

Uzasadnienie

Zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/218/13 Rady Miasta Świdwin z dnia 31 stycznia 2013 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży najmowanych lokali mieszkalnych oraz wyrażenia zgody na udzielanie przez Burmistrza bonifikaty od ceny ich sprzedaży (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r. poz. 2219, 3516, z 2017 r. poz. 2020, z 2018 r. poz. 1921, z 2019 r. poz. 1181 oraz z 2020 r. poz. 973), Burmistrz Miasta Świdwin posiadał prawo udzielania ulg do 80% przy sprzedaży lokali mieszkalnych wystawionych do zbycia w terminie do dnia 31 grudnia 2020 r.

Obecnie proponuje się zachować wysokość bonifikaty udzielanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych w wysokości do 80% od ceny sprzedawanej nieruchomości.

Uchwała pozwoli na nabycie mieszkań z bonifikatą ich najemcom, obowiązującą w takiej samej wysokości od 2017 r., przyczyniając się do zmniejszenia kosztów zarządzania i utrzymania nieruchomości, w których Gmina Miejska Świdwin jest współwłaścicielem lub właścicielem. Zmniejszą się dochody z najmu, ale uzyskane zostaną dochody ze sprzedaży.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ MIASTA
Piotr Feliński

Sporządziła:

Ewelina Nikipierowicz
Kierownik Wydziału Przedsiębiorczości,
Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego