

Protokół Nr 36
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
z dnia 17 lutego 2023 r.

Porządek spotkania:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie quorum.
2. Wniosek o dofinansowanie Punktu Opieki Diennej Bajkowy Domek.
3. Informacja w zakresie sprawowania nadzoru właścicielskiego przez Miasto nad Miejską Energetyką Ciepłą sp. z o.o.
4. Analiza potrzeb inwestycyjnych miasta w zakresie dróg, chodników miejskich i oświetlenia miejskiego.
5. Informacja o możliwości pozyskania środków zewnętrznych na realizację zadań inwestycyjnych w mieście.
6. Opiniowanie projektów uchwał.
7. Zakończenie posiedzenia komisji.

Ad. 1

Przewodnicząca Komisji A. Szafrąnska posiedzenie Komisji otworzyła o godz. 9:00. Obecnych na posiedzeniu było radnych 6, nieobecny – radny Ł. Paśk.

Ad. 2

Przewodnicząca Komisji przypomniała, że wniosek Bajkowego Domku dotyczył dofinansowania działalności opieki nad dziećmi do lat 3.

Radny Olszewski zapytał czy Gmina Wiejska Świdwin zamierza dofinansować?

Pan S. Basiejko Sekretarz Gminy Wiejskiej Świdwin powiedział, że na terenie gminy swoją działalność prowadził jeden podmiot, to były dwa żłobki w Kluczkowie i w Oparznie. Były to żłobki projektowe prowadzone przez TPD przez okres 3 lat. Były nieodpłatne. Po okresie projektowania nie było zainteresowania ze strony mieszkańców i wójt nie widział potrzeby podejmowania uchwały o dotacji.

Na podstawie złożonego wniosku przez mieszkańców Przewodnicząca wyszła z projektem uchwały o dotacji. W styczniu została podjęta uchwała, zgodnie z którą ten podmiot kwalifikuje się do dotacji 300 zł. na dziecko. Wątpliwości wójta dotyczą tego, czy ta dotacja obniży koszty rodzicom z terenu wiejskiego. Organ na to wpływu nie ma, jest to decyzja właściciela.

W uchwale podjętej przez Radę Gminy Świdwin z dnia 31 stycznia gmina odnosi się tylko do dzieci zamieszkałych na terenie Gminy Świdwin. Ta uchwała nie przewiduje na dzień dzisiejszy formy porozumienia.

Radny K. Olszewski zapytał ile tam jest dzieci z miasta?

Pan S. Basiejko odpowiedział, że około 16 dzieci.

Radna I. Markiewicz powiedziała, że powinniśmy iść w kierunku porozumienia.

Radny M. Dereń zapytał czy miasto ma z innymi gminami porozumienie?

Pan Burmistrz P. Feliński odpowiedział, że takich porozumień nie ma.

Radna M. Makowska zapytała jak zapatruje się na to Burmistrz?

Burmistrz odpowiedział, że dla niego nie ma problemu. Od początku byliśmy za, tylko pojawiały się kwestie techniczne. Nie ma różnicy, czy jest to ten czy inny podmiot. Nie będzie to duży koszt dla budżetu, póki nie wybudujemy żłobka. Teraz są to tylko kwestie techniczne.

Przewodnicząca Komisji zapytała czy komisja chce złożyć formalny wniosek o przyjęcie międzygminnego porozumienia na podst. art. 68 ustawy o opiece nad dziećmi do lat 3.

Wynik głosowania członków Komisji: Komisja przyjęła wniosek pozytywnie.

Ad. 3.

Pan Burmistrz przedstawił informację na temat sprawowania nadzoru właścicielskiego przez Miasto nad Miejską Energetyką Ciepłą sp. z o.o. : po 24 lutego ubiegłego roku sytuacja dla sektora energetyki ciepłej diametralnie się zmieniła, chodzi o wzrost cen węgla i gazu. W sierpniu udzieliliśmy pożyczki dla MEC-u w wysokości 2 mln, co nie w pełni zabezpieczyło funkcjonowanie spółki. Spółka musiała zaciągnąć pożyczkę.

W zakresie nadzoru odbyły się spotkania walne, przedyskutowaliśmy inwestycje, udział w zysku za rok 2021. W tym roku sytuacja będzie wyglądała gorzej, ale na tle innych samorządów nasza energetyka ciepła nie wygląda najgorzej. Widać, że ceny się stabilizują. W międzyczasie zmienili się członkowie rady nadzorczej, ale to wynikało z kadencyjności.

Pytania radnych:

Przewodnicząca Komisji zapytała dlaczego nie starczyło pożyczki?

Pan M. Klebicko Członek Zarządu MEC Sp. z o. o. odpowiedział, że pożyczka w wysokości 2 mln zł. była tylko na rozpoczęcie sezonu, na pierwsze dwa miesiące. Na sezon grzewczy potrzebujemy około 5,5 tys. ton i ze względu na to, że koszty były duże (cena mialu wynosiła 1800 zł. za tonę), zaciągnęliśmy pożyczkę w wysokości 4, 5 mln w banku komercyjnym. W okresie letnim przychody firmy są minimalne i może wtedy będziemy musieli wesprzeć się pożyczką z miasta w wysokości ok. 2 mln zł., gdyby były trudności z płynnością spłaty pożyczki.

Na dzień dzisiejszy jest trend spadkowy w przypadku wszystkich paliw. Pojawiają się już ceny dla odbiorców w wysokości ok. 1000 zł/t. Najniższa cena, którą ma w tej chwili MEC to 1300 zł za tonę. Nasz cennik taryfowy zapewnia nam pokrycie kosztów, więc przyszły sezon nie jest zagrożony, ale na pewno trzeba będzie zrezygnować z dużych inwestycji.

Przewodnicząca Komisji zapytała jak wygląda kwestia zysów?

Pan M. Klebicko odpowiedział, że nie ma w tej chwili ostatecznego bilansu, natomiast we wstępnej analizie wychodzi na to, że jest strata w wysokości 1 400 000 zł. W przeciągu ostatnich lat jest to strata rekordowa. Wpływ na taki stan, miał fakt, że od października 2022 r. wprowadzono system rekompensat dla firm ciepłowniczych, co regulowało ceny dla odbiorców końcowych, po to, żeby nie rosły. Rekompensaty wpływają z dużym opóźnieniem i są księgowane za listopad i grudzień w roku 2023. Taka realna strata to około 400 tys.

Radny M. Dereń zapytał o to, kto wziął obciążenie pożyczkowe na barki, mieszkańcy czy spółka?

Pan M. Klebicko odpowiedział, że odsetki od kredytu można zawrzeć w taryfie przyszłej, która będzie funkcjonowała od września. Tych odsetek jest około 400 tys.

Przewodnicząca Komisji zapytała o kadry? Czy są zmiany?

Pan M. Klebicko odpowiedział, że w ciągu ostatnich 2-3 lat odmłodziła się kadra w MEC-u.

Ad. 4.

Analiza potrzeb inwestycyjnych miasta w zakresie dróg, chodników miejskich i oświetlenia miejskiego.

Informację przedstawił **A. Kot** kierownik Wydz. KOŚ.

Radny P. Szyposzyński zapytał o szansę i możliwości na ulicę Wiejską?

Pan Burmistrz odpowiedział, że jest duży problem żeby uzyskać jakiegokolwiek dofinansowanie, czy z Funduszu Dróg Samorządowych, praktycznie nie mamy możliwości uzyskania ilości punktów.

Burmistrz dodał, że rozmawia z tymi mieszkańcami i tam nie ma dużo osób. Ta droga biegnie przez pola truskawek. Pociągnięcie jej w kierunku cmentarza, to jest duży koszt, około 3-4 milionów. Jak nie uzyskamy dofinansowania, to zablokujemy sobie budżet na 2-3 lata. Ewentualnie jeżeli będziemy coś planowali, to zrobimy coś w etapach od ulicy Bocznej i kawałek Wiejskiej. Próbowaliśmy z Polskiego Ładu, bo jest tam korzystny montaż, nie wszystkie wnioski przeszły.

Radna I. Markiewicz zapytała o naprawę ulicy Dobrej w kierunku ulicy Cichej i Spokojnej? Czy te ulice mają szansę dostać dofinansowanie?

Pan Burmistrz odpowiedział, że takie ulice będziemy realizowali z własnych środków.

Radna B. Bujak zapytała o Dobra Rycerskie i ulicę Broniewskiego.

Pan Burmistrz odpowiedział, że z ulicą Dobra Rycerskie jest podobny problem jak z ulicą Wiejską. Tam jest trochę lepiej, bo jest połączenie z droga wojewódzką, będzie ciąg pieszo-rowerowy ale nie ma zakładów przemysłowych.

