


AJ-INSTAL Agnieszka Jakubczak		78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6 tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl www.aj-instal.pl		
Tytuł:	PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA			
Eqz.		Obiekt:	Budynek wielorodzinny	Str.

## KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	Nazwa: <b>Gmina Świdwin</b> Adres: <b>78-300 Świdwin, pl. Konstytucji 3 Maja 1</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w istniejącym budynku wielorodzinnym</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: <b>Świdwin</b> <b>ul. 1 Maja 21/1</b> Kategoria obiektu budowlanego: <b>XIII</b>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>321601_1 Świdwin</b> Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: <b>009 Świdwin</b> Numery działek ewidencyjnych: <b>326</b>
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	1) Projekt zagospodarowania terenu 2) Projekt architektoniczno-budowlany 3) Projekt techniczny 4) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

<b>AJ-INSTAL</b> Agnieszka Jakubczak	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl www.aj-instal.pl		 INSTAL
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Eaz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budvnek wielorodzinny</b>	

**STRONA TYTUŁOWA**  
**PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

<b>INWESTOR</b>	<b>Nazwa: Gmina Świdwin</b> <b>Adres: 78-300 Świdwin, pl. Konstytucji 3 Maja 1</b>				
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	<b>Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w istniejącym budynku wielorodzinnym</b>				
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>Miasto: Świdwin</b> <b>ul. 1 Maja 21/1</b> <b>Kategoria obiektu budowlanego: XIII</b>				
<b>POZOSTAŁE DANE ADRESOWE</b>	<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: 321601_1 Świdwin</b> <b>Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 009 Świdwin</b> <b>Numery działek ewidencyjnych: 326</b>				
<b>ZESPÓŁ AUTORSKI</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH</b>	<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>PODPIS</b>
<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Agnieszka Jakubczak</b>	<b>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ZAP/0197/PWBS/21</b>	<b>Branża sanitarna</b>	<b>20 Maja 2022</b>	

AJ-INSTAL Agnieszka Jakubczak		78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6 tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl www.aj-instal.pl		
Tytuł:	PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA			
Eqz.	Obiekt:	Budynek wielorodzinny		Str.

## Spis treści projektu zagospodarowania terenu

### I. Dokumenty dołączone do projektu

1) <a href="#">Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta.....</a>	1
2) Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego.....	3
3) <a href="#">Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....</a>	4

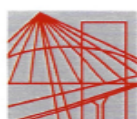
### II. Część opisowa

1) <a href="#">PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....</a>	5
2) <a href="#">ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA.....</a>	5
3) <a href="#">PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.....</a>	5
4) <a href="#">POWIERZCHNIE ZABUDOWY .....</a>	5
5) <a href="#">INFORMACJE I DANE.....</a>	6
6) <a href="#">OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....</a>	6
7) <a href="#">OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....</a>	6

### III. Część rysunkowa

Rys. nr S1 Lokalizacja budynku, skala 1:500

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>	 <b>INSTAL</b>
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>	
<b>Eaz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynek wielorodzinny</b>



ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Szczecin, dnia 25 czerwca 2021 r.

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0006(3)/21

#### D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) oraz art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b i art. 15a ust. 1, ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Agnieszka Joanna Jakubczak**  
magister inżynier inżynierii środowiska  
ur. dnia 7 maja 1988 r. w Drawsku Pomorskim

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny ZAP/0197/PWBS/21**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,**  
**gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**  
**bez ograniczeń.**

Uprawnienia budowlane nadane **Pani Agnieszce Joannie Jakubczak** upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

**I.** na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

**II.** na podstawie art. 15a ust. 1 oraz ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

#### Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano w treści decyzji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Eqz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynek wielorodzinny</b>	<b>Str.</b>

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Andrzej Galkiewicz  
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiazgowicz  
Sekretarz OKK

**Otrzymują:**

1. Pani Agnieszka Joanna Jakubczak  
ul. Zamkowa 6, 78-520 Złocieniec
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZOIB – aa

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		 <b>INSTAL</b>
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Eaz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynek wielorodzinny</b>	



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**ZAP-A53-4A8-CTW \***

Pani Agnieszka Joanna JAKUBCZAK o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0128/21  
adres zamieszkania ul. Zamkowa 6, 78-520 ZŁOCIENIEC  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-30 roku przez:

Zygmunt Meyer, Zastępca Przewodniczącego Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

AJ-INSTAL Agnieszka Jakubczak		78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6 tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl www.aj-instal.pl			
Tytuł:		PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA			
Eqz.		Obiekt:		Str.	
		Budynek wielorodzinny			

**Oświadczenie**  
Złocieniec, 20 Maja 2022r.  
(miejsowość i data)

## OŚWIADCZENIE

OŚWIADCZAM,

że projekt zagospodarowania terenu:

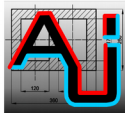
**WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA, Świdwin, ul. 1 Maja 21/1, dz. ew. nr 326 obręb 009 Świdwin**  
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz warunkami technicznymi przyłączenia do sieci gazowej nr WB01/0000019512/00001/2022/00000 wydane Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o.

Oddział w Koszalinie.

Projektant	mgr inż. Agnieszka Jakubczak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ZAP/0197/PWBS/21	Branża sanitarna	20 Maja 2022	
------------	------------------------------------	--	---------------------	--------------	--

W związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.). Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Eaz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynek wielorodzinny</b>	

### **1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem opracowania nie obejmuje w swym zakresie zmian w zagospodarowaniu terenu.

### **2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA**

Na działce nr 326, Świdwin, gm. Świdwin, obręb 009 Świdwin, zlokalizowany jest budynek wielorodzinny. Budynek jest budynkiem niepodpiwniczonym, wybudowanym metodą tradycyjną, składa się z trzech kondygnacji nadziemnych.

### **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI**

#### **a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Nie projektuje się urządzeń budowlanych w zakresie zagospodarowania działki.

#### **b) Sposób odprowadzania ścieków**

Budynek jest podłączony do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Nie projektuje się zmian w tym zakresie.

#### **c) Układ komunikacyjny**

Wjazd na teren działki jest od drogi publicznej. Nie projektuje się zmian w tym zakresie.

#### **d) Sposób dostępu do drogi publicznej**

Działka nr 326 ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Nie projektuje się zmian w tym zakresie.

#### **e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Nie projektuje urządzeń i sieci uzbrojenia terenu.

#### **f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni**

Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa nie wpływa na ukształtowanie terenu oraz układ zieleni na działce.



<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Eqz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynek wielorodzinny</b>	<b>Str.</b>

#### **4. POWIERZCHNIE ZABUDOWY**

##### **a) Powierzchnia zabudowy**

Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa nie zmienia powierzchni zabudowy istniejących obiektów.

##### **b) Powierzchnia dróg, parkingów i placów**

Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa nie zmienia powierzchni zabudowy istniejących dróg, parkingów i placów.

##### **c) Powierzchnia biologicznie czynna**

Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa nie zmienia powierzchni biologicznie czynnej działki.

#### **4.1. Istniejący stan zagospodarowania**

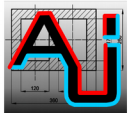
Na działce nr 326, Świdwin, gm. Świdwin, obręb 009 Świdwin, zlokalizowany jest budynek wielorodzinny. Budynek jest budynkiem niepodpiwniczonym, wybudowanym metodą tradycyjną, składa się z trzech kondygnacji nadziemnych.

#### **4.2. Obszar oddziaływania obiektu**

Na podstawie Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami określono obszar oddziaływania obiektu – obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce nr 326 obr. 009 Świdwin.

#### **4.3. Informacje o wpisie do rejestru zabytków lub inne ograniczenia**

Budynek objęty opracowaniem położony jest w miejscowości Świdwin, poza strefą ochrony konserwatorskiej. Budynek nie jest objęty żadną z form ochrony zabytków.

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Eaz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynek wielorodzinny</b>	

## 5. INFORMACJE I DANE

### a) Informacja o rodzaju ograniczeń

Nie dotyczy

### b) Informacje o wpisie do rejestru zabytków lub inne ograniczenia

Budynek objęty opracowaniem położony jest w miejscowości Świdwin, poza strefą ochrony konserwatorskiej. Budynek nie jest objęty żadną z form ochrony zabytków.

### c) Informacja odnośnie wpływu eksploatacji górniczej

Działka nr 326 obr. 009 Świdwin znajduje się poza granicami terenu górniczego.

### d) Informacja o zagrożeniach dla środowiska

Projektowana instalacja gazowa nie będzie stwarzała zagrożeń dla środowiska, a nawet będzie miała korzystny wpływ na środowisko, gdyż zostanie zmieniony sposób ogrzewania domu z kotła na paliwo stałe na kocioł gazowy.

## 6. OCHRONA POŻAROWA

Projektowana zewnętrzna instalacja gazowa nie zmienia warunków ochrony pożarowej budynku.


## 7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami określono obszar oddziaływania obiektu – obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce nr 326 obr. 009 Świdwin.

AJ-INSTAL Agnieszka Jakubczak		78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6 tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl www.aj-instal.pl			
Tytuł:		PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA			
Eqz.		Obiekt:		Budynek wielorodzinny	
				Str.	

