

W Y K A Z NR 9/2019
nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy
na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. i obręb działki Nr Kw	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
I. LOKAL MIESZKALNY NA RZECZ NAJEMCY						
1.	ul. Gen. bryg. J. Bartoszcze 9/17	3/169 obręb 003 Kw KO2B/00000141/2	0,1982 ha (1982 m ²)	Lokal mieszkalny Kw KO2B/00001108/6 o pow. 24,81 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym i udział w działce przydomowej na własność	55.976,00 zł	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy z ulgą zgodną z obowiązującymi przepisami. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa
II. DZIAŁKI GRUNTU DO ZBYCIA						
1.	ul. Zielone Wzgórze	32/11 obręb 014 Kw KO2B/00025701/7	0,1403 ha (1403 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami	52.300,00 zł + 23% podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
2.	ul. Zielone Wzgórze	32/12 obręb 014 Kw KO2B/00025701/7	0,1404 ha (1404 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami	52.400,00 zł + 23% podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

3.	ul. Zielone Wzgórze	32/13 obręb 014 Kw KO2B/00025701/7	0,1326 ha (1326 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami	49.500,00 zł + 23% podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
4.	ul. Zielone Wzgórze	32/16 obręb 014 Kw KO2B/00025701/7	0,1832 ha (1832 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami	59.500,00 zł + 23% podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
5.	ul. Zielone Wzgórze	32/17 obręb 014 Kw KO2B/00025701/7	0,2093 ha (2093 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami	77.600,00 zł + 23% podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
6.	ul. Zielone Wzgórze	32/18 obręb 014 Kw KO2B/00025701/7	0,1309 ha (1309 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami	48.800,00 zł + 23% podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
7.	ul. Dobra	8/15 obręb 011 Kw KO2B/00013390/6	0,1463 ha (1463 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami	67.100,00 zł + 23% podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
8.	ul. Dobra	8/17 obręb 011 Kw KO2B/00013390/6	0,1465 ha (1465 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami	67.200,00 zł + 23% podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego
9.	ul. Dobra	8/19 obręb 011 Kw KO2B/00013390/6	0,1547 ha (1547 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami	68.900,00 zł + 23% podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

1	2	3	4	5	6	7
IV. DZIERŻAWA						
1.	ul. Gen. bryg. J. Bartoszcze	3/115 obręb 003 Kw KO2B/00011913/5	0,0015 ha (15 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na lokalizację garażu na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 1,37 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT	

Z up. BURMISTRZA MIASTA
Zastępca Burmistrza
Beata Ociepa
Beata Ociepa

ADNOTACJE:

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **12 listopada 2019 roku** do dnia **3 grudnia 2019 roku**, na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net i w prasie lokalnej.
- Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami w okresie **21 kolejnych dni** po publikacji wykazu, przysługuje prawo do zgłaszania roszczeń tj. do dnia **24 grudnia 2019 roku**.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16, tel. 94 36 480 39 i 94 36 480 53.