Co do ulicy Miłej, to w pierwszej wersji dostaliśmy się na listę rezerwową, a teraz dostaliśmy informację od wojewody, że wniosek będzie dofinansowany.

Ulica Broniewskiego – w zeszłym roku było już podejście do remontu tej drogi, tam też chodzi o wymianę wodociągu, bo cały czas są awarie, które musi usuwać ZUK. Połączyliśmy ta inwestycję razem z wymianą wodociągu. W zeszłym roku nikt się nie zgłosił na przetarg, a w tym roku złożyliśmy jeszcze wniosek o dofinansowanie na remont ulicy Broniewskiego i będziemy ogłaszali przetarg na realizację tego zadania.

Radna B. Bujak zapytała ponownie o ulicę Dobra Rycerskie.

Pan Burmistrz odpowiedział, że jak nie ma zewnętrznego dofinansowania, to nie jesteśmy w stanie. Musielibyśmy wygenerować około 5 milionów.

Burmistrz dodał, że rozmawiał z mieszkańcami i pierwszym problemem jest tam to, że zaczyna tam brakować wody mieszkańcom i musimy uruchomić jakiś program dotacyjny, bo ludziom w studniach zaczyna brakować wody. Dwóch, trzech mieszkańców ma ten problem. Nie mamy szansy na położenie wodociągu, bo jest to potężny koszt, ale byłoby to najbardziej efektywne i poprowadzilibyśmy od ulicy Łąkowej. Byłaby to inwestycja ZUK-u.

Radny M. Dereń zapytał ile jest niedoświetlonych przejść?

Pan A. Kot odpowiedział, że będzie złożony wniosek na doświetlenie aktywnego przejścia na ulicy Drawskiej przy Media Ekspert.

Radny M. Dereń powiedział, że dwa przejścia koło ronda też są niedoświetlone.

Pan A. Kot powiedział, że oświetlenie przy rondzie na Energetyków jest spółkowe. Może spółka w ramach współpracy doświetli kolejne przejście.

Przewodnicząca Komisji zapytała o koncepcję drogi na Bukowiec?

Pan Burmistrz odpowiedział, że w zeszłym roku opracowaliśmy koncepcję budowy ścieżki pieszo-rowerowej na Bukowiec. Chcieliśmy uporządkować tam sprawy własnościowe, bo jest tam na odcinku pięciu właścicieli. Kwestie ZZDW i KOWR-u są już uregulowane. KOWR przekazał nam działkę przy ulicy Dobra Rycerskie na przebudowę skrzyżowania i ścieżki. **Burmistrz** dodał, że przygotowuje się do kolejnych rozmów z prywatnym właścicielem i myśli, że w tym roku opracuje projekt na budowę ścieżki. Rozmowy z prywatnym właścicielem, to najtrudniejszy etap i jak nie uda się tego wynegocjować, to będziemy próbowali wywłaszczyć, bo teren, który jest przy drodze wojewódzkiej w planie zagospodarowania przestrzennego jest zaplanowany na poszerzenie drogi wojewódzkiej. Mamy możliwość przesunięcia ścieżki, będzie lekkie zejście na drogę gruntową obok starego szlaku.

Przewodnicząca Komisji zapytała po czyjej stronie będzie finansowanie i realizacja tego projektu?

Pan Burmistrz odpowiedział, że miasta. Województwo nie jest zainteresowane rozbudową tej ścieżki.

Burmistrz dodał, że jest bardzo duża szansa, że w tym roku będzie ogłoszony przetarg na budowę ścieżki Świdwin-Połczyn. Chodnik przy jednostce wojskowej będzie przebudowany w ramach przebudowy drogi Świdwin- Połczyn i od Smardzka ma być ogłaszany przetarg w tym roku. Realizacja ma być już jesienią tego roku.

Radny P. Szyposzyński stwierdził, że remont drogi w kierunku Drawska jest kwestią czasu. Droga nie spełnia wymogów nacisków, a ma być rozbudowywana jednostka i tamtędy będą jeździć ciężkie sprzęty.

Burmistrz potwierdził, że są takie plany i cały ten odcinek drogi został wciągnięty do budżetu MON dwa lata temu.

Ad. 5

Informacja o możliwości pozyskania środków zewnętrznych na realizację zadań inwestycyjnych w mieście.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Informację przedstawił Burmistrz Miasta.

Radny M. Dereń zapytał o budowę przystanku PKP na Zatorzu.

Pan A. Kot odpowiedział, że jeszcze nic nie wiemy. Na ta chwilę jest wniosek o usunięcie drzewa, które koliguje z inwestycją.

