



BURMISTRZ MIASTA ŚWIDWIN

PLAC KONSTITUCJI 3 MAJA 1

Tel. 94 3652011-14; Fax. 94 3652283

e-mail: ratusz@swidwin.pl

Świdwin, dnia 19 marca 2021 r.

OGŁOSZENIE PRZETARGU

ustnego ograniczonego Nr 1/2021

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.)

Burmistrz Miasta Świdwin ogłasza przetarg ograniczony na dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości:

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny działki i nr KW	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]	Postąpienie [zł]	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
DZIERŻAWA DZIAŁKI GRUNTU								
1.	Świdwin – ulica Warszawska	Działka nr 331/2 obręb 013 KW nr KO2B/00016264/5	0,0307 ha (307,00 m ²)	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy pod uprawy jednoroczne i zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	Czynsz roczny 40,00 zł (netto)	40,00 zł	10,00 zł	I przetarg ustny ograniczony

BURMISTRZ MIASTA

Piotr Feliński

Adnotacje:

- Przetarg odbędzie się w dniu 19 kwietnia 2021 r. o godz. 09:00 w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin - sala nr 55.
- Ze względu na fakt, że więcej niż jedna osoba była zainteresowana dzierżawą ww. nieruchomości i osoby te złożyły wnioski o dzierżawę, przetarg został ograniczony do wnioskodawców.
- Na dzień przed terminem przetargu zostanie wywieszona lista osób zakwalifikowanych do przystąpienia do przetargu.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (podanego w rubryce 7) do dnia 13 kwietnia 2021 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin lub na rachunek bankowy nr 07 1020 2791 0000 7602 0288 9806 w Banku PKO Bank Polski S. A.
- Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Do wylicytowanego czynszu rocznego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
- Przetarg kończy się wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy nie posiada obciążeń wobec osób trzecich.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin, w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net.
- Szczegółowe informacje o publikacji ogłoszenia przetargu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.
- Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany.