



BURMISTRZ MIASTA ŚWIDWIN

PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1

Tel. 94 3652011-14; Fax. 94 3652283

e-mail: ratusz@swidwin.pl

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR WO/29/23
BURMISTRZA MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 21 lutego 2023 roku

WYKAZ NR 3/2023 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny i obręb działki Nr KW	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
I. DZIERŻAWA							
1.	ul. Zduńska – 3 Marca	147/4 Obręb 009 KW KO2B/00000975/7	0,0018 ha (18,00 m ²)	Grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 57 MW,U i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	Czynsz miesięczny 1,63 zł za 1,00 m ² + 23 % podatku VAT, na podstawie Zarządzenia Nr WO/167/22 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 12 grudnia 2022 roku.	
2.	ul. Orłat Lwowskich	Targowisko Miejskie 367/12 Obręb 009 KW KO2B/00000975/7	0,0027 ha (27,00 m ²)	Grunt do dzierżawy pod pawilonem handlowym na okres do 3 lat.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 100 U i stanowi teren usług nieuciążliwych.	Czynsz miesięczny 23,01 zł za 1,00 m ² + 23% podatku VAT.	
II. UŻYCZENIE							
1.	Plac Konstytucji 3 Maja 1	353 Obręb 009 KW KO2B/00011763/8	0,2131 ha (2131,00 m ²)	Pomieszczenia znajdujące się w piwnicy w budynku Urzędu Miasta, o łącznej powierzchni 135,84 m ² , w tym: sala główna - 28,88 m ² , szatnia - 13,63 m ² , korytarz - 23,05 m ² , recepcja - 7,86 m ² , kuchnia - 7,12 m ² , przedsionek toalety - 6,67 m ² , WC damskie - 4,79 m ² , WC męskie - 4,37 m ² , pomieszczenie nr 1 - 12,76 m ² , pomieszczenie nr 2 - 16,57 m ² , pomieszczenie gospodarcze - 10,14 m ² .	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 121 UA i stanowi teren usług administracji.	Użyczenie.	Po okresie publikacji wykazu nieruchomości będzie przeznaczona dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świdwinie do użyczenia na okres do 3 lat, na działalność Klubu SENIOR+.

BURMISTRZ MIASTA

Piotr Feliński

ADNOTACJE:

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin na okres 21 dni tj. od dnia **21 lutego 2023 roku** do dnia **14 marca 2023 roku**, na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net i w prasie lokalnej.
2. Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy i użyczenia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
3. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku zmiany cennika.
4. Termin zagospodarowania i termin wnoszenia opłat: zgodnie z zawartą umową.
5. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16, tel. 94 36 480 39 i 94 36 480 53.