**STRONA TYTUŁOWA  
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

INWESTOR		Nazwa: <b>Gmina Świdwin</b> Adres: <b>78-300 Świdwin, pl. Konstytucji 3 Maja 1</b>			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w istniejącym budynku wielorodzinnym</b>			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		<b>Miasto: Świdwin</b> <b>ul. 1 Maja 21/1</b> <b>Kategoria obiektu budowlanego: XIII</b>			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: 321601_1 Świdwin</b> <b>Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 009 Świdwin</b> <b>Numery działek ewidencyjnych: 326</b>			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Agnieszka Jakubczak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ZAP/0197/PWBS/21	Branża sanitarna	20 Maja 2022	

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Eaz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budvnek wielorodzinny</b>	

## Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

### I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 1)

1) <a href="#">Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej</a> .....	1
---	---

### II. Część opisowa

1) RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	2
2) ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA.....	2
3) UKŁAD PRZESTRZENNY.....	2
4) CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU.....	2
5) POSADOWIENIE OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
6) LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.....	3
7) DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	3
8) <u>ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHN., EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII</u> .....	3

### III. Część rysunkowa

- Rys. nr S2 Rzut parteru – wewnętrzna instalacja gazowa – do demontażu, skala 1:50
- Rys. nr S3 Rzut I piętra – wewnętrzna instalacja gazowa – do demontażu, skala 1:50
- Rys. nr S4 Rzut parteru – wewnętrzna instalacja gazowa, skala 1:50
- Rys. nr S5 Rzut I piętra – wewnętrzna instalacja gazowa, skala 1:50

AJ-INSTAL Agnieszka Jakubczak		78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6 tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl www.aj-instal.pl			
Tytuł:		PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA			
Eqz.		Obiekt:		Str.	
		Budynek wielorodzinny			

**Oświadczenie**  
**Złocieniec, 20 MAJA 2022r.**  
*(miejsowość i data)*

## OŚWIADCZENIE


OŚWIADCZAM,

że projekt architektoniczno - budowlany:

***WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA, Świdwin, ul. 1 Maja 21/1, dz. ew. nr 326 obręb 009 Świdwin***  
***(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)***

*został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz warunkami technicznymi*

Projektant	mgr inż. Agnieszka Jakubczak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ZAP/0197/PWBS/21	Branża sanitarna	20 Maja 2022	
------------	------------------------------------	--	------------------	--------------	--

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Eaz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budvnek wielorodzinnv</b>	

### 1) RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Rodzaj obiektu: budynek wielorodzinny

Kategoria obiektu budowlanego: XIII

### 2) ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Istniejący budynek jest to budynek tradycyjny murowany, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, który jest wyposażony w instalacje, wodną, kanalizacyjną oraz przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej. W budynku jest istniejąca instalacja gazowa z odprowadzeniem odgałęzień do poszczególnych mieszkań.

Projektuje się wewnętrzną instalację gazową dla lokalu mieszkalnego nr 1.

Projektuje się wewnętrzną instalację gazową z rur miedzianych łączonych poprzez twarde lut lub systemowe kształtki zaciskane zasilającą kocioł kondensacyjny o mocy 24 kW na cele centralnego ogrzewania oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej dla lokalu mieszkalnego nr 1 oraz kuchenkę gazową. Kocioł zlokalizowany będzie w kuchni. Kuchenka gazowa będzie zlokalizowana w kuchni

Od przewodu nr 2 odłączyć istniejący piec kaflowy. Do zwolnionego przewodu zainstalować odpowiedni system koncentryczny (powietrzno – spalinyowy) celem podłączenia kotła c.o. Wentylację kuchni podłączyć do przewodu nr 1.

We wlocie przewodu wentylacyjnego wstawić kratkę 14x21 cm bez żaluzji i siatek.

Wykonać wentylację nawiewną do kuchni poprzez zamontowanie nawiewników okiennych.

### 3) UKŁAD PRZESTRZENNY

Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa nie wpływa na układ przestrzenny obiektu budowlanego.

### 4) CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

#### a) Kubatura

Kubatura 1 524,06 m<sup>3</sup>

#### b) Powierzchnia

Pow. zabudowy 169,34 m<sup>2</sup>

#### c) Liczba kondygnacji

Budynek posiada trzy kondygnacje nadziemne.

AJ-INSTAL Agnieszka Jakubczak		78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6 tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl www.aj-instal.pl		
Tytuł:	PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA			
Eqz.		Obiekt:	Budynek wielorodzinny	Str.

#### 5) POSADOWIENIE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa nie wpływa na posadowienie obiektu budowlanego.

