



Załącznik do Zarządzenia Nr WO/147/21
Burmistrza Miasta Świdwin
z dnia 26 października 2021 roku

WYKAZ NR 9/2021
nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin

| Lp. | Adres nieruchomości | Nr geodezyjny działki i nr KW | Powierzchnia działki | Opis nieruchomości | Cena nieruchomości | Uwagi |
|---|--|---|-------------------------------------|---|--------------------|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| I. ZBYCIE LOKALU MIESZKALNEGO NA RZECZ NAJEMCY | | | | | | |
| 1. | Świdwin - ul. Kościuszki 8/3 | Działka nr 18 obręb 009 KW KO2B/00020679/8 | 0,1004 ha (1004 m ²) | Lokal mieszkalny nr 3, o pow. 73,30 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi, w tym: piwnica o pow. 25,90 m ² i pomieszczeniami gospodarczymi o pow. 4,40 m ² i 11,30 m ² oraz z udziałem wynoszącym 2162/10000 w częściach wspólnych. | 146.000,00 zł | Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy z ulgą zgodną z obowiązującymi przepisami. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosowanie do obecnie obowiązujących przepisów prawa. |
| 2. | Świdwin - ul. Ks. J. Popieluszki 33/3 | Działka nr 136 obręb 009 KW KO2B/00009403/0 | 0,0528 ha (528 m ²) | Lokal mieszkalny nr 3, o pow. 30,86 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 7,64 m ² oraz z udziałem wynoszącym 878/10000 w częściach wspólnych. | 30.000,00 zł | |
| 3. | Świdwin - ul. Wojska Polskiego 2/5 | Działka nr 48/1 obręb 012 KW KO2B/00011513/1 | 0,0601 ha (601 m ²) | Lokal mieszkalny nr 5, o pow. 28,69 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi – piwnica i dwie części poddasza o powierzchni użytkowej łącznie 18,58 m ² oraz z udziałem wynoszącym 1021/10000 w częściach wspólnych. | 18.000,00 zł | Po okresie publikacji wykazu do zbycia w drodze przetargu ograniczonego. |

BURMISTRZ MIASTA
Piotr Feliński

Adnotacje:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin na okres 21 dni, tj. **od dnia 26 października 2021 r. do dnia 16 listopada 2021 r.**, na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net oraz w prasie lokalnej.

Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa dnia 07 grudnia 2021 r.

Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.