. J. Popiełuszki 3a/2	52 obręb 009  Kw KO2B/00006732/4	0,1136 ha (1136 m <sup>2</sup> )	Lokal mieszkalny  o pow. 55,00 m <sup>2</sup> i udział w działce przydomowej na własność	153.000,00 zł	
<b>II. DZIAŁKA GRUNTU POD GARAZEM SAMOCHODOWYM</b>						
1.	ul. Sportowa	550 obręb 012  Kw KO2B/00025707/9	0,0018 ha (18 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu zabudowana garażem samochodowym	936,00 zł + 23% podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego zgodnie z uchwałą Rady Miasta Świdwin Nr XIII/62/19 z dnia 25.09.2019 r. w sprawie przeniesienia prawa własności

III. DZIAŁKA						
1.	ul. Szczecińska	12/10 obręb 015 Kw KO2B/00012744/6	1,0596 ha (10596 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod tereny produkcji, magazynowo – składowe i usług rzemieślniczych	94.000,00 zł + 23% podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
IV. DZIERŻAWA						
1.	ul. Gen. bryg. J. Bartoszcze	3/115 obręb 003 Kw KO2B/00011913/5	0,0012 ha (12 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na lokalizację garażu na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 1,37 zł za 1 m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT	
2.	ul. Grodzka	28 obręb 012 Kw KO2B/00001727/1	0,0002 ha (2 m <sup>2</sup> )	Grunt do dzierżawy pod schodami do lokalu handlowego na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 4,09 zł za 1 m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT	
3.	ul. Orłat Lwowskich 1	Targowisko Miejskie obręb 009 Kw KO2B/00000975/7	0,0018 ha (18 m <sup>2</sup> )	Grunt do dzierżawy pod pawilonem handlowym na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 20,11 zł za 1 m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT	

BURMISTRZ MIASTA

*Piotr Feliński*

**ADNOTACJE:**

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **22 października 2019 roku** do dnia **12 listopada 2019 roku**, na stronie internetowej [www.swidwin.biuletyn.net](http://www.swidwin.biuletyn.net) i w prasie lokalnej.
2. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami w okresie **21 kolejnych dni** po publikacji wykazu, przysługuje prawo do zgłaszania roszczeń tj. do dnia **03 grudnia 2019 roku**.
3. Nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
4. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16, tel. 94 36 480 39 i 94 36 480 53.