#### 6) LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Budynek jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, w którym zlokalizowane są lokale mieszkalne.

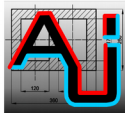
#### 7) DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek nie zapewnia dostępu dla osób niepełnosprawnych.

#### 8) ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHN., EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

Zaprojektowana w opracowaniu instalacja gazowa wykorzystywana do celów ogrzania pomieszczeń zostanie wyposażona w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę czynnika. Zaprojektowano regulację mieszaną na c.o., obsługującą całą strefę ogrzewaną. Nie jest uzasadnione ekonomicznie by każde z pomieszczeń posiadało swój własny regulator do sterowania temperaturą.

Zastosowanie regulatorów usprawni pracę instalacji minimalizując koszty.

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>		<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		 <b>INSTAL</b>
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>			
<b>Eaz.</b>		<b>Obiekt:</b>	<b>Budynnek wielorodzinny</b>	

## STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

<b>INWESTOR</b>	<b>Nazwa: Gmina Świdwin</b> <b>Adres: 78-300 Świdwin, pl. Konstytucji 3 Maja 1</b>				
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	<b>Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w istniejącym budynku wielorodzinnym</b>				
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>Miasto: Świdwin</b> <b>ul. 1 Maja 21/1</b> <b>Kategoria obiektu budowlanego: XIII</b>				
<b>POZOSTAŁE DANE ADRESOWE</b>	<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: 321601_1 Świdwin</b> <b>Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 009 Świdwin</b> <b>Numery działek ewidencyjnych: 326</b>				
<b>ZESPÓŁ AUTORSKI</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH</b>	<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>PODPIS</b>
<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Agnieszka Jakubczak</b>	<b>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ZAP/0197/PWBS/21</b>	<b>Branża sanitarna</b>	<b>20 Maja 2022</b>	



AJ-INSTAL Agnieszka Jakubczak		78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6 tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl www.aj-instal.pl		
Tytuł:	PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA			
Eqz.	Obiekt:	Budynek wielorodzinny		Str.

## Spis treści projektu technicznego

### I. Dokumenty dołączone do projektu

1) <u>Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....</u>	1
--	---

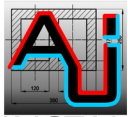
### II. Część opisowa

1) <u>WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA.....</u>	2
2) <u>ORGANIZACJA ROBÓT.....</u>	3
3) <u>UWAGI KOŃCOWE.....</u>	4
4) <u>BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA.....</u>	5
5) <u>ZABEZPIECZENIA.....</u>	5

### III. Część rysunkowa

Rys. nr S6 Aksonometria wewnętrznej instalacji gazowej, skala 1:50

Rys. nr S7 Wewnętrzna instalacja c.o. i c.w.u., skala 1:50

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		 <b>INSTAL</b>
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Egz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynek wielorodzinny</b>	

**Oświadczenie**  
**Złocieniec, 20 Maja 2022r.**  
*(miejsowość i data)*

## OŚWIADCZENIE

**OŚWIADCZAM,**

że projekt techniczny:

**WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA, Świdwin, ul. 1 Maja 21/1, dz. ew. nr 326 obręb 009 Świdwin**  
*(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)*

*został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz warunkami technicznymi przyłączenia do sieci gazowej nr WB01/0000019512/00001/2022/00000 wydane Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o.*

*Oddział w Koszalinie.*

<b>Projektant</b>	<b>mgr inż.</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</b> <b>nr ZAP/0197/PWBS/21</b>	<b>Branża sanitarna</b>	<b>20 Maja 2022</b>	
-------------------	---	--	-------------------------	---------------------	--

AJ-INSTAL Agnieszka Jakubczak		78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6 tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl www.aj-instal.pl			
Tytuł:		PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA			
Eqz.		Obiekt:		Budynek wielorodzinny	
				Str.	

## 1) WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA

### Dane budynku:

Pow. zabudowy	169,34 m <sup>2</sup>
Kubatura	1 524,06 m <sup>3</sup>

### Instalacja gazowa

Miejszem włączenia wewnętrznej instalacji gazu będzie istniejące podejście gazowe. Obecnie w mieszkaniu jest instalacja gazowa przeznaczona do celów podgrzewania posiłków. Istniejącą instalację gazową należy zdemontować.

Projekt przyłącza stanowi oddzielne opracowanie wykonane przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o.

Wewnątrz budynku, instalację gazową projektuje się z rur miedzianych łączonych poprzez lutowanie twarde lub systemowe kształtki zaciskane przeznaczone do gazu.

