



URZĄD MIASTA ŚWIDWIN
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1
78-300 ŚWIDWIN
tel. 94 3652011, fax 94 3652283
e-mail: ratusz@swidwin.pl

Świdwin, dnia 23 lutego 2023r.

Zaproszenie do złożenia oferty

Dotyczy: wymiana stolarki okiennej wraz z nawiewnikami oraz parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi w lokalach należących do miejskiego zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Świdwin o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 130 000 zł.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Urząd Miasta Świdwin **zaprasza do złożenia oferty na wymianę istniejącej stolarki okiennej wraz z nawiewnikami, parapetami zewnętrznymi oraz wewnętrznymi w lokalach zarządzanych przez Miasto Świdwin.**
2. Montaż okien, który nie łączy się z ingerencją w obiekt budowlany polegająca np. na zmianie kształtu lub wielkości otworów okiennych nie stanowi robót budowlanych. W związku z powyższym wykonywanie takich prac nie będzie podlegało przepisom ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r. poz. 2351)
3. Postępowanie oraz zamówienie nie jest objęte przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710 ze zmianami).
4. Postępowanie realizowane jest w oparciu o procedury określone w Zarządzeniu Nr WO/10/21 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 20 stycznia 2021 roku w sprawie Regulaminu udzielania zamówień w Urzędzie Miasta Świdwin o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wymiana istniejącej stolarki okiennej na okna PCV (z nawiewnikami) wraz z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi w lokalach mieszkalnych należących do miejskiego zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Świdwin w zakresie:

- demontażu starej stolarki okiennej, demontażu starych parapetów (wewnętrznych oraz zewnętrznych),
- dostawy i montażu stolarki okiennej - nowych okien PCV wraz z osprzętem,

mikrowentylacją i nawiewnikami sterowanymi ręcznie zapewniającymi dopływ powietrza na poziomie 25m³/h,

- wymagane jest, aby minimum jedno ze skrzydeł okiennych każdego nowo wstawionego okna posiadało funkcję uchylną,
- montażu nowych parapetów wewnętrznych z tworzywa sztucznego z zaślepkami bocznymi koloru białego i parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej z zaślepkami bocznymi,
- uzupełnienia ubytków tynku zewnętrznego i wewnętrznego, powstałych przy obróbce związanej z montażem nowych okien,
- malowaniu ścian zewnętrznych, związanych z wymianą nowych okien, wraz z doбором właściwego koloru farby,
- wywozu i utylizacji starych okien oraz powstałego gruzu.

Dostarczone okna oraz użyte materiały mają spełniać wymagania określone prawem i posiadać atesty oraz zapewniać bezpieczne użytkowanie; mocowanie okien zgodnie z obowiązującymi normami i sztuką budowlaną.

Zamawiający wymaga udzielenia co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace i zastosowane materiały.

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

Adresy lokali, liczba oraz rodzaje okien (wraz z ich wymiarami) wyszczególnione są w załączniku nr 2 do niniejszego zaproszenia.

Wykonawca przed wykonaniem okien jest zobowiązany do przeprowadzenia szczegółowych pomiarów w celu uściślenia wymiarów planowanych do wymiany okien.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Czas trwania zamówienia – od dnia podpisania umowy do **30.06.2023r.**

IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie kierował się kryterium ceny – 100% cena.
2. Wybrana oferta stanowić będzie najniższą zaoferowaną łączną cenę obejmującą wykonanie całego zadania.
3. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem całości zamówienia.

V. NIEZBĘDNE WYMAGANIA

Posiadanie wiedzy i doświadczenia polegających na świadczeniu usług sprzedaży oraz montażu okien w podobnym zakresie w okresie ostatnich 24 miesięcy.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, z dopiskiem „ *Oferta cenowa na wykonanie wymiany istniejącej stolarki okiennej wraz z nawiewnikami oraz parapetami w lokalach będących własnością Gminy Miejskiej Świdwin*” osobiście lub za pośrednictwem poczty w terminie do **dnia 09 marca 2023r. do godz. 15:00** w sekretariacie w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin, Plac Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Złożenie oferty nie gwarantuje udzielenia zamówienia.

VII. OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTU

Osobą upoważnioną do kontaktów ze strony Urzędu Miasta Świdwin jest Pani Edyta Hamulak – kierownik Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej, tel. kontaktowy 94 364 80 58, e-mail: edyta.hamulak@swidwin.pl

VIII. FORMA OFERTY

Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony i podpisany formularz cenowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
2. Na potwierdzenie wymagań określonych w pkt V należy przedłożyć Zamawiającemu referencje lub kopie umów wraz z protokołami odbioru robót.

IX. ZAŁĄCZNIKI:

- formularz cenowy - załącznik nr 1
- lista lokali oraz zakres prac – załącznik nr 2
- wzór umowy- załącznik nr 3
- klauzula informacyjna RODO

Z up. BURMISTRZA MIASTA
Zastępca Burmistrza
Beata Ociepa
Beata Ociepa

