

**UCHWAŁA NR LVIII/411/23  
RADY MIASTA ŚWIDWIN  
z dnia 26 kwietnia 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż bezprzetargową działki gruntu nr 50/74, położonej w Świdwinie w obrębie ewidencyjnym 013, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) uchwała się, co następuje:

**§1.** 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki gruntu oznaczonej numerem 50/74 o powierzchni 0,0114 ha, położonej w Świdwinie, w obrębie ewidencyjnym 013, objętej księgą wieczystą nr KO2B/00000074/1, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę gruntu nr 50/20, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.

2. Położenie działki gruntu nr 50/74 określa załącznik graficzny do uchwały.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdwin.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miasta**

**Monika Stępiak**

Projekt uchwały zgodny jest  
z przepisami prawa

Andrzej Czerniec

ADWOKAT

Czerniec A.

## Uzasadnienie

Oświadczenie o zamiarze nabycia nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem 50/74 o powierzchni 0,0114 ha, położonej w Świdwinie w obrębie 013, złożyli właściciele nieruchomości przyległej, w celu poprawy warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin przedmiotowa nieruchomość leży na terenie zieleni izolacyjnej, oznaczonym symbolem 8 ZI i stanowi przedłużenie pasa zieleni na działce nr 50/20.

Teren obu działek ogrodzony jest metalowym płotem, pozostałym po dawnym przedsiębiorstwie państwowym.

Działka gruntu nr 50/74 graniczy z nieruchomościami będącymi własnością Gminy Miejskiej Świdwin i wnioskodawców.

W świetle art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), podjęcie uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ MIASTA  
*Piotr Feliński*

