**Załącznik Nr 2**

**UMOWA NR KOŚ.3037……….2022**

zawarta w dniu **………………………….. 2022 r** w Urzędzie Miasta Świdwin, pomiędzy:

Gminą Miejską Świdwin, Plac Konstytucji 3 Maja 1, 78 – 300 Świdwin reprezentowaną przez **Burmistrza Miasta Świdwin – Pana Piotra Felińskiego,** zwanym dalej **„Zamawiającym”** a **……………………………………………………………….. ,** reprezentowanym przez **……………………………………………………………………….** zwany dalej **„Wykonawcą”** w rezultacie dokonania przez „Zamawiającego” – Gminę Miejską Świdwin w dniu …………….. roku wyboru oferty „Wykonawcy” o następującej treści :

**§ 1**

Do zawarcia niniejszej umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r poz. 1129) z uwagi na fakt , iż wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000 zł netto. **§ 2**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie Miasta Świdwin w **okresie od 1.01.2023 do 31.12 2023**  zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, na warunkach określonych w ofercie z dnia **……………………………. r.** stanowiącej integralną część umowy.
2. Liczba konserwowanych punktów świetlnych na terenie miasta **Świdwin żarowych - 754 sztuk**

**Oprawy LED - 50 sztuk**

**§ 3**

Umowa będzie realizowana w terminie **od 01 styczeń 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku**.

**§ 4**

**1**. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1) wymiana źródeł światła, dławików i bezpieczników latarniowych w lampach na zgłoszenie Zamawiającego;

1. konserwacja urządzeń sterowniczych, umożliwiająca ich prawidłowe działanie lub bieżące reagowanie na zaistniałe nieprawidłowości
2. usuwanie w terminie do 72 godzin zgłaszanych awarii pojedynczych źródeł oświetlenia
3. kontrola świecenia lamp oraz likwidacja ubytków i usterek;
4. czyszczenie kloszy opraw oświetlenia (na zgłoszenie Zamawiającego), ale nie więcej niż

raz na rok

1. zabezpieczenie w całości materiałów na potrzeby konserwacji;
2. utrzymywanie obiektów konserwowanych w należytym stanie technicznym;

obsługa urządzeń pomiarowych,

1. wprowadzenie zmian czasu pracy oświetlenia w urządzeniach sterujących

(po uzgodnieniu z Zamawiającym maksymalnie 2 razy w roku)

1. utylizacja we własnym zakresie, zdemontowanych źródeł światła zgodnie z

obowiązującymi w tym zakresie przepisami,

1. wykonanie okresowych przeglądów oświetlenia drogowego raz na kwartał.

11) Demontaż i ponowny montaż naprawionych opraw typu LED (naprawa opraw na gwarancji

lub na koszt Zamawiającego)

12)Wymiana uszkodzonych kompletnych opraw typu LED o tej samej mocy lecz nie więcej niż

10 % tj. 5 szt

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p-poż i dozór mienia na terenie wykonywania usług, jak również za wszelkie szkody powstałe w trakcie ich trwania na terenie mających związek z prowadzonymi usługami.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie wykonywania usług i poza nim, a związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów.
4. Obowiązkiem Wykonawcy jest także:
5. zabezpieczanie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie wykonywania usług i w ich bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania usług;
6. dbanie o porządek na terenie wykonywania usług oraz utrzymanie tego terenu w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
7. uporządkowanie terenu po zakończeniu wykonywania usługi oraz terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji terenów

4)zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów lub instalacji,

5) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody wynikłe nienależytego

niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca

zobowiązany jest pokryć w pełnej wysokości.

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązuje się **w czasie 24 godzin**, od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego, usuwać zgłaszane awarie nieczynnych obwodów oświetlenia ulicznego i awarie zegarów sterujących, a w czasie **3 dni awarie** pojedynczych źródeł oświetlenia.
2. Zgłaszanie awarii będzie następował telefonicznie pod nr telefonu **…………………….**  lub na wskazany adres poczty elektronicznej (e-mail) ………………………….. dostępny od godz. 8.00 do 15.00 we wszystkie dni robocze.
3. W przypadku nie usunięcia awarii w wyznaczonym od zgłoszenia terminie Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania pracy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

**§ 6**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 strony ustalają wygrodzenie miesięczne w

wysokości  **………………………………. zł** netto plus obowiązujący podatek Vat w

wysokości ………………………………. **zł**, co daje łączne wynagrodzenie miesięczne brutto w

wysokości **……………………………………… zł**

słownie: ………………………………………… złotych 00/100

1. Uregulowanie płatności następować będzie w ciągu 14 dni, licząc od dnia złożenia faktury na konto Wykonawcy

**§ 7**

1. Strony ustalają, że obowiązująca forma odszkodowania będzie kara umowna z następującego tytułu i w podanej wysokości:

1. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5,
2. za wykonanie przedmiotu umowy niezgodnie z zapisami lub uzgodnieniami z Zamawiającym w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6.
3. za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającym w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6.

4)w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego bez zachowania okresów wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6.

2. W przypadku, gdy kary określone w ust. 1 nie pokrywają wysokości poniesionej szkody, a także w przypadkach nienależytego wykonania, bądź nienależytego wykonania umowy Zamawiający

może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych

**§ 8**

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie strony.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadkach, gdy:
3. konieczność zmiany związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
4. zmiana jest korzystna dla Zamawiającego i powoduje zmniejszenie wartości zamówienia,
5. Zamawiający może zrezygnować z realizacji części przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, iż takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, a Zamawiający zapłaci za wszystkie udokumentowane dostawy, które Wykonawca dostarczył zgodnie z umową.

**§ 9**

1. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
2. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę bez wypowiedzenia, składając stosowne oświadczenie w przypadku stwierdzenia trzykrotnego niewykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Stwierdzenie niewykonania obowiązków następuje w drodze sporządzenia protokołu.

**§ 10**

Ewentualne spory mogące wynikać na tle niniejszej umowy strony rozstrzygają w ramach

wzajemnych pertraktacji, a gdy te nie odniosą skutku spór rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby

Zamawiającego.

**§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

i przepisy prawa budowlanego oraz energetycznego.

**§ 12**

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający: Wykonawca :**

…………………………………….. ……………………………………….