



BURMISTRZ MIASTA ŚWIDWIN

PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1

Tel. 94 3652011-14; Fax. 94 3652283

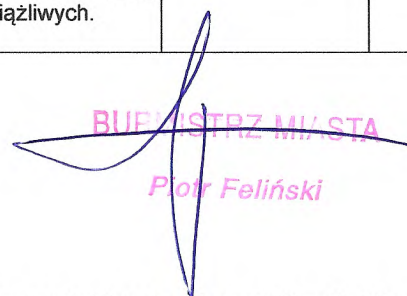
e-mail: ratusz@swidwin.pl

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR WO/52/23
BURMISTRZA MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 05 kwietnia 2023 roku

W Y K A Z NR 5/2023 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny i obręb działki Nr KW	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
I. DZIERŻAWA							
1.	ul. Cmentarna	232/2 Obręb 009 KW KO2B/00000975/7	0,0017 ha (17,00 m ²)	Grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 53 MW,U i stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	Czynsz miesięczny 4,84 zł za 1,00 m ² + 23 % podatku VAT, na podstawie Zarządzenia Nr WO/167/22 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 12 grudnia 2022 roku.	
2.	ul. Nad Regą	344 Obręb 012 KW KO2B/00023007/8	0,0001 ha (1,00 m ²)	Grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 143 ZU i stanowi teren zieleni urządzonej.	Czynsz miesięczny 4,84 zł za 1,00 m ² + 23 % podatku VAT, na podstawie Zarządzenia Nr WO/167/22 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 12 grudnia 2022 roku.	Po okresie publikacji wykazu nieruchomości będzie przeznaczona do dzierżawy pod urządzenie do wydawania karmy dla ptactwa wodnego.
3.	ul. Orłąt Lwowskich	Targowisko Miejskie 367/12 Obręb 009 KW KO2B/00000975/7	0,0002 ha (2,00 m ²)	Grunt do dzierżawy przed pawilonem handlowym na okres do 3 lat.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 100 U i stanowi teren usług nieuciążliwych.	Czynsz miesięczny 25,27 zł za 1,00 m ² + 23% podatku VAT.	


BURMISTRZ MIASTA
Piotr Feliński

ADNOTACJE:

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin na okres 21 dni tj. od dnia 05 kwietnia 2023 roku do dnia 26 kwietnia 2023 roku, na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net i w prasie lokalnej.
- Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku zmiany cennika.
- Termin zagospodarowania i termin wnoszenia opłat: zgodnie z zawartą umową.
- Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16, tel. 94 36 480 39 i 94 36 480 53.