



# BURMISTRZ MIASTA ŚWIDWIN

PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1

Tel. 94 3652011-14; Fax. 94 3652283

e-mail: ratusz@swidwin.pl

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR WO/173/22  
BURMISTRZA MIASTA ŚWIDWIN  
z dnia 20 grudnia 2022 roku

## WYKAZ NR 10/2022

### nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)  
Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny działki i nr KW	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
<b>I. ZBYCIE LOKALU MIESZKALNEGO NA RZECZ NAJEMCY</b>							
1.	ul. Ks. J. Popieluszki 15/3	Działka nr 117 obręb 009  KW KO2B/00014704/8	0,0597 ha (597 m <sup>2</sup> )	Lokal mieszkalny nr 3, o pow. 57,33 m <sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 2039/10000 w częściach wspólnych.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – 46 MW,U teren zabudowy mieszkańcowej wielorodzinnej z usługami.	127.978,00 zł zwolniona z podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezpłatnego na rzecz najemcy z ulgą zgodną z obowiązującymi przepisami. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosowanie do obecnie obowiązujących przepisów prawa.

BURMISTRZ MIASTA  
*Piotr Feliński*

#### Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin na okres 21 dni, tj. od dnia 20 grudnia 2022r. do dnia 10 stycznia 2023r., na stronie internetowej [www.swidwin.biuletyn.net](http://www.swidwin.biuletyn.net) oraz w prasie lokalnej.
- Nieruchomość przeznaczona do zbycia nie posiada obciążeń wobec osób trzecich.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa dnia 31 stycznia 2023r.
- Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.