Projektowane urządzenia: kocioł gazowy kondensacyjny pracujący na cele centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej oraz kuchenka gazowa na cele przygotowywania posiłków. Instalację należy wyposażać w:

- filtr i kurek gazowy przez kotłem DN20
- kurek gazowy przed kuchenką DN15

Do mocowania przewodów instalacji gazowej należy zastosować uchwyty wykonane w całości z materiałów niepalnych. Uchwyty powinny być mocowane przy pomocy stalowych korków rozporowych, o konstrukcji uwzględniającej materiał, z którego wykonana została przegroda budowlana.


Przejścia przewodów instalacji gazowej przez przegrody, w każdym przypadku należy wykonać z zastosowaniem rury przejściowej o średnicy większej od średnicy przewodu o jedną dymensję. Niedopuszczalne jest zastosowanie rur przejściowych z materiałów palnych.

Poziome odcinki instalacji gazowej należy usytuować względem przewodów innych instalacji, stanowiących integralną część budynku w odległości nie mniejszej niż 0,1m.

Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z przewodami innych instalacji winny być od nich oddalone nie mniej niż 20 mm.

### Urządzenia gazowe

Urządzenia gazowe mogą być zainstalowane jedynie w pomieszczeniu spełniającym warunki dotyczące wysokości, kubatury, wentylacji i odprowadzenia spalin zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15.06.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 15.06.2002., poz. 690).

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Eaz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynek wielorodzinny</b>	

Kotły TURBO – z hermetyczną komorą spalania, wyposażone w przewód powietrzno – spalinowy zapewniający dopływ świeżego powietrza do procesu spalania z zewnątrz budynku nie wymagają wykonywania wentylacji nawiewnej do pomieszczenia.

Na całej długości przewodów wentylacyjnych nie można stosować żadnego rodzaju żaluzji, kłap, elementów zmieniających powierzchnię przekroju kanałów lub kierunek przepływu powietrza wentylacyjnego.

Od przewodu nr 2 odłączyć istniejący piec kafłowy. Do zwolnionego przewodu zainstalować odpowiedni system koncentryczny (powietrzno – spalinowy) celem podłączenia kotła c.o. Wentylację kuchni podłączyć do przewodu nr 1.

We wlocie przewodu wentylacyjnego wstawić kratkę 14x21 cm bez żaluzji i siatek.

Wykonać wentylację nawiewną do kuchni poprzez zamontowanie nawiewników okiennych.

### **Odbiór instalacji gazowej**

Przed podłączeniem instalacji gazowej do sieci rozdzielczej musi nastąpić odbiór instalacji, który przeprowadza wykonawca instalacji w obecności przedstawiciela dostawcy gazu oraz Inwestora..

Sprawdzenie instalacji gazowej polega na kontroli:

- zgodności wykonania instalacji gazowej z projektem technicznym,
- jakości wykonania instalacji;
- szczelności instalacji;
- użytych materiałów.

W trakcie odbioru instalacji należy przedstawić następujące dokumenty:

- dokumentację techniczną instalacji gazowej;
- protokoły wykonania prób szczelności;
- opinię Zakładu Kominiarskiego o prawidłowości podłączenia do przewodów kominowych i ich drożności;
- warunki dostawy gazu;
- instrukcję obsługi zainstalowanych urządzeń gazowych.

### **Instalacja centralnego ogrzewania**

Istniejący budynek jest to budynek tradycyjny murowany wyposażony w wodną, kanalizacyjną oraz przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej. W mieszkaniu nr 1 obecnie są piece kafłowe do ogrzewania pomieszczeń. Piece kafłowe zostaną zdemontowane, a jedynym źródłem ciepła będzie kocioł gazowy.

Projektuje się wewnętrzną instalację centralnego ogrzewania z rur miedzianych łączonych poprzez lutowanie prowadzonych nad posadzką z podejściami do poszczególnych grzejników. W miejscach, w których trasa instalacji centralnego ogrzewania „przecina” drzwi należy wykonać

AJ-INSTAL Agnieszka Jakubczak		78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6 tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl www.aj-instal.pl			
Tytuł:		PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA			
Eqz.		Obiekt:		Budynek wielorodzinny	
				Str.	

odsadzkę poprzez ominięcie górą drzwi i zamontowanie odpowietrzników. Projektuje się grzejniki dolnozasilane z wbudowanymi zaworami termostatycznymi.

Parametry instalacji c.o.:

- parametry obliczeniowe 70/50 °C,
- dopuszczalne ciśnienie robocze 0,3 MPa,
- dopuszczalna temperatura pracy 90 °C.

Instalację c.o. dostosować do układu zamkniętego. Przed przekroczeniem dopuszczalnego ciśnienia roboczego zabezpieczyć zaworem bezpieczeństwa umieszczonym na kotle.

