



WYKAZ NR 3/2020

nieruchomości przeznaczonych do zbycia, dzierżawy i bezpłatnego użyczenia na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65)
Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, dzierżawy i bezpłatnego użyczenia
na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny działki i nr KW	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
I. D Z I E R Ż A W A						
1.	Świdwin- ulica Orląt Lwowskich 1	Obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy A - 1 o pow. 16,30 m ² w tym: pow. lokalu- 8,50 m ² pow. komunikacyjna 7,80 m ²	Boks handlowy w hali targowej do dzierżawy na okres do 3 lat na nieuciążliwą działalność handlowo- usługową.	Czynsz miesięczny 25,00 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT	-
2.	Świdwin- ulica Orląt Lwowskich 1	Obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy A - 2, A - 3 o pow. 36,90 m ² w tym: pow. lokalu- 19,30 m ² pow. komunikacyjna 17,60 m ²	Boks handlowy w hali targowej do dzierżawy na okres do 3 lat na nieuciążliwą działalność handlowo- usługową.	Czynsz miesięczny 25,00 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT	-
3.	Świdwin- ulica Orląt Lwowskich 1	Obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy A - 5, A - 6, A - 7 o pow. 46,57 m ² w tym: pow. lokalu- 20,30 m ² pow. komunikacyjna 26,27 m ²	Boks handlowy w hali targowej do dzierżawy na okres do 3 lat na nieuciążliwą działalność handlowo- usługową.	Czynsz miesięczny 25,00 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT	-
4.	Świdwin- ulica Orląt Lwowskich 1	Obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy A - 10 o pow. 17,40 m ² w tym: pow. lokalu- 9,10 m ² pow. komunikacyjna 8,30 m ²	Boks handlowy w hali targowej do dzierżawy na okres do 3 lat na nieuciążliwą działalność handlowo- usługową.	Czynsz miesięczny 25,00 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT	-
5.	Świdwin- ulica Orląt Lwowskich 1	Obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy A - 12, A - 13 o pow. 22,80 m ² w tym: pow. lokalu- 11,90 m ² pow. komunikacyjna 10,90 m ²	Boks handlowy w hali targowej do dzierżawy na okres do 3 lat na nieuciążliwą działalność handlowo- usługową.	Czynsz miesięczny 25,00 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT	-
6.	Świdwin- ulica Orląt Lwowskich 1	Obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy A - 14, A - 15 o pow. 16,10 m ² w tym: pow. lokalu- 8,40 m ² pow. komunikacyjna 7,70 m ²	Boks handlowy w hali targowej do dzierżawy na okres do 3 lat na nieuciążliwą działalność handlowo- usługową.	Czynsz miesięczny 25,00 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT	-
7.	Świdwin- ulica Orląt Lwowskich 1	Obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy A - 16 o pow. 6,30 m ² w tym: pow. lokalu- 3,30 m ² pow. komunikacyjna 3,00 m ²	Boks handlowy w hali targowej do dzierżawy na okres do 3 lat na nieuciążliwą działalność handlowo- usługową.	Czynsz miesięczny 25,00 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT	Możliwość zawarcia umowy od dnia 01.05.2020 r.
8.	Świdwin- ulica Orląt Lwowskich 1	Obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy A - 17, A - 18 o pow. 24,50 m ² w tym: pow. lokalu- 12,80 m ² pow. komunikacyjna 11,70 m ²	Boks handlowy w hali targowej do dzierżawy na okres do 3 lat na nieuciążliwą działalność handlowo- usługową.	Czynsz miesięczny 25,00 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT	-
9.	Świdwin- ulica Orląt Lwowskich 1	Obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy A - 19, A - 20 o pow. 21,30 m ² w tym: pow. lokalu- 11,10 m ² pow. komunikacyjna 10,20 m ²	Boks handlowy w hali targowej do dzierżawy na okres do 3 lat na nieuciążliwą działalność handlowo- usługową.	Czynsz miesięczny 25,00 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT	-

10.	Świdwin- ulica Orląt Lwowskich I	Obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy A - 21 o pow. 7,50 m ² w tym: pow. lokalu- 3,90 m ² pow. komunikacyjna 3,60 m ²	Boks handlowy w hali targowej do dzierżawy na okres do 3 lat na nieuciążliwą działalność handlowo- usługową.	Czynsz miesięczny 25,00 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT	-
11.	Świdwin- ulica Orląt Lwowskich I	Obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy B, C o pow. 36,20 m ² w tym: pow. lokalu- 27,20 m ² pow. komunikacyjna 9,00 m ²	Boks handlowy w hali targowej do dzierżawy na okres do 3 lat na nieuciążliwą działalność handlowo- usługową.	Czynsz miesięczny 25,00 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT	-
12.	Świdwin- ulica Kombatantów Polskich	Działka nr 203/3 obręb 012 KW KO2B/00012284/3	0,0237 ha (237 m ²)	Grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat.	Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	-
13.	Świdwin- ulica Bolesława Chrobrego	Działka nr 253/65 obręb 009 KW KO2B/00003255/5	0,0100 ha (100 m ²)	Grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat.	Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	-
II. ZBYCIE LOKALU MIESZKALNEGO NA RZECZ NAJEMCY						
14.	Świdwin- ulica Drawska 37/2	Działka nr 157/2 obręb 012 KW KO2B/00023182/8	0,0748 ha (748 m ²)	Lokal mieszkalny nr 2, o pow. 42,85 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi, w tym: piwnica o pow. 5,80 m ² i komórka gospodarcza o pow. 7,30 m ² oraz z udziałem wynoszącym 1073/10000 w częściach wspólnych.	68.467,00 zł	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy z usługą zgodną z obowiązującymi przepisami. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych korekt w aktualizacji w ich zapisach stosowanie do obecnie obowiązujących przepisów prawa.
III. UŻYCZENIE POMIESZCZEŃ						
15.	Świdwin- Plac Konstytucji 3 Maja 1	Działka nr 353 obręb 009 KW KO2B/00011763/8	0,2131 ha (2131 m ²)	Pomieszczenia znajdujące się w piwnicy w budynku Urzędu Miasta, o łącznej powierzchni 135,84 m ² , w tym: sala główna- 28,88 m ² , szatnia- 13,63 m ² , korytarz- 23,05 m ² , recepcja- 7,86 m ² , kuchnia- 7,12 m ² , przedsiónek toalety- 6,67 m ² , WC damskie- 4,79 m ² , WC męskie- 4,37 m ² , pomieszczenie nr 1- 12,76 m ² , pomieszczenie nr 2- 16,57 m ² , pomieszczenie gospodarcze- 10,14 m ² .	Bezpłatne użyczenie	Po okresie publikacji wykazu nieruchomości będzie przeznaczona dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świdwinie do bezpłatnego użyczenia na okres do 3 lat, na działalność Klubu SENIOR+


 BURLMISTAZ MIASTA
 Piotr Feliński

Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, dzierżawy i bezpłatnego użyczenia został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni, tj. **od dnia 28 lutego 2020 r. do dnia 20 marca 2020 r.**, na stronie internetowej www.swidwin.biuuletyn.pl oraz w prasie lokalnej.
- Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65) w okresie 21 kolejnych dni po publikacji wykazu, przysługuje prawo do zgłaszania roszczeń tj. **do 10 kwietnia 2020 r.**
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia, dzierżawy i bezpłatnego użyczenia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.