



URZĄD MIASTA ŚWIDWIN
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1
78-300 ŚWIDWIN
tel. 94 3652011, fax 94 3652283

Załącznik nr 20 do Protokołu nr 20/2022
Rady Miasta Świdwin z dnia 27.02.2023

UMOWA NR PGNP.272.7.2022

zawarta w dniu 21 listopada 2022 r. pomiędzy Gminą Miejską Świdwin reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Świdwin Pana Piotra Felińskiego, z siedzibą - Plac Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin, zwaną w treści umowy „Zamawiającym”,

a Fabryką Okien PCV Karabela z siedzibą – ul. Armii Krajowej 23 B, 78-300 Świdwin, reprezentowaną przez właściciela Pana Wojciecha Karabela, zwaną w treści umowy „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

Zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zmianami) do umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy z uwagi na fakt, że wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 130.000,00 złotych netto.

§ 2

Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest: **wymiana drzwi wejściowych 1 szt do Hali Targowej oraz naprawa istniejących drzwi (zamek, wkładka, klamka) w Świdwinie przy ul. Orłąt Lwowskich 1.**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

§ 3

Termin wykonania zamówienia

Strony ustalają termin wykonania robót ujętych w § 2 umowy **od dnia 21 listopada 2022 r. do dnia 20 grudnia 2022 r.**

§ 4

Podstawę do zawarcia umowy stanowi kosztorys.

Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie robót ustala się na kwotę **8.852,50 zł brutto**, w tym 7.197,16 zł netto plus 1.655,34 zł należnego podatku VAT 23%.

§5

Odbiór robót i zapłata wynagrodzenia

Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie regulowana z konta Urzędu Miasta Świdwin Nr 04 1020 2791 0000 7802 0288 9665 na konto wskazane przez Wykonawcę.

Podstawą sporządzenia przez Wykonawcę faktury będzie protokół bezusterkowego odbioru robót.

Termin płatności strony ustalają do 7 dni po ostatecznym, bezusterkowym odbiorze przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego i przedłożeniu przez Wykonawcę faktury wystawionej na Gminę Miejską Świdwin - Plac Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin, NIP 6722003749.

Opóźnienie płatności faktury po tym terminie nakłada na Zamawiającego obowiązek zapłaty ustawowych odsetek.

§6

Kary umowne

1. W przypadku przerwania robót z winy Zamawiającego lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności:

- a) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 4 od wartości robót pozostających do wykonania,
- b) wysokość wynagrodzenia za wykonane roboty strony ustalają wspólnie na podstawie protokołu stwierdzającego stan zaawansowania robót.

2. W przypadku przerwania robót z winy Wykonawcy lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności:

- a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 4 od wartości robót pozostających do wykonania,
- b) wysokość wynagrodzenia za wykonane roboty strony ustalają wspólnie na podstawie protokołu stwierdzającego stan zaawansowania robót.

§7

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady w realizacji przedmiotu umowy. Wady te zobowiązany jest usunąć w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie zostaną one usunięte przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

W przypadku niedotrzymania terminu umownego zakończenia robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości odsetek ustawowych od wynagrodzenia ustalonego w § 4 za każdy dzień zwłoki.

§8

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotów umowy na okres dwóch lat od dnia odbioru końcowego.

§9

Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.



§ 10

Spory wynikłe na tle realizacji umowy strony rozwiązywać będą drogą wzajemnych negocjacji, a w przypadku nie osiągnięcia zgodnego stanowiska sprawę rozpoznaje sąd rzeczowo i miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY:
BURMISTRZ MIASTA
Piotr Foliński

WYKONAWCA:
[Signature]

Zaangażowanie : dział 500; rozdział 50095 § 4300

BURMISTRZ MIASTA
[Signature]
Magdalena Grab

Załącznik: Klauzula informacyjna RODO

Sporządziła: Agnieszka Kuriłowska Główny Specjalista ds. planowania przestrzennego Wydz. PGNP tel. 943648040

