



URZĄD MIASTA ŚWIDWIN
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1
78-300 ŚWIDWIN
tel. 94 3652011, fax 94 3652283
e-mail: ratusz@swidwin.pl

Świdwin, dnia 16.07.2020 r.

IRP.271.5.9.2020

**Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Urzędu Miasta Świdwin oraz wszystkich jednostek podległych”

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) udziela odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wniesione w toku przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodę.

Pytanie 1: Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do 23.07.2020

Odpowiedź: Zamawiający wyrażą zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do 22.07.2020r.

Pytanie 2: Prosimy o zmniejszenie głównego limitu sumy gwarancyjnej OC do 1 000 000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 3: Prosimy o potwierdzenie, czy w okresie ostatnich pięciu lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania w związku z wydanymi decyzjami administracyjnymi.

Odpowiedź: Zamawiający na dzień dzisiejszy nie posiada takiej wiedzy.

Pytanie 4: Prosimy o wprowadzenie podlimitu w OC z tytułu zalań dachowych, nieszczelnej stolarki okiennej (pkt. 4.2) w wysokości 500 000 zł,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 5: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada, nie administruje ani nie zarządza sortowniami śmieci, zakładem recyklingu, spalarnią śmieci.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 6: Jeżeli tak, to prosimy o podanie lokalizacji oraz informacje czy są zgłoszone do ubezpieczenia w zakresie mienia od wszystkich ryzyk; przez kogo są zarządzane.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada, nie administruje ani nie zarządza sortowniami śmieci, zakładem recyklingu, spalarnią śmieci

Pytanie 7: PSZOK

1. czy na terenie gminy jest wysypisko/składowisko śmieci,

2. od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu,

3. czy PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach,

4. jak są magazynowane:

4-1/ odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, świetlówki, leki, tonery drukarskie),

4-2/ odpady elektryczne i elektroniczne,

5. czy PSZOK jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego (niepowiązanego kapitałowo z Zamawiającym),

6. czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenie OC,

7. czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego,

8. czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,

9. Do odpowiedzi prosimy dołączyć regulamin PSZOK."

Odpowiedź: 1. Na terenie gminy nie ma wysypiska/składowiska śmieci.

1. PSZOK zlokalizowany jest w obecnym miejscu od 2015r.

2. PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach.

3. Odpady magazynowane są w kontenerach.

4. PSZOK nie jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego.

5. Nie dotyczy

6. Ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, przypadkowych, nie zamierzonych przez ubezpieczonego

7. Nie

8. Regulamin PSZOK stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie 8: Prosimy w potwierdzenie, że w OC za produkt gastronomiczny ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 9: Prosimy o informację, czy pokazy sztucznych ogni będą przeprowadzane przez osoby profesjonalnie trudniące się tego rodzaju działalnością.

Odpowiedź: Pokazy sztucznych ogni będą przeprowadzane przez osoby profesjonalnie trudniące się tego rodzaju działalnością

Pytanie 10: Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 11: Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający uważa za utratę w OC przechowawcy?

Odpowiedź: Za utratę rozumiemy fakt, że ktoś został pozbawiony kogoś lub czegoś.

Pytanie 12: Prosimy o wyłączenie z OC przechowawcy szatni szkolnych lub wprowadzenie limitu 1000 zł na jedno i 10 000 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe zwłaszcza dla sprzętu elektronicznego, biżuterii, gotówki.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13: Prosimy o wprowadzenie zapisu w pkt. 4.28 „(...) (w tym w związku z dokonywanymi interwencjami z uzasadnionym użyciem przymusu bezpośredniego) – limit 200 000 zł.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści pkt. 4.27.

Pytanie 14: Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakiegokolwiek inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy prace te wymagają pozwoleń na

budowę? Czy prace te nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Odpowiedź: Obecnie trwa przebudowa ulicy Podmiejskiej oraz Kołobrzeskiej i dróg przyległych do Placu Lotników. Ponadto na najbliższe dwa lata planowana jest termomodernizacja budynku Urzędu Miasta, MOPS oraz Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3.

Pytanie 15: Wnioskujemy o przeniesienie do zakresu fakultatywnego OC z tyt. naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych (pkt. 4.31)

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie z zakresu ubezpieczenia OC pkt. 4.31. OC z tyt. naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych

Pytanie 16: Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z posiadaniem, użytkowaniem, najmowaniem, administrowaniem jakiegokolwiek sprzętu latającego bądź pływającego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 17: Jaki budżet roczny przeznaczony jest na remont dróg? Jaki jest stan dróg? Jaki jest harmonogram przeglądów dróg?

Odpowiedź: Rocznie w budżecie miasta planuje się ok. 30 tys. na remont dróg.

