

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXX/180/21

Rady Miasta Świdwin

z dnia 24 lutego 2021 r.

**REGULAMIN
OKREŚLAJĄCY ZASADY I TRYB UDZIELANIA DOTACJI CELOWYCH ZE ŚRODKÓW
BUDŻETU GMINY MIEJSKIEJ ŚWIDWIN, NA DOFINANSOWANIE PRZEDSIĘWZIĘĆ
SŁUŻĄCYCH OCHRONIE POWIETRZA REALIZOWANYCH W GRANICACH
ADMINISTRACYJNYCH MIASTA ŚWIDWIN, OBEJMUJĄCYCH TRWAŁĄ ZMIANĘ SYSTEMU
OGRZEWANIA OPARTEGO NA PALIWIE STAŁYM**

**Rozdział I.
Postanowienia ogólne.**

§ 1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji ze środków budżetu Gminy Miejskiej Świdwin, na przedsięwzięcia polegające na trwałej zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na przyjazne środowisku źródła ciepła w budynkach jednorodzinnych, budynkach wielorodzinnych oraz lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych zlokalizowanych na terenie Miasta Świdwin.

§ 2. Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrażen:

- 1) dotacja – środki finansowe zgodnie z definicją ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.);
- 2) dotowany – należy przez to rozumieć ostatecznego odbiorcę korzyści – osobę, która uzyska dotację z tytułu zmiany systemu ogrzewania na przyjazne środowisku źródła ciepła;
- 3) dotujący – należy przez to rozumieć Gminę Miejską Świdwin;
- 4) protokół odbioru – należy przez to rozumieć dokument podpisywany przez dotowanego i przedstawiciela dotującego, po dokonaniu odbioru wykonanego zadania;
- 5) przedsięwzięcie – wymiana dotychczasowego źródła ciepła opartego na paliwie stałym w budynku lub lokalu mieszkalnym na najkorzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologiczne wraz z likwidacją dotychczasowego źródła ciepła,
- 6) nieefektywne źródło ciepła - należy przez to rozumieć źródło ciepła na paliwo stałe niespełniające wymagań rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań dla kotłów na paliwo stałe lub Rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe.

§ 3. 1. O udzielenie dotacji mogą ubiegać się:

- 1) osoby fizyczne, będące właścicielami, współwłaścicielami lokalu mieszkalnego;
- 2) osoby fizyczne, będące właścicielami, współwłaścicielami budynków jednorodzinnych;
- 3) osoby fizyczne będące najemcami lokali komunalnych wchodzących w skład gminnego zasobu mieszkaniowego na czas nieoznaczony;
- 4) wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego budynku lub kilku budynków).

2. Dofinansowanie udzielane jest osobno na każdy budynek jednorodzinny, lokal mieszkalny, kotłownię (w przypadku kotłowni wspólnej) w budynku wielorodzinnym.

3. W ramach ogłoszonego naboru wniosków, o którym mowa w §11 ust. 1 Wnioskodawcy przysługuje prawo do złożenia tylko jednego wniosku.

4. Dotacja nie dotyczy przedsięwzięć w obiektach związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, działalności z sektora produkcji rolnej i rybołówstwa.

Rozdział II.

Warunki otrzymania dotacji

§ 4. 1. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia zlokalizowane na terenie gminy Miejskiej Świdwin, polegające na wymianie dotychczasowych nieefektywnych źródeł ciepła, na przyjazne środowisku źródła ciepła takie jak:

- 1) kotły gazowe;
- 2) urządzenia grzewcze zasilane prądem elektrycznym;
- 3) kotły na biomasę spełniające wymagania co najmniej 5 klasa wg PN-EN 303-5:2012 oraz określone w rozporządzeniu Komisji Europejskiej (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100), nie dopuszcza się kotłów, w konstrukcji których stosowany jest ruszt awaryjny;
- 4) pompy ciepła.

2. Warunkiem niezbędnym do uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich istniejących nieefektywnych źródeł ciepła, opalanych paliwem stałym w budynku mieszkalnym lub w wydzielonym w budynku lokalu mieszkalnym, posiadającym niezależne źródło ogrzewania oraz brak innego źródła ogrzewania, za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym;
- 2) pieców i kominków objętych ochroną konserwatorską;
- 3) kominków o charakterze rekreacyjnym.

W przypadkach o których mowa w pkt 1 i 2 konieczne jest trwałe usunięcie połączenia pieca lub kominka z przewodem kominowym, poświadczone opinią kominiarską.

3. Dopuszcza się montaż pieców na biomasę, wyłącznie w miejscach, gdzie nie ma możliwości podłączenia do sieci gazowej.

4. Dotacją objęte są wyłącznie urządzenia fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy, które spełniają następujące wymagania:

- 1) posiadają oznakowanie CE potwierdzające zgodność wyrobu z wymaganiami obowiązujących przepisów o systemie oceny zgodności;
- 2) w przypadku źródeł ciepła opalanych paliwem stałym:
 - a) spełniają wymogi jak w ust.1 pkt 3;
 - b) posiadają certyfikat lub sprawozdanie z przeprowadzonych badań, wykonanych przez laboratorium posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA;
 - c) nie posiadają drugiego (w tym również awaryjnego) paleniska (rusztu), ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.

