



BURMISTRZ MIASTA ŚWIDWIN

PLAC KONSTITUCJI 3 MAJA 1

Tel. 94 3652011-14; Fax. 94 3652283

e-mail: ratusz@swidwin.pl

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR WO/53/23
BURMISTRZA MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 06 kwietnia 2023 roku

WYKAZ NR 6/2023

nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344)
Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny działki i nr KW	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
I. ZBYCIE LOKALU MIESZKALNEGO NA RZECZ NAJEMCY							
1.	ul. Gen. bryg. J. Bartoszcze 9/4	Działka nr 3/169 obręb 003 KW KO2B/00000141/2	0,1982 ha (1982 m ²)	Lokal mieszkalny nr 4, KW KO2B/00001103/1 o pow. 37,94 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicą o pow. 9,37 m ² oraz z udziałem wynoszącym 319/10000 w częściach wspólnych.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – 4 MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i 04 KDD część ulicy dojazdowej.	157.356,00 zł zwolniona z podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy z ulgą zgodną z obowiązującymi przepisami. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosowanie do obecnie obowiązujących przepisów prawa.
II. DZIAŁKA GRUNTU DO ZBYCIA							
1.	Świdwin – ul. Batalionów Chłopskich	Działka nr 729 Obręb 009 KW KO2B/00012625/6	0,0016 ha (16 m ²)	Działka gruntu zabudowana garażem samochodowym.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – KSg teren urządzeń transportu samochodowego.	785,00 zł + 23% podatku VAT	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Świdwin Nr LVII/402/23 z dnia 29 marca 2023 roku w sprawie przeniesienia prawa własności.

BURMISTRZ MIASTA

Piotr Feliński

Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin na okres 21 dni, tj. od dnia 06 kwietnia 2023 r. do dnia 27 kwietnia 2023 r., na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net oraz w prasie lokalnej.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa dnia 18 maja 2023 r.
- Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.