Burmistrz dodał, że oprócz inwestycji podanych w informacji będzie jeszcze 10 mln będzie realizowanych przez spółkę, której jesteśmy udziałowcem- Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej. Kończymy etap uzyskiwania wszystkich pozwoleń na budowę obiektu przy ulicy Dobrej. Tam zaplanowana jest budowa 52 lokali w dwóch budynkach. Dostaliśmy też informację ze spółki, że przygotowują plany zagospodarowania budynku po policji. W styczniu otrzymaliśmy pozwolenie od wojewody na przekazanie tego budynku do spółki i prawdopodobnie we wrześniu zacznie się modernizacja tego budynku, a maj/czerwiec spółka zacznie realizować budowę na ulicy Dobrej.

Przewodnicząca Komisji o godz. 9:53 ogłosiła przerwę. Koniec przerwy o godz. 10:01.

Ad. 6

•Nr LVI/387/23 w sprawie przystąpienia do realizacji Programu Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej „Opieka wytchnieniowa” – edycja 2023 realizowanego ze środków Funduszu Solidarnościowego

Opinia pozytywna.

•Nr LVI/388/23 w sprawie przystąpienia do realizacji programu Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej „Asystent osoby niepełnosprawnej” edycja 2023 realizowanego ze środków Funduszu Solidarnościowego

Opinia pozytywna.

•Nr LVI/389/23 zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowych zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat oraz trybu ich pobierania

Opinia pozytywna.

•Nr LVI/390/23 w sprawie zmian budżetu miasta na 2023 rok

Opinia pozytywna.

•Nr LVI/391/23 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Świdwin na lata 2023-2026

Opinia pozytywna.

•Nr LVI/392/23 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny dróg od Powiatu Świdwińskiego

Opinia pozytywna.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że Komisja ma dwa wnioski Państwowej Powiatowej Straży Pożarnej w Świdwinie i Policji Powiatowej w Świdwinie. Wnioski były dyskutowane na Komisji Bezpieczeństwa i komisja zaopiniowała te wnioski pozytywnie.

Radna I. Markiewicz powiedziała, że pan Burmistrz obiecał, że 50 tys. znajdzie dla straży. Tutaj nie było dyskusji. Dyskusja była przy radiowozie.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła wniosek formalny KPP w Świdwinie o dofinansowanie zakupu radiowozu w wysokości 50 tys. zł.

Opinia Komisji pozytywna.

Wniosek drugi: KPPSP w Świdwinie o dofinansowanie zakupu ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego w wysokości 50 tys. zł.

Opinia Komisji pozytywna.

Pan Burmistrz dodał, że jest po rozmowie z komendantem, który powiedział, że koło czerwca będzie te pieniądze potrzebował.

Radna M. Makowska zapytała burmistrza czy znajdą się pieniądze na wykonanie o projekt techniczny przejścia dla pieszych na ulicy Deszczowej?

Burmistrz odpowiedział, że tam jest efekt trwałości projektu i nie możemy tego zmieniać. Dalej Burmistrz powiedział, że niedługo będziemy mieli dyskusję w przyszłym miesiącu, bo chcemy przekazać aport do SIM-u budynku po policji. Po wniesieniu tego aportu będziemy największym udziałowcem w spółce i pozwoli to na powstanie tam mieszkań. Spółka ma pieniądze, do września są na lokacie i wczoraj dostaliśmy informację, że spółka rozpoczęła proces projektowy przebudowy tego budynku.

Radny P. Szyposzyński zapytał o kontrolę w PW Relax. Kiedy radni poznają wyniki?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że kontrola trwa do 20 lutego.

Radna B. Bujak zapytała o remonty na Szturmowców i na Zielonych Wzgórzach. Czy będzie tam coś robione?

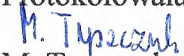
Pan A. Kot odpowiedział, że dziury będą połatane wiosną.

Pan Burmistrz powiedział, że ma propozycje żeby zewidencjonować wszystkie ulice w mieście i ubytki, które są na ulicach w obrębie studzienek i zrobić jeden duży przetarg na remont REMONTEREM.

O godz. 10:15 wyszedł radny K. Olszewski.

Ad. 7

Przewodnicząca Komisji o godz. 10:18 ogłosiła posiedzenie za zakończone.

Protokołowała:

M. Tyszczyk

Przewodnicząca Komisji

A. Szafrńska
