



URZĄD MIASTA ŚWIDWIN
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1
78-300 ŚWIDWIN
tel. 94 3652011, fax 94 3652283
e-mail: ratusz@swidwin.pl

Świdwin, dnia 17.11 2020r.

Zaproszenie do złożenia oferty

Dotyczy: wydzielenia łazienki z pomieszczenia kuchni w lokalu mieszkalnym wchodzącym w skład komunalnego zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Świdwin o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Urząd Miasta Świdwin zaprasza do złożenia oferty na wydzielenia łazienki z pomieszczenia kuchni w lokalu mieszkalnym wchodzącym w skład komunalnego zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Świdwin.
2. Postępowanie oraz zamówienie nie jest objęte przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 1843) zgodnie z art. 4. ust. 8,
3. Postępowanie realizowane jest w oparciu o procedury określone w Zarządzeniu Nr WO/13/15 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 20 stycznia 2015 roku w sprawie Regulaminu udzielania zamówień w Urzędzie Miasta Świdwin wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wydzielenie pomieszczenia łazienki o powierzchni 1,90m² z części kuchni w lokalu nr 2 przy ul. Poznańskiej 4d w Świdwinie –zgodnie z opracowaniem technicznym stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zapytania
- 2) Zakres robót obejmuje wykonanie:
 - a) niezbędnych rozbiórki ścian i posadzek,
 - b) przekuć pod instalacje sanitarne i elektryczne

- c) nowych pionów kanalizacyjnych z PCV o śr. 110cm wraz z odpowietrzeniem wyprowadzonym przez strop
- d) ścianek z płyty karton/gips lub bloczków gazobetonowych gr. 8 cm.
- e) posadzek z warstwą izolacyjną,
- f) okładzin ścian z glazury,
- g) podłóg z terakoty,
- h) robót malarskich,
- i) robót wykończeniowych,
- j) montażu drzwi łazienkowe,
- k) instalacji elektrycznych (oświetlenie - główne, wyłącznik, gniazda hermetyczne,
- l) instalacje wodno-kanalizacyjną (podejścia dopływowe i odpływowe, muszla z klapą, brodzik, umywalka, baterie, podejście pod pralkę)
- m) robót uzupełniających nie uwzględnionych w pkt. a) – l).

3) Wykonane roboty budowlane objęte zostaną trzyletnią gwarancją Wykonawcy.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Czas trwania zamówienia – od dnia podpisania umowy do **11.12.2020r.**

IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie kierował się kryterium ceny – 100% cena,
2. Cena wyboru oferty najkorzystniejszej stanowić będzie najniższą zaoferowaną łączną cenę obejmującą wykonanie całego zadania.

V. NIEZBĘDNE WYMAGANIA

1. Posiadanie uprawnień określonych w rozdziale 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. 2020 roku poz. 1333) niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia
2. Wykonawca zobowiązany jest przed złożeniem oferty do przeprowadzenia wizji w terenie.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu z dopiskiem „**oferta na wydzielenie pomieszczenia łazienki z części kuchni w lokalu komunalnym zarządzanym przez Miasto Świdwin**” osobiście lub za pośrednictwem poczty w terminie do dnia **24.11.2020r. do godz. 10:00** w sekretariacie Urzędu Miasta Świdwin, Plac Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Złożenie oferty nie gwarantuje udzielenia zamówienia.

VII. OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTU

Osobą upoważnioną do kontaktów ze strony Urzędu Miasta Świdwin jest Edyta Hamulak – kierownik wydziału gospodarki mieszkaniowej, tel. kontaktowy 94 364 80 58, e-mail: edyta.hamulak@swidwin.pl

VIII. FORMA OFERTY

Oferta powinna zawierać:

- wypełniony i podpisany formularz cenowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia,
- podpisany kosztorys ofertowy sporządzony w dowolnej formule **kalkulacji szczegółowej**.

IX. ZAŁĄCZNIKI

1. Opracowanie techniczne- zał. nr 1
2. Formularz cenowy- zał. nr 2
3. Wzór umowy- zał. nr 3

Z-ca BURMISTRZA MIASTA
Beata Ociepa
Beata Ociepa

