



# BURMISTRZ MIASTA ŚWIDWIN

PLAC KONSTITUCJI 3 MAJA 1

Tel. 94 3652011-14; Fax. 94 3652283

e-mail: ratusz@swidwin.pl

Załącznik do Zarządzenia Nr WO/51/23  
BURMISTRZA MIASTA ŚWIDWIN  
z dnia 04 kwietnia 2023 roku

## WYKAZ NR 4/2023

### nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny - aport

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny - aport

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny działki i nr KW	Powierzchnia działki	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
<b>I. ZABUDOWANA DZIAŁKA GRUNTU - APORT</b>						
1.	Świdwin – ul. Wojska Polskiego 18a	Działka nr 454 Obręb 009  KW KO2B/00003534/5	0,1650 ha (1650 m <sup>2</sup> )	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem administracyjnym i garażem, z przeznaczeniem na realizację inwestycji polegającej na przebudowie budynku administracyjnego na budynek mieszkalny wielorodzinny. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 123 UA - teren usług administracji.	1.700.000,00 zł zwolniona z podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do wniesienia jako aport zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Świdwin Nr LVII/395/23 z dnia 29 marca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miejską Świdwin wkładu niepieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN-Zachodniopomorskie” sp. z o.o. w postaci prawa własności nieruchomości zlokalizowanej w Świdwinie przy ulicy Wojska Polskiego 18a.

BURMISTRZ MIASTA  
Piotr Feliński

#### Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny – aport został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin na okres 21 dni, tj. **od dnia 04 kwietnia 2023 r. do dnia 25 kwietnia 2023 r.**, na stronie internetowej [www.swidwin.biuletyn.net](http://www.swidwin.biuletyn.net) oraz w prasie lokalnej.
- Nieruchomość przeznaczona do wniesienia jako wkład niepieniężny - aport nie posiada obciążeń wobec osób trzecich.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa dnia 16 maja 2023 r.
- Wniesienie aportu zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2022 r., poz. 931 ze zm.) podlegać będzie zwolnieniu z opodatkowania VAT.
- Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i koszty sądowe ponosi Nabywca.
- Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.