5. Dotujący może nie udzielić dotacji w danym roku z uwagi na:

- 1) wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy na dany rok;
- 2) brak przedłożenia kompletnego wniosku o udzielenie dotacji, którego braki nie zostały uzupełnione w terminie;
- 3) wycofanie złożonego wniosku lub odmowę podpisania umowy o dotację przez wnioskodawcę;
- 4) nieprzedłożenie wniosku o rozliczenie dotacji w wymaganym terminie lub jego nieuzupełnienie w wymaganym terminie.

6. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania).

7. Wysokość środków finansowych na dotację określa uchwała budżetowa na dany rok budżetowy.

8. W przypadkach określonych w ust. 5 dotowanemu nie będą przysługiwały roszczenia w stosunku do dotującego.

9. Dofinansowaniu nie podlegają przedsięwzięcia w budynkach nowo wybudowanych lub będących w trakcie budowy (tj. nie oddanych do użytkowania), w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła oraz nieruchomości wykorzystywane sezonowo.

10. Dotacja na dany lokal mieszkalny lub daną nieruchomość o charakterze mieszkalnym przysługuje tylko raz.

Rozdział III. Wysokość przyznanej dotacji

§ 5. 1. Wysokość dotacji wynosi maksymalnie 50% kosztów inwestycji, jednak nie więcej niż 5.000 zł brutto, z zastrzeżeniem ust. 2 i ust. 3.

2. W przypadku inwestycji obejmującej cały budynek wielorodzinny, wysokość dotacji wynosi maksymalnie 50% kosztów inwestycji, jednak nie więcej niż iloczyn kwoty dofinansowania określonej w ust. 1 przez liczbę mieszkań wyposażonych w odrębne źródło ciepła.

3. Udzielanie dotacji odbywa się do wyczerpania limitu środków ustalanych corocznie na ten cel w budżecie Gminy Miejskiej Świdwin.

4. W przypadku wystąpienia wolnych środków finansowych zarezerwowanych w budżecie Gminy Miejskiej Świdwin lub pozyskania dodatkowych środków finansowych z innych źródeł, dopuszcza się możliwość kontynuowania rozpatrywania wcześniej złożonych wniosków lub ogłoszenia kolejnego naboru wniosków w danym roku budżetowym.

Rozdział IV. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane

§ 6. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie zakończonego przedsięwzięcia z tytułu poniesionych kosztów koniecznych do realizacji zadania (koszty kwalifikowane) w szczególności:

- 1) demontażu dotychczasowego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą;
- 2) zakupu i montażu nowego źródła ciepła, wymienionego w § 4 ust. 1;
- 3) zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin – w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynki wielorodzinne;
- 4) zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem głównym), c.o. oraz c.w.u. – tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej wnioskiem);
- 5) zakupu i montażu zbiornika na ciepłą wodę użytkową;
- 6) zakupu i montażu wkładów kominowych.

§ 7. Okres kwalifikowalności kosztów rozpoczyna się w dniu podpisania umowy o udzielenie dotacji, zwanej dalej umową, której wzór będzie stanowił załącznik do ogłoszenia o naborze wniosków na dany rok.

§ 8. Do kosztów kwalifikowanych zaliczane będą wyłącznie koszty poniesione w okresie kwalifikowalności oraz bezpośrednio powiązane z celami przedsięwzięcia objętego pomocą finansową, a także mieszczące się w katalogu elementów wymienionych w § 6.

§ 9. Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę wystawienia faktury, rachunku lub równoważnego dokumentu księgowego.

§ 10. Dotacja nie obejmuje kosztów (koszty niekwalifikowane):

- 1) nadzoru nad realizacją przedsięwzięcia;
- 2) robót wykonywanych siłami własnymi przez Wnioskodawcę;
- 3) budowy zewnętrznych sieci energetycznych lub gazowych;
- 4) zakupu nowoczesnych źródeł ciepła nie stanowiących instalacji grzewczych lub źródeł ciepła w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, a także przenośnych źródeł ciepła;
- 5) przeglądu kominiarskiego;
- 6) poniesionych przed datą zawarcia umowy dotacyjnej.

Rozdział V.

Tryb udzielania i rozliczania dotacji

§ 11. 1. Informacja o naborze wniosków określająca w szczególności sposób, miejsce i termin składania zgłoszeń, zostanie podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej Urzędu Miasta Świdwin oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Świdwin.

2. Wnioskodawca ubiegający się o dotację składa do Burmistrza Miasta Świdwin wniosek o udzielenie dotacji, którego wzór stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego regulaminu;

3. Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski o udzielenie dotacji będą rozpatrywane na bieżąco według kolejności ich składania.

4. Dotujący może przeprowadzić wizję lokalną nieruchomości w celu weryfikacji wniosku pod kątem spełnienia warunków przyznania dotacji.

5. Wnioski niekompletne lub nieprawidłowo wypełnione, po bezskutecznym wezwaniu Wnioskodawcy do uzupełnienia braków w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania (pisemnie) pozostaną bez rozpatrzenia.