Pytanie 18: Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności ubezpieczenia OC z tytułu zarządzania drogami nie obejmuje szkód mających charakter czystej straty finansowej.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 19: Wnioskujemy o zmianę wartości na WR dla budynków starszych niż 50 lat oraz w dostatecznym/złym stanie technicznym.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 20: Prośba o uzupełnienie wykazu budynków o rodzaj materiałów z jakich je wykonano oraz, informacji o remontach, opis stanu technicznego.

Odpowiedź: Wszystkie dostępne na dzień dzisiejszy Zamawiającemu informacje znajdują się w załączniku nr 6.

Pytanie 21: Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych tj. nadbrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe. W przypadku odpowiedzi twierdzącej wnioskujemy o wyłączenie ich z ochrony w zakresie wszystkich ryzyk.

Odpowiedź: wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli nie znajdują się budowle hydrotechnicznych tj. nadbrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe

Pytanie 22: Czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki przeznaczone do rozbiórki, w złym stanie technicznym, jeśli tak to prosimy o podanie wykazu tych budynków.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków przeznaczonych do rozbiórki, w złym stanie technicznym.

Pytanie 23: W odniesieniu do budynków nieużytkowanych prosimy o: ograniczenie zakresu ochrony do ryzyk: pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego - ubezpieczenie w/w mienia wg wartości rzeczywistej.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków nieużytkowanych.

Pytanie 24: Czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia w ryzyku mienia od wszystkich ryzyk drogi publiczne? Jeśli tak to prosimy o wykaz.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia w ryzyku mienia od wszystkich ryzyk dróg publicznych.

Pytanie 25: W odniesieniu do szkód powstałych wskutek powodzi, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności do poziomu 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu niż opisanego w SIWZ akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi.

Pytanie 26: Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia urządzenia typu dron?

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia urządzeń typu dron.

Pytanie 27: Czy w okresie ostatnich 15 latach w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych lub szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne)? Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach?

Odpowiedź: W okresie ostatnich 15 lat w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach nie wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych, ani szkody spowodowane podtopieniami.

Pytanie 28: Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód wynikających z podniesienia się poziomu wód gruntowych – proponujemy podlimit odpowiedzialności w wysokości 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Prosimy jednocześnie o wprowadzenie w tym ryzyku franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej niż 2000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 29: Prosimy o potwierdzenie, czy obiekty budowlane, związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców oraz według wskazań producenta.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane, związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców oraz według wskazań producenta

Pytanie 30: Prosimy o potwierdzenie, czy zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne roczne i pięcioletnie badania i przeglądy techniczne potwierdzające właściwy stan techniczny, bez uwag, zastrzeżeń i wniosków wskazujących na stany nieprawidłowe wymagające interwencji, a ta nie została jak dotychczas skutecznie podjęta, oraz czy są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne roczne i pięcioletnie badania i przeglądy techniczne potwierdzające właściwy stan techniczny, bez uwag, zastrzeżeń.

Pytanie 31: Czy na okres 2020 - 2023 planowane są w jednostkach objętych ubezpieczeniem w ramach przedmiotowego przetargu remonty – jakie, kiedy?

Odpowiedź: Co roku każda jednostka planuje remonty na swoich obiektach, jednakże uzależnione to

jest od środków jakie zostaną przydzielone przez Radę Miasta w budżecie w poszczególnych latach.

Pytanie 32: Czy w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia znajdują się namioty, hale namiotowe, kioski bez fundamentów, stragany, szklarnie? Jeśli tak prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

Odpowiedź: W mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia nie znajdują się hale namiotowe, kioski bez fundamentów, stragany, szklarnie.

Pytanie 33: Prosimy o potwierdzenie, czy wystąpiły jakieś szkody które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnym programie ubezpieczeniowym lub nie wykazane szkody które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności (ile takich szkód, jakie).

Odpowiedź: Zamawiający nie ma wiedzy na temat takich szkód.

Pytanie 34: Prosimy o potwierdzenie i dodanie zapisu: *"Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w mieniu znajdującym się na wolnym powietrzu – ochrona nie obejmuje szkód powstałych wskutek oddziaływania warunków atmosferycznych na mienie, jeżeli zgodnie z przeznaczeniem, instrukcja eksploatacji, warunkami przechowywania, nie powinno być tam ono złożone"*.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje wyłączenie zawarte w SIWZ dotyczące mienia znajdującego się na wolnym powietrzu:

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności wyłącznie za szkody w mieniu, które niezgodnie ze swym przeznaczeniem i warunkami przechowywania lub magazynowania znajdowało się na wolnym powietrzu, o ile miało to wpływ na powstanie lub zwiększenie szkody.

