

**BURMISTRZ MIASTA ŚWIDWIN**

PLAC KONSTITUCJI 3 MAJA 1

Tel. 94 3652011-14; Fax. 94 3652283

e-mail: ratusz@swidwin.pl

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR WO/28/23
BURMISTRZA MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 21 lutego 2023 roku

WYKAZ NR 2/2023
nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)
Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny działki i nr KW	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
I. ZBYCIE LOKALU MIESZKALNEGO NA RZECZ NAJEMCY							
1.	ul. Gen. bryg. J. Bartoszcze 5/19	Działka nr 3/170 obręb 003 KW KO2B/00000139/5	0,1529 ha (1529 m ²)	Lokal mieszkalny nr 19, KW KO2B/00001095/1 o pow. 47,94 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicą o pow. 8,88 m ² oraz z udziałem wynoszącym 405/10000 w częściach wspólnych.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – 6 MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami i 04 KDD część drogi dojazdowej.	168.865,00 zł zwolniona z podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy z ulgą zgodną z obowiązującymi przepisami. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosowanie do obecnie obowiązujących przepisów prawa.
2.	ul. 3 Marca 9/4	Działka nr 60/2 obręb 009 KW KO2B/00012532/7	0,0593 ha (593 m ²)	Lokal mieszkalny nr 4, o pow. 77,27 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi: trzy piwnice o łącznej pow. 8,92 m ² i pomieszczenie gospodarcze o pow. 6,64 m ² oraz z udziałem wynoszącym 1924/10000 w częściach wspólnych.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – 70 MW,U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami i 07 KDL część drogi lokalnej.	178.819,00 zł zwolniona z podatku VAT	

BURMISTRZ MIASTA

Piotr Feliński

Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin na okres 21 dni, tj. **od dnia 21 lutego 2023 r. do dnia 14 marca 2023 r.**, na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net oraz w prasie lokalnej.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa dnia 04 kwietnia 2023 r.
- Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.