6. Wnioski niespełniające warunków zawartych w Regulaminie pozostaną bez rozpatrzenia o czym Wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie.

7. Po dokonaniu weryfikacji wniosku Wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie o zakwalifikowaniu bądź niezakwalifikowaniu do otrzymania dotacji.

8. Wnioskodawca po otrzymaniu pisemnej informacji o zakwalifikowaniu do dofinansowania, zobowiązany jest do podpisania umowy o udzielenie dotacji. Niepodpisanie umowy przez Wnioskodawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia o dofinansowaniu, z przyczyn leżących po jego stronie, skutkować będzie odmową przyznania dotacji.

9. Wnioski złożone po wyczerpaniu się środków finansowych przeznaczonych na dotację, w danym roku budżetowym, przechodzą automatycznie na rok następny jako pierwsze w kolejności.

10. W razie rezygnacji z ubiegania się o dotację Wnioskodawca zobowiązany jest do skutecznego poinformowania o tym fakcie dotującego.

§ 12. 1. W celu rozliczenia dotacji Wnioskodawca, z którym została zawarta umowa, przedkłada w Urzędzie Miasta Świdwin kompletny wniosek o rozliczenie dotacji, którego wzór stanowi **załącznik nr 2** do regulaminu.

2. Wnioskodawca zobowiązany jest do rozliczenia dotacji w ciągu 14 dni od dnia zakończenia realizacji przedsięwzięcia, jednak nie później niż do dnia 15 listopada roku, w którym dotacja została przyznana.

3. Podstawą rozliczenia dotacji będą:

1) dokumenty przedłożone przez Wnioskodawcę po zakończeniu prac objętych wnioskiem, w tym dokumenty potwierdzające:

a) wykonanie całego przedsięwzięcia, na które przyznana została dotacja (jeżeli są wymagane),

b) poniesienie kosztów koniecznych do wykonania przedsięwzięcia, na które została przyznana dotacja (faktury/rachunki), wskazujące wnioskodawcę jako nabywcę wraz z potwierdzeniem realizacji zapłaty,

2) oryginał oświadczenia Wnioskodawcy o demontażu i przekazaniu nieefektywnego źródła ciepła do likwidacji,

3) kserokopia opinii kominiarskiej potwierdzająca odłączenie nieefektywnych źródeł ciepła od przewodu kominowego - w przypadku pozostawienia starych źródeł ciepła zgodnie z § 4 ust. 2,

4) deklaracje zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),

5) w przypadku urządzeń na paliwo gazowe, kotłów na biomasę opinię zakładu kominiarskiego w zakresie prawidłowości podłączenia do przewodu kominowego,

6) w przypadku ogrzewania na gaz umowy na dostarczenie paliwa gazowego,

7) w przypadku ogrzewania na biomasę - kserokopia certyfikatu lub sprawozdania z przeprowadzonych badań potwierdzających, że zainstalowany kocioł spełnia wymogi Regulaminu;

- 8) protokół odbioru końcowego lub oświadczenie uprawnionego instalatora o prawidłowości wykonanych robót z obowiązującymi przepisami i normami,
- 9) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie (jeżeli jest wymagane),
- 10) kserokopie dokumentacji zainstalowanych urządzeń grzewczych.

4. Zgodność wykonania przedsięwzięcia z przedłożonymi przez Wnioskodawcę dokumentami zostanie potwierdzona w trakcie wizji lokalnej, przeprowadzonej przez przedstawicieli Urzędu Miasta Świdwin z udziałem Wnioskodawcy, protokołem potwierdzającym m.in. likwidację wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła w tej nieruchomości zasilanych paliwem stałym oraz wykonanie przedsięwzięcia z zachowaniem wymogów stawianych prawem.

§ 13. 1. Przekazanie dotacji nastąpi po zaakceptowaniu przedłożonych przez Wnioskodawcę dokumentów oraz pozytywnym wyniku wizji lokalnej, o której mowa w § 12 ust. 4.

2. Dotacja zostanie przekazana Wnioskodawcy w sposób określony w umowie o udzielenie dotacji.

3. W szczególnych okolicznościach uniemożliwiających przeprowadzenie wizji lokalnej, o której mowa w § 12 ust. 4, Dotujący może odstąpić od jej przeprowadzenia, a wnioskodawca udokumentuje realizację przedsięwzięcia dowodami, o których mowa w § 12 ust.3.

§ 14. Wnioskodawca zobowiązany jest do zachowania trwałości przedsięwzięcia przez okres co najmniej 5 lat od dnia wypłaty dotacji, przez co rozumie się właściwą eksploatację instalacji zgodnie z zaleceniami producenta.

Rozdział VI. Zwrot dotacji

§ 15. Za wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem uznaje się też sytuację, gdy Wnioskodawca w okresie 5 lat od daty otrzymania dotacji zamontuje dodatkowe ogrzewanie w lokalu w postaci urządzeń niespełniających warunków niniejszego regulaminu lub zastosuje paliwo inne niż określone w świadectwie badań energetyczno-emisyjnych dla danego urządzenia grzewczego.