Pytanie 35: Prosimy o wyłączenie z ochrony przedmiotowej w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk (ryzyka ogniowe) w mieniu pracowniczym, uczniowskim przedmiotów takich jak: gotówka, wartości pieniężne, dokumenty, karty płatnicze.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 36: Wnoskujemy o wykreślenie ze środków obrotowych w ryzykach losowych oraz kradzieży przedmiotu ubezpieczenia jakim jest: paliwo w pojazdach.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 37: Prosimy o wprowadzenie zapisu:

Ubezpieczeniem objęte są budynki i budowle wraz z urządzeniami, maszynami, instalacjami i sieciami elektrycznymi (elektroenergetycznymi) połączonymi z budynkiem/budowlą, stanowiącymi całość techniczną i użytkową.

Ubezpieczeniem objęte są również instalacje znajdujące się pod ziemią (m.in. sieć wodociągowa i kanalizacyjna), jeżeli znajduje się w wykazie mienia do ubezpieczenia.

Linie przesyłowe/energetyczne do 750 metrów od granicy terenu, na którym jest ubezpieczony obiekt.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 38: Wnosimy również o zmianę zapisu w wyłączeniu nr 30:

powstałe w napowietrznych liniach przesyłowych i dystrybucyjnych (w tym liniach energetycznych, telefonicznych, telegraficznych, światłowodowych i innych), liniach transmisyjnych i dystrybucyjnych z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami włączając wszelkiego rodzaju podstacje, **jeżeli mienie to znajduje się w odległości większej niż 750 m od ubezpieczonych budynków i budowli**

Odpowiedź: Zamawiający wyrażą zgodę.

Pytanie 39: Prosimy o potwierdzenie, że w ryzyku ubezpieczenia kradzieży: „Ubezpieczyciel nie będzie odpowiadać za niewyjaśnione zniknięcie, zaginięcie, niewyjaśnione niedobory inwentarskie i również spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi”

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 40: Czy do ubezpieczenia zgłoszono mienie powierzone do użytkowania mieszkańcom jednostki samorządowej (może to być zarówno *sprzęt elektroniczny dla tzw. wykluczonych*, do nauki zdalnej jak i instalacje/sprzęt OZE tj. instalacja fotowoltaiczna, kolektory słoneczne/solary, piece na biomasę, pompy ciepła) - jeśli tak prosba o wykaz z wartością.

Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone mienie powierzone do użytkowania mieszkańcom jednostki samorządowej

Pytanie 41: Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że zabezpieczenia uznaje się za wystarczające, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 42: Czy zamawiający wyraża zgodę na niestosowanie ryzyka katastrofy budowlanej dla mienia wyłączanego z użytkowania.

Odpowiedź: Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody w budynkach wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 12 miesięcy

Pytanie 43: Prośba o określenie faktycznego przedmiotu ubezpieczenia ujętego w klauzuli ubezpieczenia mienia zabytkowego, unikatowego oraz wprowadzenie limitu 100 000 zł.

Odpowiedź: Głównie przedmiotem ubezpieczenia ujętym w klauzuli ubezpieczenia mienia zabytkowego, unikatowego są eksponaty Świdwińskiego Ośrodka Kultury. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę limitu w klauzuli mienia zabytkowego, unikatowego w wysokości 200 000,00 zł.

Pytanie 44: Ubezpieczenie Autocasco: prosimy o zmianę z definicji rozwiązania umowy ubezpieczenia na: Umowa ulega rozwiązaniu, a odpowiedzialność TU kończy się z dniem wypłaty odszkodowania za szkodę całkowitą lub kradzież pojazdu.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w przypadku stwierdzenia szkody całkowitej nie będzie następować automatyczne rozwiązanie umowy ubezpieczenia. Rozwiązanie umowy ubezpieczenia może nastąpić tylko w przypadku zbycia pojazdu lub jego pozostałości po szkodzie, w przypadku jego utraty (kradzieży) oraz całkowitego zniszczenia.

Pytanie 45: Prosimy o potwierdzenie, że:

- a) jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ,
- b) w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie będą miały OWU wraz klauzulami i warunkami szczególnymi zwyczajowo stosowane u ubezpieczyciela i dołączone do Umowy Ubezpieczenia oraz zapisy Kodeksu Cywilnego.

Odpowiedź: Zakres opisany poniżej jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia

Pytanie 46: Prosimy o rozważenie przesunięcia terminu złożenia oferty na dzień 22.07.br. lub późniejszy.

Odpowiedź: zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1.

Pytanie 47: Prosimy o włączenie do katalogu wyłączeń odpowiedzialności Ubezpieczyciela w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk szkód polegających na zapadaniu lub osuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie Zamawiający informuje, że wyłączenie znajduje się w katalogu wyłączeń: pkt. 12- geologiczne i górnicze w rozumieniu Prawa geologicznego i górniczego oraz inne wynikające z obsuwania się ziemi spowodowanego działalnością człowieka;

Pytanie 48: W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o ustanowienie limitu odpowiedzialności dla ryzyka w wysokości 500 000,00 PLN lub wyższy akceptowalny przez Zamawiającego,

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 47.

Pytanie 49: Prosimy o wprowadzenia obostrzenia w postaci zgody Wykonawcy w odniesieniu do poniższych zapisów §12 Załącznika Nr 4 do SIWZ:

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 50: Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, wnosimy o wskazanie budynków nie posiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny,

Odpowiedź: Wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia

Pytanie 51: Prosimy o potwierdzenie, że zgłoszone do ubezpieczenia obiekty budowlane:

- są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- są wyposażone w instalacje elektryczne i ogromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia,
- są wraz ze związanymi z nimi instalacjami (np.: instalacje elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzeniami technicznymi poddawane okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 52: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem oraz, że do ubezpieczenia mienia nie zgłoszono wysypiska, sortowni odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem. Zamawiający informuje, że prowadzi punkt selektywnej zbiórki odpadów, ubezpieczenie OC obejmuje szkody związane prowadzeniem PSZOKu.

Pytanie 53: Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków, budowli, lokalu zgłoszonego do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące dane:

- rok budowy
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
- informacji o zastosowanych zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,
- określenie czy obiekt jest użytkowany oraz czy podlega nadzorowi konserwatora zabytków,

Odpowiedź: Wszystkie dostępne na dzień dzisiejszy Zamawiającemu informacje znajdują się w załączniku nr 6.

Pytanie 54: Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne,

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza ubezpieczenia budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej.

Pytanie 55: Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu).

Odpowiedź: 1. Drawska 35- docieplenie budynku, okna PCV, stolarka drzwiowa wymiana i renowacja

2. Podgórna 16- docieplenie budynku, remont dachu papowego, okna PCV

3. Wojska Polskiego 22A- docieplenie budynku, remont dachu papowego, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

4. Wojska Polskiego 24A -docieplenie budynku, remont dachu papowego, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

5. E. Gierczak 1a-remont dachu papowego, docieplenie budynku, instalacja gazowa , wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

6. Popiełuszki 8-remont dachu, docieplenie budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

7. Poznańska 4a,4b - docieplenie budynku, wymiana pionów kanalizacyjnych, okna PCV

8. Poznańska 4c, 4d –docieplenie budynków, remont dachów, okna PCV

9. Poznańska 4e-budynek w trakcie przebudowy

10. Szczecińska 129-wymiana pokrycia dachowego

11. Spółdzielcza 3a-remont dachu

Pytanie 56: Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość

Odpowiedź: W kolejnym roku planowane jest kontynuacja przebudowy budynku mieszkalnego przy ul. Poznańskiej 4e. Inne prace remontowe będą planowane po opracowaniu wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym.

Pytanie 57: Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji

Odpowiedź: Największą łączną wartość środków trwałych w jednej lokalizacji posiada Świdwiński Ośrodek Kultury, ul. Niedziałkowskiego 17, 78-300 Świdwin- budynki i budowle o wartości 20 368 901,86 zł, środki trwałe o wartości 1 131 480,47zł oraz sprzęt elektroniczny o łącznej wartości 55 457,62 zł.

Pytanie 58: Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń wnioskowanych w SIWZ i w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź: Zamawiający w okresie ostatnich trzech lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń wnioskowanych w SIWZ. W okresie ubezpieczenia 01.09.2017-31.08.2020 w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej Zamawiający miał sumę gwarancyjną 1 000 000,00 zł oraz odrębną sumę gwarancyjną 500 000,00zł w ubezpieczeniu OC zarządcy dróg publicznych. W SIWZ na okres ubezpieczenia 01.09.2020-31.08.2023 suma gwarancyjna w Ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej wynosi 1 500 000,00 zł, w tym limit w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej zarządcy dróg wynosi 1 000 000,00 zł.

Pytanie 59: Jakie franszyzy i udziały własne obowiązywały w ubezpieczeniach w okresie ostatnich 3 lat?

Odpowiedź: Brak fransyz i udziałów własnych w okresie ostatnich 3 lat.

Pytanie 60: Wnosimy o wyłączenie z ubezpieczenia szkód w kolektorach słonecznych (solarach) lub instalacji fotowoltaicznej, znajdujących się na budynkach i budowlach oraz w innych instalacjach i urządzeniach znajdujących się na zewnątrz budynków,

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada na dzień dzisiejszy kolektorów słonecznych (solarów).

Pytanie 61: W przypadku braku zgody na powyższe – prosimy o wskazanie lokalizacji, wartości i sposobu zabezpieczenia kolektorów słonecznych (solarów) i instalacji fotowoltaicznej zgłoszonej do ubezpieczenia,

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 60.

Pytanie 62: Czy w zbiorach bibliotecznych i księgozbiorach znajdują się starodruki lub inkunabuły?

Odpowiedź: W zbiorach bibliotecznych i księgozbiorach nie znajdują się starodruki lub inkunabuły.

Pytanie 63: W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- łączna ilość starodruków i inkunabułów
- wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
- prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
- prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia

Odpowiedź: nie dotyczy

Pytanie 64: Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 65: Czy o ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- obiekty nieużytkowane / wyłączone z eksploatacji,
- pustostany
- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone obiekty nieużytkowane / wyłączone z eksploatacji, pustostany ani budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Pytanie 66: W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie ww. mienia z obiektów podlegających ubezpieczeniu.

Odpowiedź: nie dotyczy

Pytanie 67: W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o wskazanie lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia obiektów wskazanych w punkcie poprzednim, a także odpowiedzi na poniższe pytania lub udostępnienie niżej wskazanych dokumentów:

- wykaz budynków nieużytkowanych zawierający takie informacje jak: adres, wartość, rok budowy, przeznaczenie, konstrukcja, stan techniczny
- **dokumentacja fotograficzna poszczególnych obiektów,**
- czy obiekty są ogrodzone, dozorowane ? jeśli tak – w jaki sposób?
- czy na bieżąco konserwowane są wszystkie instalacje ?
- czy wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania ?
- czy wśród obiektów nieużytkowanych/ wyłączonych z eksploatacji/ pustostanów znajdują się budynki wpisane do rejestru zabytków ?
- od kiedy budynki są nieużytkowane i jakie jest ich dalsze przeznaczenie ?
- czy zgłoszono do ubezpieczenia budynki przeznaczone do rozbiórki? Jeśli tak prosimy o bezwzględne wyłączenie ich z zakresu ubezpieczenia,
- czy w ostatnich trzech latach wystąpiły szkody w obiektach nieużytkowanych/ wyłączonych z eksploatacji/ pustostanach,

oraz ograniczenie zakresu ubezpieczenia do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 500 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie maksymalnego limitu akceptowalnego przez Zamawiającego,

Odpowiedź: nie dotyczy

Pytanie 68: W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów) oraz wprowadzenie limitu odpowiedzialności do **Klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji** np. w wysokości 100 000,00 PLN,,

Odpowiedź: nie dotyczy

Pytanie 69: Czy kiosk zgłoszony do ubezpieczenia (poz. 42 wykazu nieruchomości Urzędu Miasta Świdwin) jest trwale przymocowany do podłoża? Jakiego jest przeznaczenia obiektu?

Odpowiedź: Kiosk zgłoszony do ubezpieczenia (poz. 42 wykazu nieruchomości Urzędu Miasta Świdwin) jest trwale przymocowany do podłoża. Obecnie w tym kiosku siedzibę ma Centrum Informacji Turystycznej.

Pytanie 70: W odniesieniu do nieruchomości Urzędu Miejskiego poz. 34 „Kubuś K 11319” prosimy o informacje nt. nazwy nieruchomości i jej przeznaczenia,

Odpowiedź: Jest to lokal użytkowy przeznaczony do dzierżawy.

Pytanie 71: Prosimy o potwierdzenie, że dla ryzyk zgłoszonych do ubezpieczenia nie zawiązano rezerw szkodowych.

Odpowiedź: Zgodnie z raportem szkodowym – załącznik nr 6- szkodowość- założona jest rezerwa 18 259,16- szkoda z dnia 01.12.2018- ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy dróg publicznych.

Pytanie 72: Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiły lokalne podtopienia i /lub szkody z tytułu podniesienia się wód gruntowych?

Odpowiedź: W miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat nie wystąpiły lokalne podtopienia, ani szkody z tytułu podniesienia się wód gruntowych.

Pytanie 73: W przypadku odpowiedzi twierdzącej proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia i wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ww. ryzyk np. w wysokości 1 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,

Odpowiedź: W miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiły lokalne podtopienia i /lub szkody z tytułu podniesienia się wód gruntowych

Pytanie 74: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 75: Prosimy o potwierdzenie, że w ramach ryzyka odpowiedzialności cywilnej Zamawiający nie oczekuje pokrycia z tytułu ubezpieczeń zawodowych m.in. z tytułu działalności wykonywanej przez organizatorów turystyki i pośredników turystycznych, działalności pośrednika/zarządcy nieruchomości i innych,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 76: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje odpowiedzialności za szkody spowodowane przeniesieniem przez wirus HIV lub priony,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 77: W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania drogami prosimy o podanie informacji o:

1. Szkodach z ostatnich trzech lat:
 - 1) Wartość zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w poszczególnych latach
 - 2) Liczba zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w poszczególnych latach
 - 3) W jakiej ilości i wielkości odnotowane szkody były związane ze złą jakością dróg (pospolite dziury w drogach)
2. Obowiązujących przepisach wewnętrznych dotyczących:
 - 1) Częstość objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowania dróg,
 - 2) Maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia,

- 3) Sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia (zabezpieczenie dziur i stawiania znaków)
3. Czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach zlecane jest podmiotom zewnętrznym i w takim przypadku wymagana jest informacja o tych podmiotach oraz potwierdzenie, że posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizowanych zleceń.
4. Czy Gmina sporządza i posiada aktualny raport o stanie dróg.

Odpowiedź: Informacje na temat szkód znajdują się załączniku nr 6- zakładka szkodowość. Informacje na temat szkód znajdują się załączniku nr 6- zakładka szkodowość. Drogi gminne kontrolowane są na bieżąco. Objazd dróg odbywa się praktycznie codziennie. W przypadku zgłoszenia lub wykrycia awarii działania podejmowane są natychmiastowo. W pierwszej kolejności zabezpieczane jest miejsce (znaki, słupki, bariery). Część awarii usuwana jest przez Miasto Świdwin. W przypadku dużych awarii zlecane są podmiotom zewnętrznym, które posiadają ubezpieczenie OC. Gmina na dzień dzisiejszy nie posiada aktualnego raportu o stanie dróg.

Pytanie 78: Wnosimy o rozważenie obniżenia limitu w **Klauzuli szybkiej likwidacji szkód** z 50 000,00 PLN na 10 000,00 PLN,

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu w klauzuli szybkiej likwidacji szkód do 25 000,00 zł.

Pytanie 79: Klauzula katastrofy budowlanej- prosimy o rozszerzenie treści klauzuli o wyłączenia odpowiedzialności jak niżej:

Katastrofą budowlaną nie jest uszkodzenie elementu budowlanego w obiekcie budowlanym, nadającego się do wymiany lub naprawy, uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami, awaria instalacji.

Niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- których wiek przekracza 50 lat ,
- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści klauzuli katastrofy budowlanej.

Pytanie 80: Prosimy o przeniesienie **Klauzula ubezpieczenia prac budowlano – montażowych** do klauzul fakultatywnych ze względu na objęcie zakresem szkód związanych z naruszeniem konstrukcji dachu, naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu, szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 81: Prosimy o przeniesienie **Klauzuli ochrony mienia wyłączzonego z eksploatacji** do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 82: Prosimy o zmianę zapisów §5 ust. 2 Załącznika nr 4 do SIWZ

Z

W takich przypadkach wysokość szkody będzie ustalona na podstawie protokołu sporządzonego przez Zamawiającego oraz następujących dokumentów:

- dokument potwierdzający prawo własności, np. kopia faktury zakupu lub kopia wyciągu z ewidencji środków trwałych,
- dokument potwierdzający wysokość szkody, np. kosztorys lub faktura wraz z dokumentacją fotograficzną ukazującą rozmiar szkody.

Na:

W takich przypadkach wysokość szkody może zostać ustalona na podstawie protokołu sporządzonego przez Zamawiającego oraz własnych ustaleń ubezpieczyciela i dokumentacji uzasadniającej zgłoszone roszczenie

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 83: W odniesieniu do zapisów §5 ust. 4 Załącznika nr 4 do SIWZ prosimy o ich weryfikację. Zgodnie z k.c. termin 30 dni należy liczyć „od daty otrzymania zawiadomienia o wypadku.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zastosowanie mają przepisy prawa.

Pytanie 84: Wnosimy o wykreślenia zapisu §5 ust. 7 Załącznika nr 4 do SIWZ tj. zapisu „Jeżeli Wykonawca nie udzieli odpowiedzi na reklamację (odwołanie) w terminach, o których mowa w ust. 6 uważa się, że uznał on reklamację”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 85: Czy Gmina wraz z jednostkami chroni swoich pracowników i osoby wymagające opieki (w tym osoby wymagające opieki w Centrum Integracji Społecznej w Drezdenku) przed narażeniem na działanie COVID-19, w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników i przestrzega aktualnych rekomendacji i zaleceń Głównego Inspektora Sanitarnego dla tego typu placówek?

Odpowiedź: Gmina wraz z jednostkami chroni swoich pracowników i osoby wymagające opieki chroni przed narażeniem na działanie COVID-19.

Pytanie 86: Czy Gmina wraz z jednostkami posiada i stosuje praktyki zarządzania kryzysowego i aktualizuje na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych ?

Odpowiedź: Gmina wraz z jednostkami posiada i stosuje praktyki zarządzania kryzysowego i aktualizuje na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

Pytanie 87: Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie sublimitu w wysokości 100 000,00 PLN (lub inny akceptowalny) na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 88: Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego ?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia powyższego zapisu.