Odwodnienie instalacji odbiorczych i przewodów w kotłowni w najniższych punktach poprzez zawory spustowe DN 15. Wyloty odprowadzić 10 cm nad poziom posadzki. Kocioł posiada własny korek spustowy.

Uzupełnianie instalacji c.o. wodą wodociągową. Uzupełnianie należy prowadzić poprzez zawór odcinający DN 15 z końcówką do węża gumowego. W najwyższych punktach rurociągów kotłowni należy usytuować odpowietrzniki automatyczne DN 15, PN 6, dopuszczalna temperatura pracy 110 °C.

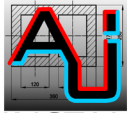
Po wykonaniu montażu instalację poddać płukaniu wodą wodociągową. Następnie rurociągi poddać próbie szczelności. Ciśnienie próbne ustalić na poziomie 6 bar. Na czas próby należy bezwzględnie odłączyć naczynie wzbiorcze przeponowe i zawór bezpieczeństwa. Próbę przeprowadzić na zimno i gorąco. Wynik próby uważa się za pozytywny jeżeli cała instalacja nie wykazuje przecieków ani roszczenia, a po ochłodzeniu stwierdzono brak uszkodzeń i trwałych odkształceń.

Izolacja cieplna rurociągów c.o.

Elementy izolacji termicznej powinny spełniać wymagania PN-85/B-02421 oraz posiadać świadectwo dopuszczenia wydane przez COBRTI "INSTAL" lub ITB i pozytywną opinię Państwowego Zakładu Higieny. Montaż otulin zgodnie z instrukcją montażu.

Izolacja cieplna przewodów rozdzielczych i komponentów zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” wraz z późniejszymi zmianami, powinna spełniać wymagania minimalne podane w poniższej tabeli:

<i>Lp</i>	<i>Rodzaj przewodu lub komponentu</i>	<i>Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 [W/(m*K)])</i> *
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 – 35 mm	30 mm

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>	 <b>INSTAL</b>
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>	
<b>Eaz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynki wielorodzinne</b>

<i>Lp</i>	<i>Rodzaj przewodu lub komponentu</i>	<i>Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 [W/(m*K)])</i> *
3	Przewody i armatura wg poz. 1-2 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	½ wymagań poz. 1-2
4	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-2, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	½ wymagań z poz. 1-2
5	Przewody wg poz. 5 ułożone w podłodze	6 mm

- stosując materiał izolacyjny o różniącym się współczynniku przenikania ciepła od podanego w powyższej tabeli należy skorygować grubość warstwy izolacyjnej

**UWAGA:**

Zaprojektowana instalacja c.o. wraz z urządzeniami jest rozwiązaniem standardowym uzgodnionym z Inwestorem. Przyjęte urządzenia mogą być zamienione innymi przy zachowaniu parametrów obliczeniowych przyjętych w projekcie.

Wszelkie przejścia instalacji przez ścianę wykonać w tulejach ochronnych.

## 2) ORGANIZACJA ROBÓT

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać prace przygotowawcze związane z pomiarami, organizacją robót, ustaleniem miejsc do magazynowania materiałów, uzgodnić roboty z inwestorem, uzyskać zezwolenie na rozpoczęcie robót i komisyjnie przyjąć teren pod budowę. Należy przestrzegać wymogów określonych w rozporządzeniach dotyczących przepisów BHP-ogólnych.

Ponadto roboty budowlano-montażowe należy realizować zgodnie z obowiązującymi normami, warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie, warunkami technicznymi wykonania i odbioru, instrukcjami wykonania i montażu opracowanymi przez producentów materiałów i urządzeń zastosowanych w projekcie.

Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie, przed dopuszczeniem do robót powinni posiadać aktualne przeszkolenie w zakresie BHP. W celu zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego teren robót należy trwale oznakować i zabezpieczyć.

## 3) UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie zastosowane urządzenia i materiały powinny spełniać wymagania art. 10 obowiązującej ustawy "Prawo Budowlane", całość robót należy wykonać zgodnie z niniejszym

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Eqz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynek wielorodzinny</b>	<b>Str.</b>

projektem i "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót bud. – montażowych " cz. II, normami i warunkami wymienionymi w punkcie 2.1; 3.1; 4.1; 6.1 opisu oraz aktualnymi przepisami w tym bhp i ppoż.

W projekcie przedstawiono propozycje urządzeń, materiałów i rozwiązań. Dopuszcza się przyjęcie materiałów i urządzeń innych firm porównywalnej klasy.

Urządzenia dobrane stanowią przykład, przy zastosowaniu innych urządzeń należy dobrać urządzenia o tych samych parametrach i tej samej klasy.

Całość robót prowadzić zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych Zeszyt 3", normami, wytycznymi producenta oraz aktualnymi przepisami w tym bhp i p./poż.

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać atesty i certyfikaty o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie,

W razie konieczności podejmowania decyzji w sprawach nieobjętych niniejszym opracowaniem należy porozumieć się z projektantem opracowującym dokumentację.

Część opisowa i rysunkowa dokumentacji stanowi wzajemnie uzupełniającą się całość. W przypadku wątpliwości co do zawartych rozwiązań projektowych wykonawca zobowiązany jest do ich wyjaśnienia z projektantem.

Obowiązkiem wykonawców instalacji jest dostarczenie wymaganych, aktualnych atestów (dopuszczeń, certyfikatów) wszystkich zastosowanych materiałów i urządzeń. Wszelkie urządzenia oraz narzędzia muszą być oznaczone znakiem bezpieczeństwa, a w stosunku do urządzeń, które nie podlegają obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem, wykonawca jest zobowiązany dostarczyć odpowiednią deklarację dostawcy, zgodności tych wyrobów z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania oraz wymaganiami określonymi właściwymi przepisami.

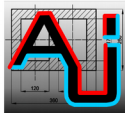
Wszystkie prace objęte niniejszym projektem należy wykonywać ściśle wg "Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" oraz obowiązujących Polskich Norm, pod fachowym nadzorem technicznym ze strony osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane. W przypadkach wątpliwości natury technicznej należy zwrócić się do nadzoru autorskiego.

Wszystkie używane materiały i wyroby muszą posiadać aktualne świadectwa ich dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie. Za konieczne uznaje się też rygorystyczne przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP.

Łączenia rur tworzywowych należy wykonywać za pomocą połączeń elektrooporowych.

Dopuszcza się zastosowanie ekwiwalentnych urządzeń i materiałów instalacyjnych z oferty innych firm pod rygorem dostosowania projektu do zmienionych wymogów i specyfiki przyjętych rozwiązań.

W przypadku wystąpienia kolizji istniejącego uzbrojenia z projektowanymi sieciami, inwestor jest zobowiązany uzyskać warunki techniczne usunięcia kolizji i zgodnie z wydanymi warunkami usunąć je na własny koszt.

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		 <b>INSTAL</b>
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Eaz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budvnek wielorodzinny</b>	

Przed zakryciem wykonanych przyłączy należy zgłosić je właścicielom sieci do odbioru. Roboty w pasie drogowym należy wykonać w terminie sprzyjających warunków pogodowych (dodatnie temperatury).

#### **4) BEZPIECZEŃSTWO i OCHRONA ZDROWIA**

W trakcie realizacji inwestycji należy zapewnić bezpieczeństwo pracującym na placu budowy, mieszkańcom i mieniu, jak również uniemożliwić dostęp osobom postronnym na teren budowy. Pracujące osoby powinny być przeszkolone pod względem BHP i pracować w ubraniach ochronnych.

Każdorazowe zakończenie etapu prac musi być wykonane w taki sposób, by nie mogło nastąpić po godzinach pracy niekontrolowane zagrożenie.

Uprawniony kierownik budowy winien być na placu budowy i czuwać nad bezpieczeństwem podległych mu ludzi, przewidzianą kolejnością prac budowlanych i używanym sprzętem budowlanym.

#### **5) ZABEZPIECZENIA**

Do budowy stosować materiały posiadające świadectwa dopuszczenia do stosowania na rynku polskim.

Prace budowlane należy wykonać pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie z projektem, obowiązującymi normami, przepisami i sztuką budowlaną.

**UWAGA:** Wszystkie materiały użyte w trakcie realizacji adaptacji muszą posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny oraz świadectwa dopuszczenia do stosowania ITB.

Wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe podlegają ochronie prawnej i należy je zgłosić do właściwego urzędu.

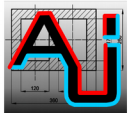
Inwestycja nie naruszy również interesu osób trzecich (nie ograniczy dostępu do drogi publicznej innych działek, nie zakłóci korzystania z istniejących sieci etc.) oraz nie ma szkodliwego wpływu na działki sąsiednie.