Wartość kosztorysowa	7 197,16
Podatek VAT 23.00%	1 655,35
Cena kosztorysowa	8 852,51
Słownie: osiem tysięcy osiemset pięćdziesiąt dwa i 51/100 zł	

Kosztorys

Obiekt	HALA TARGOWA UL. ORLĄT LWOWSKICH 1, ŚWIDWIN
Rodzaj robót	WYMIANA DRZWI
Stawka robocizny	27,67 zł/r-g
Koszty zakupu	10,00%
Koszty pośrednie	70% (R+S)

Kyle

Przedmiar

HALA TARGOWA UL. ORLĄT LWOWSKICH 1, ŚWIDWIN

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNNR 3 0702/06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m2	1,84
2	KNR 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	20
3	KNR 4-01 1301/06	Wymiana lub uzupełnienie drzwi (klamka , zamek, wkładka)	szt	1

Kosztorys

HALA TARGOWA UL. ORLĄT LWOWSKICH 1, ŚWIDWIN

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1	KNNR 3 0702/06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m2	1,84	3 757,88	6 914,50
2	KNR 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	20	1,54	30,80
3	KNR 4-01 1301/06	Wymiana lub uzupełnienie drzwi (klamka , zamek , wkładka)	szt	1	251,86	251,86
				Razem		7 197,16
				Podatek VAT 23%		1 655,35
				Ogółem kosztorys:		8 852,51

Oferta nr OFR/8417-SWI



FABRYKA OKIEN PCV KARABELA

ul. Armii Krajowej 23B

78-300 Świdwin

TEL. 94 365 75 96 fax: 94 365 67 23

Szczegóły:

Termin realizacji: 10.10.2022

Termin odbioru: 10.10.2022

Klient:

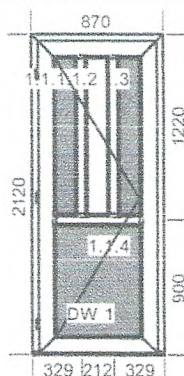
UM ŚWIDWIN

tel.:

Bank: PKO BP S.A. I o/Świdwin

Konto: 77102028470000180200079475

Poz.	Cena jedn.	Rabat	Po rabacie	Pozycja:	Netto	VAT	Brutto
Poz. 1	5831,96	5 %	5540,36	Konstrukcja:	5540,36	23 %	6814,64
Drzwi	Szczegóły usługi:		Demontaż: 0,00	Montaż:	956,80	23 %	1176,86
szt.: 1			Montaż: 956,80	Razem:	6497,16		7991,50
			Wykończenie: 0,00				



Szczegóły konstrukcji: szer. x wys. [mm]: 870 x 2120

1. Typ: ID7 302+060/335 czarna drzwii otw.na zew z progiem, kolor: 106
2-str. ciemny dąb

1. Typ okuć: Zasuwnice 1 M2+ MV2, kolor okuć: Brąz osłonki

Słupki pionowe: 2 x 170341

Słupki poziome: 1 x 170341

1. Szklenie: 4U/12/4 PARSOL/12/4U k=0,7 c.ramka

2. Szklenie: 4/12/4/12/4 k=0,7

3. Szklenie: 4U/12/4 PARSOL/12/4U k=0,7 c.ramka

4. Szklenie: 4U/12/4 PARSOL/12/4U k=0,7 c.ramka

Uw całego okna: 1,21 W/(m2*K)

Poz.	Specyfikacja pozycji:	700,00	0 %	700,00	Artykuł:	700,00	23 %	861,00
Inne	Ilość Jm. Nazwa				Montaż:	0,00	8 %	0,00
	1 szt. naprawa drzwi zamek wkładka klamka							

	Przed rabatem	Rabat	Po rabacie (netto)	VAT	Brutto
Towar	6 531,96	291,60	6 240,36	1 435,28	7 675,64
Montaż	956,80	0,00	956,80	220,06	1 176,86
Suma	7 488,76	291,60	7 197,16	1 655,34	8 852,50