Pytanie 89: Prosimy o rozważenie przeniesienia ryzyk komunikacyjnych do odrębnego Zadania/Pakietu

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 90: Prosimy o podanie wartości kolektorów słonecznych oraz instalacji fotowoltaicznych zamontowanych na zewnątrz budynków.

Odpowiedź: Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie posiada kolektorów słonecznych oraz instalacji fotowoltaicznych.

Pytanie 91: Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej na ryzyko gradobicia w wysokości 5% nie mniej niż 1000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 92: Prosimy o włączenie klauzuli wypowiedzenia umowy

„Niniejsza umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron w formie pisemnego wypowiedzenia, z zachowaniem 3-miesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec 12-miesięcznego okresu polisowego, poczynając od drugiego okresu polisowego, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może dokonać wypowiedzenia wyłącznie w przypadku gdy poziom szkodowości liczony na koniec 9 miesięcy liczonego od początku okresu ubezpieczenia w każdym okresie polisowym przekroczy łącznie dla wszystkich ubezpieczeń 60%. Przez poziom szkodowości rozumie się stosunek wypłaconych odszkodowań oraz rezerw do składki przypadającej na okres, za który badana jest szkodowość.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 93: Prosimy o uzupełnienie wykazu pojazdów o ładowność.

Odpowiedź: Pojazd z poz. 1 – ładowność do 3,5t, poz. 2-samochód osobowy, poz. 3-samochód osobowy, poz. 4 –nie dotyczy, poz. 5 – ładowność 575kg.

Pytanie 94: Prosimy o podanie na jaki dzień została przygotowana szkodowość.

Odpowiedź: Podana szkodowość była na dzień 05.06.2020r.

Pytanie 95: Prosimy o podanie ilości ubezpieczanych pojazdów w poszczególnych latach w zakresie ryzyka OC i AC.

Odpowiedź: 01.09.2017-31.08.2018- 4 pojazdy OC i 1 AC
01.09.2018-31.08.2019- 6 pojazdów OC i 1 AC
01.09.2019-15.07.2020- 5 pojazdów OC i 1 AC

Pytanie 96: Czy Dom Pomocy Społecznej / Miejski ośrodek Pomocy Społecznej chroni swoich pracowników i osoby wymagające opieki DPS/MoPS przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników i przestrzega aktualnych rekomendacji i zaleceń Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS/MoPS?

Odpowiedź: Miejski ośrodek Pomocy Społecznej chroni swoich pracowników i osoby wymagające opieki MoPS przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników i przestrzega aktualnych rekomendacji i zaleceń Głównego Inspektora Sanitarnego dla MoPS

Pytanie 97: Czy Dom Pomocy Społecznej / Miejski ośrodek Pomocy Społecznej posiada i stosuje praktyki zarządzania kryzysowego i aktualizuje na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych ?

Odpowiedź: Miejski ośrodek Pomocy Społecznej posiada i stosuje praktyki zarządzania kryzysowego i aktualizuje na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych

Pytanie 98: Czy zamawiający dopuszcza wprowadzenie sublimitu w wysokości 100 000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych ?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 99: Czy zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego ?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 100: Czy zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody spowodowane przez wirus HIV, BSE, TSE, HTLV III, LAV, chorobę Creutzfelda-Jakoba ?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 101: Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a) gdzie się znajduje – proszę podać adres?
- b) od kiedy funkcjonuje?
- c) na jak dużym obszarze się znajduje?
- d) czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy?
- e) co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska ?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada/nie zarządza/ nie administruje wysypiskiem śmieci, ani zakładem utylizacji odpadów.

Pytanie 102: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 103: Prosimy o wskazanie PML.

Odpowiedź: Największą łączną wartość środków trwałych w jednej lokalizacji posiada Świdwiński Ośrodek Kultury, ul. Niedziałkowskiego 17, 78-300 Świdwin- budynki i budowle o wartości 20 368 901,86 zł, środki trwałe o wartości 1 131 480,47zł oraz sprzęt elektroniczny o łącznej wartości 55 457,62 zł.

Pytanie 104: Prosimy o podanie ilości oraz wartości ubezpieczanych namiotów.

Odpowiedź: Zamawiający na dzień dzisiejszy nie jest w stanie podać wartości i ilości namiotów. Wartość namiotów została uwzględniona w wartości środków trwałych.

Pytanie 105: Czy do ubezpieczenia zgłoszono sprzęt elektroniczny udostępniany osobom fizycznym przez Zamawiającego w ramach projektów Zdalna Szkoła lub innych? Jeśli tak – jaka jest jego wartość?

Odpowiedź: Zamawiający zgładza do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny udostępniany osobom fizycznym przez Zamawiającego w ramach projektów Zdalna Nauka -Wartość na dzień dzisiejszy 69 600,00 zł- wykazany w wartości środków trwałych.

Pytanie 106: Prosimy o zmianę klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych na następującą:

1. *Ustala się z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, że odpowiedzialność Towarzystwa zostaje rozszerzona o szkody powstałe w związku z prowadzonymi w miejscu ubezpieczenia przez Ubezpieczającego lub na jego zlecenie drobnymi pracami budowlano – montażowymi.*

2. *Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody:*

– *w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych, do limitu określonego w polisie, który powinien uwzględniać wartość mienia będącego przedmiotem prac oraz kosztów ich wykonania*

– *w pozostałym mieniu nie będącym przedmiotem prac budowlano -montażowych, stanowiącym przedmiot ubezpieczenia, do pełnej sumy ubezpieczenia określonej w polisie.*

3. *Ochrona ubezpieczeniowa udzielona jest pod warunkiem, że;*

– *prowadzone prace budowlano-montażowe nie wymagają pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami*

– *realizacja prac nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku /budowli lub konstrukcji /pokrycia dachu*

– *prowadzone prace nie miały wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie zostało Zadeklarowane we wniosku o ubezpieczenie*

Limit odpowiedzialności: 1 000 000,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 107: W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o zmniejszenie limitu do wysokości 1 000 000 zł na szkody w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych oraz wyłączenie odpowiedzialności za naruszenie konstrukcji dachu, naruszenie lub usunięcie pokrycia dachu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 108: W przypadku braku zgody na pkt 106 i 107 prosimy o przeniesienie klauzuli ubezpieczenia prac budowlano – montażowych do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 109: Wnioskujemy o ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat w wartości rzeczywistej

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 110: Proszę o informacje czy w ciągu 3 najbliższych lat Zamawiający planuje jakieś inwestycje, jeżeli tak to czego one dotyczą, jaka jest ich szacunkowa wartość

Odpowiedź: Inwestycje dla Miasta planowane są na podstawie budżetu miasta, który zatwierdzany jest przez Radę Miasta w miesiącu grudniu. Nie posiadamy wieloletniego planu inwestycyjnego.

Pytanie 111: Czy Zamawiający w ciągu 3 najbliższych lat zamierza dokonać remontów, modernizacji budynków zgłoszonych do ubezpieczenia? Jeśli tak, to proszę podać których.

Odpowiedź: Na dzień dzisiejszy wiadomo, że budynek MOPS, Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 oraz budynek Urzędu Miasta poddany zostanie termomodernizacji.

Pytanie 112: Prosimy o wykreślenie lub przesunięcie do klauzul fakultatywnych klauzuli odstąpienia od prawa do regresu w stosunku do użytkowników sprzętu elektronicznego oraz środków trwałych .

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 113: Prosimy o wykreślenie lub przesunięcie do klauzul fakultatywnych klauzuli odstąpienia od prawa do regresu w stosunku do użytkowników sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 114: Prosimy o wykreślenie lub przesunięcie do klauzul fakultatywnych klauzuli ubezpieczenia mienia na cudzy rachunek

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 115: Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód powstałych w mieniu wyłączonym z eksploatacji w wysokości 5% nie mniej niż 1 000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 116: Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

Odpowiedź: W zbiorach bibliotecznych i księgozbiorach nie znajdują się starodruki lub inkunabuły.

Pytanie 117: W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- a) łączna ilość starodruków i inkunabułów
- b) wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
- c) prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
- d) prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia.

Odpowiedź: nie dotyczy

Pytanie 118: Prosimy o informację czy przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk mają być drogi?

Odpowiedź: Zamawiający w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie zgłasza do ubezpieczenia dróg publicznych.

Natomiast w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia:

Budowle (ogrodzenia, wiaty przystankowe, bariery ochronne przy drogach publicznych, obiekty małej architektury, drogi i chodniki wewnętrzne, place, boiska, itp.) na terenie Miasta Świdwin nie wykazane do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe

wypłata odszkodowania w wartości odtworzeniowej, maksymalnie do przyjętego limitu odpowiedzialności,

który ulega redukcji po wypłacie odszkodowania.

suma ubezpieczenia: **100 000,00 zł**

Pytanie 119: W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe prosimy o podanie całkowitej ich długości oraz wartości

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie podać łącznej wartości dróg wewnętrznych oraz długości.

Pytanie 120: Czy Zamawiający wyraża zgodę na niestosowanie klauzuli katastrofy budowlanej dla mienia wyłączanego z użytkowania ?

Odpowiedź: Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody w budynkach wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 12 miesięcy

Pytanie 121: Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 22.07.2020r.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SIWZ i jest wiążące dla wszystkich Wykonawców uczestniczących w przedmiotowym przetargu.

BURMISTRZ MIASTA
Piotr Feliński