<b>AJ-INSTAL</b> Agnieszka Jakubczak		<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> tel. 533 355 358, e-mail: <a href="mailto:biuro@aj-instal.pl">biuro@aj-instal.pl</a> <a href="http://www.aj-instal.pl">www.aj-instal.pl</a>		
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>			
<b>Eqz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynek wielorodzinny</b>		<b>Str.</b>

## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

<b>INWESTOR</b>	<b>Nazwa: Gmina Świdwin</b> <b>Adres: 78-300 Świdwin, pl. Konstytucji 3 Maja 1</b>
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	<b>Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w istniejącym budynku wielorodzinnym</b>
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>Miasto: Świdwin</b> <b>ul. 1 Maja 21/1</b> <b>Kategoria obiektu budowlanego: XIII</b>
<b>POZOSTAŁE DANE ADRESOWE</b>	<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: 321601_1 Świdwin</b> <b>Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 009 Świdwin</b> <b>Numery działek ewidencyjnych: 326</b>
<b>SPIS ZAWARTOŚCI</b>	1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str. 1-2) 2. Opinia kominiarska nr 30/2022 z dnia 26.04.2022 r. 3. Warunki techniczne nr WB01/0000019512/00001/2022/00000 z dnia 04.03.2022 r. 4. Zaświadczenie z dnia 06.04.2022 r. znak PGNP.6724.2.4.2022 5. Wypis z planu zagospodarowania z dnia 04.04.2022 r.

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>	 <b>INSTAL</b>
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>	
<b>Eaz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynnek wielorodzinny</b>

**Informacja dotycząca „Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” przy wykonywaniu zewnętrznych instalacji sanitarnych**

<b>INWESTOR</b>	<b>Nazwa: Gmina Świdwin</b> <b>Adres: 78-300 Świdwin, pl. Konstytucji 3 Maja 1</b>
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	<b>Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w istniejącym budynku wielorodzinnym</b>
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>Miasto: Świdwin</b> <b>ul. 1 Maja 21/1</b> <b>Kategoria obiektu budowlanego: XIII</b>
<b>POZOSTAŁE DANE ADRESOWE</b>	<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: 321601_1 Świdwin</b> <b>Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 009 Świdwin</b> <b>Numery działek ewidencyjnych: 326</b>
<b>TEMAT</b>	<b>WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>

**OPRACOWAŁA: mgr inż. AGNIESZKA JAKUBCZAK**  
**78-520 ZŁOCIENIEC, ul. ZAMKOWA 6**


Złocieniec, maj 2022 r.

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Eqz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynek wielorodzinny</b>	<b>Str.</b>

*Załącznik nr 1*

**CZĘŚĆ OPISOWA PLANU BIOZ**

<p>Zakres robót, kolejność realizacji</p>	<p>Wewnętrzna instalacja gazowa</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zgłoszenie odpowiednim organom rozpoczęcie budowy,</li> <li>- Zabezpieczenie terenu budowy i organizacja placu budowy,</li> <li>- Roboty instalacyjno-montażowe</li> <li>- Montaż rurociągów (kształtek) w odcinki montażowe</li> <li>- Montaż konstrukcji wsporczych do ścian</li> <li>- Montaż rur na wysokości</li> <li>- Montaż armatury, zaworów</li> <li>- Montaż kanałów wentylacyjnych i spalinowych</li> <li>- Wykonanie próby ciśnieniowej (szczelności) zgodnie z wymaganiami i PB</li> <li>- Rozruch instalacji</li> <li>- Dopuszczenie do użytkowania .</li> </ul>
<p>Wykaz istniejących obiektów budowlanych</p>	<p>Istniejące uzbrojenie podziemne w działce Inwestora</p>
<p>Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi</p>	<p>Praca maszynowego sprzętu mechanicznego, Strefa składania materiałów instalacyjnych Transport materiałów i urządzeń instalacyjnych Roboty ziemne/wykopy</p>
<p>Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych: skala i rodzaj zagrożeń</p> <p>miejsce i czas występowania</p>	<p>Porażenie prądem podczas prac montażowych, Upadek pracownika do wykopu, Praca w sąsiedztwie instalacji/urządzeń elektrycznych</p> <p>Podczas prac montażowych</p>
<p>Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie</p>	<p>Przypomnienie o zasadach pracy przy wykopach i konieczności stosowania wymaganych zabezpieczeń</p>

<b>AJ-INSTAL</b> <b>Agnieszka</b> <b>Jakubczak</b>	<b>78-520 Złocieniec, ul. Zamkowa 6</b> <b>tel. 533 355 358, e-mail: biuro@aj-instal.pl</b> <b>www.aj-instal.pl</b>		 <b>INSTAL</b>
<b>Tytuł:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA</b>		
<b>Eaz.</b>	<b>Obiekt:</b>	<b>Budynnek wielorodzinny</b>	

niebezpiecznych	
Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia	Odpowiednie zagospodarowanie placu budowy Odpowiednie oznakowanie budowy (tablice informacyjne, instruktażowe), Sprzęt pierwszej pomocy medycznej. p/poż.

