

**BURMISTRZ MIASTA ŚWIDWIN**

PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1

Tel. 94 3652011-14; Fax. 94 3652283

e-mail: ratusz@swidwin.pl

Świdwin, dnia 09.02.2021 r.

**OGŁOSZENIE PRZETARGU
ustnego nieograniczonego Nr 1/2021**

Na podstawie art. 38 i art. 39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.)

Burmistrz Miasta Świdwin ogłasza przetarg nieograniczony na zbycie niżej wymienionych nieruchomości:

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny działki i nr KW	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]	Postąpienie [zł]	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
DZIAŁKI GRUNTU								
1.	Świdwin – ulica Zielone Wzgórze	Działka nr 32/11 obręb 014 KW nr KO2B/00025701/7	0,1403 ha (1403 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.	49.500,00 zł + 23 % podatku VAT	5.000,00 zł	500,00 zł	V przetarg ustny nieograniczony
2.	Świdwin – ulica Zielone Wzgórze	Działka nr 32/12 obręb 014 KW nr KO2B/00025701/7	0,1404 ha (1404 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.	49.500,00 zł + 23 % podatku VAT	5.000,00 zł	500,00 zł	V przetarg ustny nieograniczony
3.	Świdwin – ulica Zielone Wzgórze	Działka nr 32/16 obręb 014 KW nr KO2B/00025701/7	0,1832 ha (1832 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.	56.500,00 zł + 23 % podatku VAT	5.700,00 zł	570,00 zł	V przetarg ustny nieograniczony
4.	Świdwin – ulica Zielone Wzgórze	Działka nr 32/17 obręb 014 KW nr KO2B/00025701/7	0,2093 ha (2093 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.	74.500,00 zł + 23 % podatku VAT	7.500,00 zł	750,00 zł	V przetarg ustny nieograniczony
5.	Świdwin – ulica Zielone Wzgórze	Działka nr 32/18 obręb 014 KW nr KO2B/00025701/7	0,1309 ha (1309 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.	45.500,00 zł + 23 % podatku VAT	4.600,00 zł	460,00 zł	V przetarg ustny nieograniczony
6.	Świdwin – ulica Dobra	Działka nr 8/15 obręb 011 KW nr KO2B/00013390/6	0,1463 ha (1463 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.	67.000,00 zł + 23 % podatku VAT	6.700,00 zł	670,00 zł	V przetarg ustny nieograniczony
7.	Świdwin – ulica Dobra	Działka nr 8/17 obręb 011 KW nr KO2B/00013390/6	0,1465 ha (1465 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.	67.000,00 zł + 23 % podatku VAT	6.700,00 zł	670,00 zł	V przetarg ustny nieograniczony
8.	Świdwin – ulica Szczecińska	Działka nr 12/10 obręb 015 KW nr KO2B/00012744/6	1,0596 ha (10596 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod tereny produkcji, magazynowo- składowe i usług rzemieślniczych.	94.000,00 zł + 23 % podatku VAT	9.400,00 zł	940,00 zł	V przetarg ustny nieograniczony

Adnotacje:

- Przetarg odbędzie się w dniu 10 marca 2021 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin- sala nr 55.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (podanego w rubryce 7) do dnia 04 marca 2021 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin lub na rachunek bankowy nr 07 1020 2791 0000 7602 0288 9806 w Banku PKO Bank Polski S. A.
- Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału w przetargu na jedną wskazaną nieruchomość.
- Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
- Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Przetarg kończy się wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
- Termin poprzedniego przetargu: I przetarg ustny nieograniczony, 01 lipca 2020 r. - II przetarg ustny nieograniczony, 16 września 2020r. - III przetarg ustny nieograniczony, 09 grudnia 2020r.- IV przetarg ustny nieograniczony.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin, w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net.
- Szczegółowe informacje o publikacji ogłoszenia przetargu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.
- Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
Zastępca Burmistrza
Beata Ociepa
Beata Ociepa