

UCHWAŁA NR XXXII/203/21
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 28 kwietnia 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres do 10 lat oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy działki gruntu nr 411/7 w obrębie ewidencyjnym 0118 Świdwinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

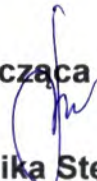
§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 10 lat działki gruntu stanowiącej własność Miasta Świdwin, oznaczonej numerem geodezyjnym 411/7, o powierzchni 1,33 ha, położonej w obrębie 0118 Świdwinek, zapis w księdze wieczystej numer KO2B/00011911/1, na cele rekreacyjno – sportowe związane z prowadzeniem działalności zarobkowej. Położenie i układ działki nr 411/7 określa załącznik graficzny do uchwały.

§2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości opisanej w §1 niniejszej uchwały.

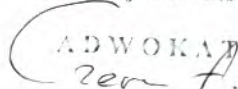
§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdwin.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta


Monika Stępiak

Andrzej Czerniec


ADWOKAT
Czerniec A.

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwa Ferroplast Z. E. D. Rybiccy Sp. J. i Lux - Light Sp. z o. o. zwróciły się z wnioskiem o wdzierżawienie na okres 10 lat działki gruntu oznaczonej numerem 411/7, o powierzchni 1,33 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0118 Świdwinek, na terenie Gminy Świdwin.

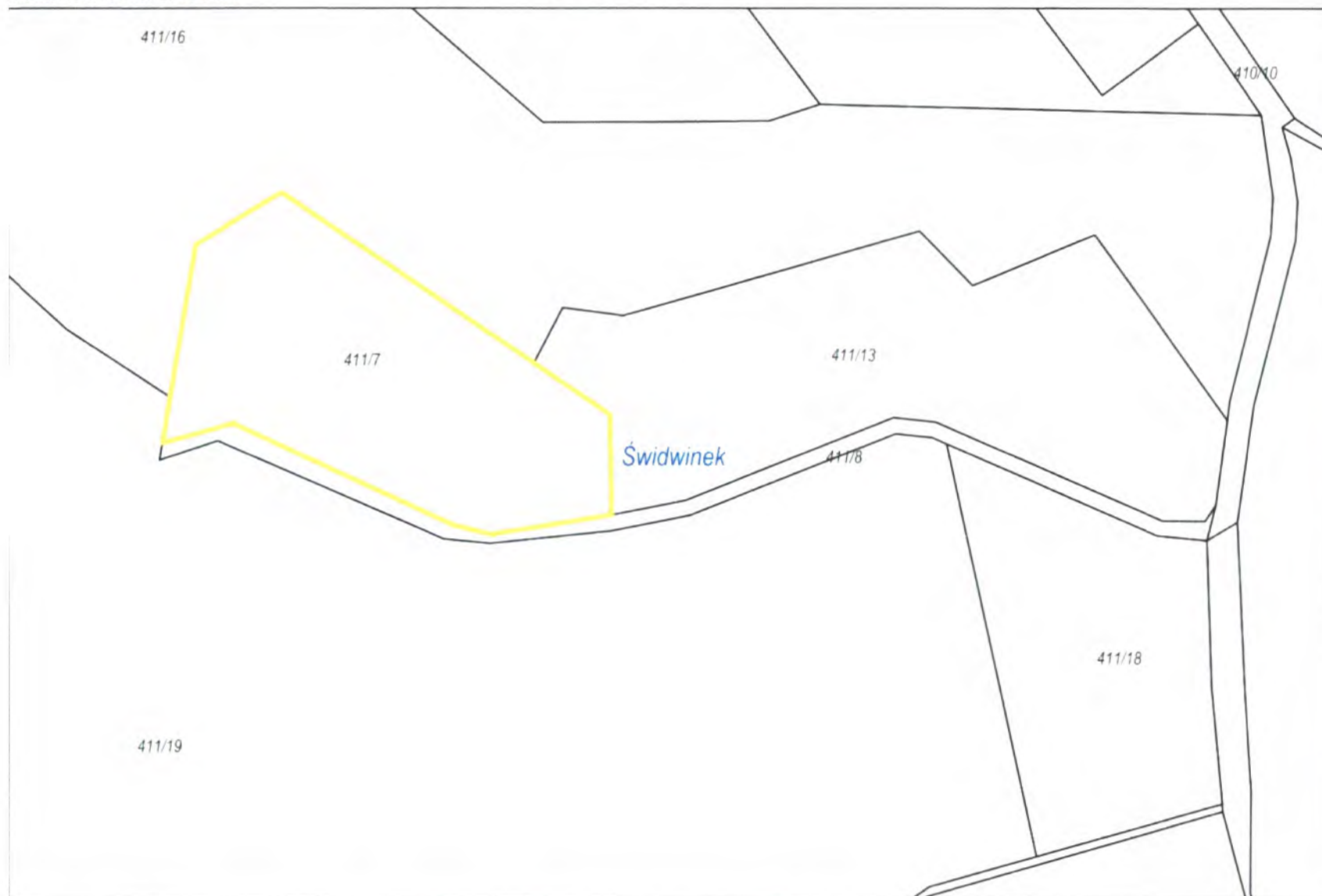
Działka jest własnością Miasta Świdwin i stanowi teren dawnego wysypiska śmieci. Wnioskodawcy chcą wdzierżawić przedmiotową nieruchomość na cele rekreacyjno – sportowe (utworzenie i prowadzenie otwartej strzelnicy).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Miasta należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas dłuższy niż 3 lata niezbędne jest w świetle przepisu art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).

Wobec powyższego, został przygotowany projekt niniejszej uchwały.

BURMISTRZ MIASTA
Piotr Feliński



Wydruk w skali 1:2000

Wydruk z systemu WebEWID

Łdostępne informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Świdwinie) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.