

**UCHWAŁA NR XXXIII/210/21**  
**RADY MIASTA ŚWIDWIN**  
z dnia 26 maja 2021 roku

**w sprawie przeznaczenia do zbycia działki gruntu w Świdwinie przy ulicy Marii Konopnickiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§1. 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ograniczonego działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Marii Konopnickiej, w obrębie ewidencyjnym 012, oznaczonej numerem geodezyjnym 186/2, o powierzchni 0,0128 ha, zapisanej w księdze wieczystej numer KO2B/00001727/1.

**2.** Położenie i układ działki gruntu nr 186/2 określa załącznik graficzny do uchwały.

**§2.** Przetarg ograniczony jest do właścicieli sąsiednich nieruchomości przy ulicy Marii Konopnickiej nr 10 i nr 11.

**§3.** W §1 Uchwały Nr XXV/200/09 Rady Miasta Świdwin z dnia 27 lutego 2009 roku w sprawie powiększenia działek przydomowych w Świdwinie przy ulicy Konopnickiej nr 10 i 11 uchyla się ust. 1.

**§4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdwin.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

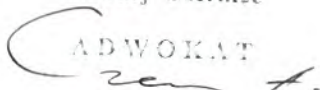
**Przewodnicząca Rady Miasta**

  
**Monika Stępnia**

*Przetarg ograniczony jest do właścicieli sąsiednich nieruchomości*

Andrzej Czerniec

ADWOKAT



## Uzasadnienie

Z wnioskiem o nabycie działki gruntu będącej własnością Miasta Świdwin, położonej w Świdwinie przy ulicy Marii Konopnickiej, oznaczonej numerem 186/2, o powierzchni 0,0128 ha, zwrócili się właściciele sąsiedniej nieruchomości przy ulicy Marii Konopnickiej nr 10.

Ww. działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kształt działki oraz jej mała powierzchnia uniemożliwia jej samodzielny zabudowę. Optymalny sposób zagospodarowania działki nr 186/2 jest możliwy tylko w relacji z sąsiednimi nieruchomościami.

Zgodnie z art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przetarg ograniczony organizuje się, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, w tym przypadku przez właścicieli nieruchomości przy ulicy Marii Konopnickiej nr 10 i nr 11.

Z uwagi na powyższe, uzasadnione jest zbycie przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, w celu poprawy warunków zagospodarowania posiadanych nieruchomości.

BURMISTRZ MIASTA  
*Piotr Feliński*

Sporządziła:  
Ewelina Nikipierowicz  
Kierownik Wydziału Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami  
i Planowania Przestrzennego

Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Udostępnione informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Świdwinie) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.