

TYTUŁEM:

**Poprawa warunków sanitarnych poprzez
wydzielenie łazienki z istniejącego pomieszczenia
kuchennego w lokalu mieszkany socjalnym**




LOKALIZACJA:

ŚWIDWIN, UL. POZNAŃSKA 4d,
DZ. NR 133/2, 78-300 ŚWIDWIN

INWESTOR:

Urząd Miasta Świdwin, Pl. Konstytucji 3-go Maja 1, 78-300 Świdwin

ARCHITEKTURA:	ARCHITEKT:	mgr inż. arch. Michał Skup 27/ZPOIA/OKK/2013		DATA
	OPRACOWAŁ:			DATA
	SPRAWDZAJĄCY:			DATA
KONSTRUKCJA:	PROJEKTANT WIODĄCY:			DATA
	SPRAWDZAJĄCY:			DATA
INSTALACJE SANITARNE:	PROJEKTANT:			DATA
	SPRAWDZAJĄCY:			DATA
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	PROJEKTANT:			DATA
	SPRAWDZAJĄCY:			DATA

DATA: WRZESIEŃ 2020 r.

egz. nr. **2.**

OPIS TECHNICZNY

LOKALIZACJA

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 133/2, przy ul. Poznańskiej 4d w miejscowości Świdwin, województwo Zachodniopomorskie.

ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie zawiera projekt polopszenia warunków bytowych mieszkańców lokalu socjalnego poprzez wydzielenie łazienki.

INFORMACJE O OBIEKCIE

Budynek, którego dotyczy niniejsze opracowanie jest budynkiem mieszkalnym socjalnym, 1 kondygnacyjny parterowym niepodpiwniczonym. Wykonany w technologii tradycyjnej z cegły pełnej, ocieplony. Dach płaski kryty papę . Budynek wybudowany w II połowie wieku XX.

PROJEKTOWANE ZMIANY - W STOSUNKU DO ISTNIEJĄCEGO STANU

Przystosowaniu części istniejącego pomieszczenia na cele sanitarne – łazienki. Obecnie znajduje się ustęp w pomieszczeniu kuchennym wydzielony kotarą.

Inwestycja zakłada:

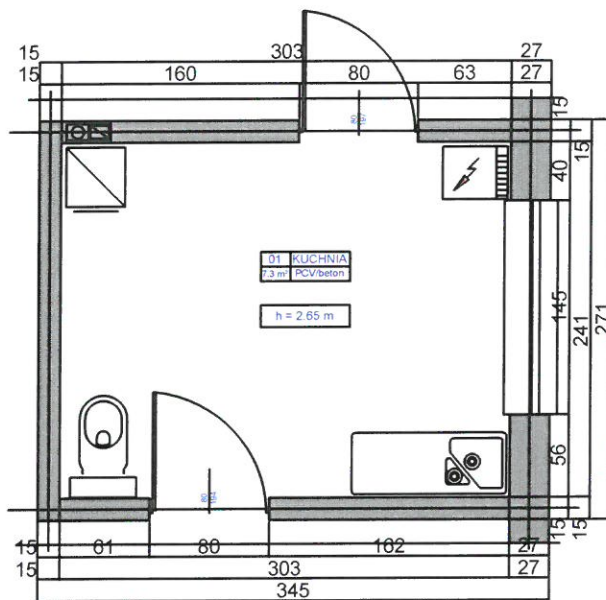
- wykonanie ścian działowych w konstrukcji lekkiej gk na stelażu stalowym.
- montaż stolarki drzwiowej.
- wykonanie nowej wewnętrznej zalicznikowej instalacji elektrycznej.
- wykonanie nowej wewnętrznej zalicznikowej instalacji C.O.
- wykonanie nowej wewnętrznej zalicznikowej nowej wewnętrznej wod-kan.
- wykonanie robót wykończeniowych, malowanie 3 x farbą emulsyjną, układanie płytek ceramicznych, biały montaż

UKŁAD FUNKCJONALNY

Obecny stan użytkowy sanitarny oferuje mało wygodny i intymny sposób bytowania. Projekt wydzielenia łazienki spowoduje poprawę warunków bytowych. Wydzielona łazienka będzie miała powierzchnię 1,9m². Wydzielenie nastąpi z opcjonalnie najlepszego miejsca w lokalu mieszkalnym czyli pomieszczenia kuchni. Dostęp z łazienki do kuchni poprzez drzwi o wymiarach min. 80 / 200 cm w świetle przejścia.

Opracował:

mgr inż. arch. *Michał Skup*
upr. nr 27/ZPOIA/OKK/2013
do projektowania w specjalności
architektonicznej bez ograniczeń



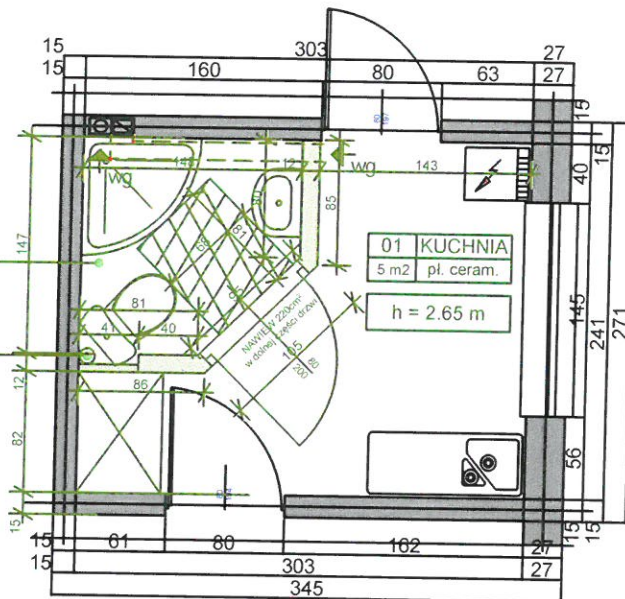
IDOM
PROJEKT

Pracownia Projektowa

mgr inż. architekt Michał Skup

Nazwa	LOKAL MIESZKALNY		Projektant/Projektant:		mgr inż. arch. Michał Skup nr upr. 27/ZPOIA/OKK/2019	
Adres:	ŚWIDWIN, UL. POZNAŃSKA 4d, DZ. NR 133/2, 78-300 ŚWIDWIN					
Investor:	Urząd Miasta Świdwin, Pl. Konstytucji 3-go Maja 1, 78-300 Świdwin					
Treść rysunku:	INWENTARYZACJA: RZUT LOKALU		Skala	Branża:	Data:	Nr rys
			1:50	ARCH.	08.2020	3

ŁAZIENKA
1,9 m²
płytki ceramiczne
h_{min.} 220cm przy went. mechanicznej = 2.50 m
wykonać pion
odpowietrzający
kanalizacji sanitarnej



IDOM
PROJEKT

Pracownia Projektowa

mgr inż. architekt Michał Skup

Nazwa	LOKAL MIESZKALNY		Projektant	mgr inż. arch. Michał Skup nr upr. 27/ZPOIA/OKK/2013		
Adres	ŚWIDWIN, UL. POZNAŃSKA 4d, DZ. NR 133/2, 78-300 ŚWIDWIN		Projektant			
Treść rysunku	Urząd Miasta Świdwin, Pl. Konstytucji 3-go Maja 1, 78-300 Świdwin		Skala	Branża:	Data:	Nr rys
	PROJEKT: RZUT LOKALU - WYDZIELENIE ŁAZIENKI		1:50	ARCH.	08.2020	3